

524484-2026 - Javni razpis

Avstrija – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg; Sanierungsmaßnahmen, Projektsteuerung

OJ S 144/2026 29/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadtgemeinde Salzburg

E-naslov: post@stadt-salzburg.at

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg; Sanierungsmaßnahmen, Projektsteuerung

Opis: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung zum Abschluss eines Leistungsvertrages betreffend die Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung für das Projekt „Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg – Sanierungsmaßnahmen“

Identifikator postopka: 3748041c-da72-41d0-898f-75b253a44afd

Notranji identifikator: 06/01/54310/2026/001

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71541000 Storitve projektnega managementa v gradbeništvu

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lungau (AT321)

Država: Avstrija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Država: Avstrija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Država: Avstrija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Stečaj:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Korupcija: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Sodelovanje v hudodelski združbi: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Goljufije: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Plačilna nesposobnost: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Huda kršitev poklicnih pravil: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Razlogi, povezani z insolventnostjo, nasprotjem interesov ali kršitvijo poklicnih pravil: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

Razlogi, povezani s položajem gospodarskega subjekta: Siehe Teil A der Ausschreibungsunterlagen (insbesondere wird auf die Ausschlussgründe gemäß § 78 BVergG 2018 sowie auf die VO (EU) 2022/576 und VO (EU) 833/2014 verwiesen).

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg; Sanierungsmaßnahmen, Projektsteuerung

Opis: Verhandlungsverfahren mit vorheriger Bekanntmachung zum Abschluss eines Leistungsvertrages betreffend die Erbringung von Leistungen der Projektsteuerung für das Projekt „Stadtgemeinde Salzburg – Kongresshaus Salzburg – Sanierungsmaßnahmen“

Notranji identifikator: 06/01/54310/2026/001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Možnosti:

Opis možnosti: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Lungau (AT321)

Država: Avstrija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pinzgau-Pongau (AT322)

Država: Avstrija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Država: Avstrija

5.1.3. Predvideno trajanje

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Bei der Angabe der Mindestzahl der zur zweiten Phase des Verfahrens einzuladenden Bewerber handelt es sich um einen technisch bedingten Platzhalter. Eine solche Mindestanzahl liegt nicht vor. Siehe Teil A - Grundlagen und Verfahrensordnung. Die Zuschlagsfrist für jedes in diesem Vergabeverfahren abgegebene Angebot beträgt fünf Monate und beginnt mit Ablauf der jeweiligen Angebotsfrist zu laufen.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 7

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualität

Opis: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Beschaffungsportal der AuftraggeberIn bzw. der vergebenden Stelle.

Spletni naslov: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadtgemeinde Salzburg

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stadtgemeinde Salzburg

Registrska številka: 9110027181031

Poštni naslov: Mirabellplatz 4

Mesto: Salzburg

Poštna številka: 5020

Podregija države (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Država: Avstrija

E-naslov: post@stadt-salzburg.at

Tel.: +43 66280720

Faks: +43 66280722085

Spletni naslov: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Profil kupca: <https://stadt-salzburg.vemap.com>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0100

Uradno ime: Landesverwaltungsgericht Salzburg

Registrska številka: 9110020126183

Poštni naslov: Wasserfeldstraße 30

Mesto: Salzburg

Poštna številka: 5020

Podregija države (NUTS): Salzburg und Umgebung (AT323)

Država: Avstrija

E-naslov: post@lvwg-salzburg.gv.at

Tel.: +43 66280423834

Faks: +43 66280423893

Spletni naslov: <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <http://www.lvwg-salzburg.gv.at>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-9999

Uradno ime: vemap Einkaufsmanagement GmbH

Registrska številka: TED20

Poštni naslov: Berggasse 31

Mesto: Wien

Poštna številka: 1090

Podregija države (NUTS): Wien (AT130)

Država: Avstrija

E-naslov: office@vemap.com

Tel.: +43 13157940

Spletni naslov: <https://www.vemap.com>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.vemap.com>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 9f217947-b93b-4f32-8135-e3f435ab51be - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/07/2026 10:22:44 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 524484-2026

Številka izdaje UL S: 144/2026

Datum objave: 29/07/2026