

524500-2026 - Javni razpis

Nemčija – Varovalne storitve – Sicherheitsdienst BHZ Frankfurt am Main

OJ S 144/2026 29/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center - Beschaffungen-

E-naslov: beschaffung@hcc.hessen.de

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Sicherheitsdienst BHZ Frankfurt am Main

Opis: Sicherheitsdienst im Behördenzentrum Frankfurt am Main

Identifikator postopka: 149f80bb-6749-4a2d-bb09-57614d90c393

Notranji identifikator: VG-0437-2026-0224

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Frankfurt am Main

Poštna številka: 60327

Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Der Auftragnehmer (AN) verpflichtet sich mit der Beauftragung der Leistung dem AG zu ermöglichen, alle zur Leistungserfüllung vorgesehenen Personen jederzeit einer Zuverlässigkeitsüberprüfung (ZÜP) unterziehen zu können. Der AN darf daher nur solche Personen einsetzen, die in eine ZÜP durch das Hessische Landeskriminalamt eingewilligt haben und bei denen nach der Überprüfung keine polizeilichen Erkenntnisse vorliegen, die deren Zuverlässigkeit in Frage stellen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Korupcija: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Sodelovanje v hudodelski združbi: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Goljufije: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Plačilna nesposobnost: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zur Eignung für Liefer- und Dienstleistungen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Bestätigung des Nichtvorliegens des Ausschlussgrundes durch Abgabe einer entsprechenden Eigenerklärung (Formular Eigenerklärung zu Russland-Sanktionen) Die Eigenerklärung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Sicherheitsdienst BHZ Frankfurt am Main

Opis: Ausführung von Sicherheitsdienstleistung (Empfangs-/Pfortendienstes sowie Kontroll- u. Revierdienste) im Behördenzentrum (BHZ) Frankfurt am Main, Gutleutstraße 112-138, 60327 Frankfurt für den Landesbetrieb Bau und Immobilien, Niederlassung Rhein-Main. Der Empfangs- / Streifendienst in den Pforten: Empfangsdienst (Pfortendienst): • Besetzung von zwei Pforten (Zentralpforte 365 Tage / 24 Stunden / Pforte Haus 6 252 Tage / 24 Stunden) • Auskunft- und Informationsservice für Besucher des Behördenzentrums • Überwachung des Besucher- und Lieferantenverkehrs • Ausgabe von Schlüsseln und Codekarten gemäß Dienstanweisung • Führung eines Wach- und Rapportbuches • Übernahme der SRN (Service Ruf- und Notrufzentrale) des AG: Montag bis Freitag ca. 15:30 bis 07:30, Samstag / Sonntag /

Feiertag 24 Stunden. Dies beinhaltet: - Annahme von Gesprächen - Weiterleitung der Meldungen gemäß Anweisung des AG - Dokumentation. • Überwachung der auflaufenden technischen Meldeeinrichtungen und Videoaufzeichnungen, dies beinhaltet: - Einleitung von Maßnahmen bei Störungen und Notfällen gemäß Dienstanweisung - Maßnahmenenergreifung bei Feueralarm, Aufzugsalarm, Havarien und Bombenalarm gemäß Dienstanweisung - Prüfung der Funktion des Störmeldedruckers - Kontrolle der notwendigen Verbrauchsmaterialien für die technischen Geräte an der Pforte Streifendienst Montag bis Freitag (Kontroll- und Revierdienste) • Auf- und Verschlussrunden von 7 Außentüren und 2 Rolltoren • Verschlusskontrolle von ca. 60 Türen in den Finanzämtern und Haus 6 • Kontrollgänge im Erdgeschoss der Gebäude der Finanzämter mit Verschluss von offenen Fenstern und Löschen von Lichtern • Kontrollgang im Keller und EG der Gutleutkaserne mit Verschluss von offenen Fenstern Kontrollgänge Wochenende und Feiertage • 3 Kontrollgänge im Erd- und Untergeschoss der Gebäude der Finanzämter (Dauer des Kontrollgangs ca. 1-2 Stunden) zu unterschiedlichen Zeiten. Zusätzlich zu erbringende Leistungen: - Beflaggungsdienst - Leerung von Briefkästen an Karfreitag/Ostermontag, 24. und 31. Dezember - Streifendienst Außenanlage Dem Angebot sind insgesamt ca. 17.200 Jahresarbeitsstunden zu Grunde zu legen
Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: Die Vertragslaufzeit beginnt am 01.02.2027. Der Vertrag wird zunächst für eine Vertragslaufzeit von 4 Jahren geschlossen. Es besteht die Option der dreimaligen Verlängerung um je ein Jahr. Die maximale Vertragslaufzeit beträgt 7 Jahre.

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Frankfurt am Main

Poštna številka: 60327

Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/02/2027

Datum zaključka trajanja: 31/01/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: - Eigenerklärung über ein zertifiziertes Qualitätsmanagementsystem nach DIN EN ISO 9001 oder vergleichbar (Diese ist nur auf gesonderte Anforderung einzureichen) - Eigenerklärung über eine Zertifizierung nach DIN 77200-1 mindestens mit den Leistungsbereichen: Mobile SDL: Kontrolldienst und Revierdienst (moRD); Stationäre SDL: Empfangsdienst (stED) (Diese ist nur auf gesonderte Anforderung einzureichen)

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Auflistung mindestens einer geeigneten Referenz über die in den letzten 3 Jahren erbrachten wesentlichen Leistungen mit folgenden Angaben: • Art der Leistung (hier: Pforten/Empfangsdienst und Sicherheitsdienst (Revierdienst)) • Umfang (Angabe der Jahresarbeitsstunden, getrennt nach der jeweiligen Leistungsart!) • Empfänger (öffentliche und /oder private Empfänger) • Ansprechpartner, Telefon, E-Mail-Adresse • Erbringungszeitraum Eine Referenz gilt als geeignet, wenn sie in ihrer Art dem hier zu vergebenden Auftrag entspricht und vom Umfang her einen Mindeststundenumfang von 14.500 Stunden für den Pforten/Empfangsdienst und mindestens 2.700 Jahresarbeitsstunden im Sicherheitsdienst (Revierdienst) aufweist. Eine Referenz muss beide Leistungsarten und Mindestumfänge enthalten!

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: - Bescheinigung eines Arbeitgeberverbandes oder einer Innung bzw. Bestätigung der Gewerkschaft nach § 10 Abs. 1 S. 2 HVTG Tarifgebundene Unternehmen haben gem. § 10 Abs. 1 S. 2 HVTG zur Bewertung der einzuhaltenden Verpflichtungen nach § 4 Abs. 1 oder 5 HVTG eine Bescheinigung eines Arbeitgeberverbandes oder einer Innung über eine bestehende Vollmitgliedschaft vorzulegen. Aus dieser Bescheinigung muss hervorgehen, an welchen Tarifvertrag das Unternehmen gebunden ist. Im Falle der Bindung an einen Firmentarifvertrag ist eine Bestätigung der Gewerkschaft über die bestehende Tarifbindung unter Benennung des Firmentarifvertrages vorzulegen. Die Bescheinigung ist nur auf gesonderte Aufforderung durch die Vergabestelle vorzulegen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Gesamtpreis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19f3b188e00-67478c1c34dbe6a2

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://vergabe.hessen.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 79 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Nachforderung im Rahmen der rechtlichen Möglichkeiten des § 56 VgV

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Bewerber/Bieter die nach § 10 HVTG erforderliche Verpflichtungserklärung bei Angebotsabgabe abzugeben haben.

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informacije o rokih za revizijo: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Beschaffungen-

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center -Beschaffungen-

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Land Hessen, vertreten durch das Hessische Competence Center - Beschaffungen-

Registrska številka: DE 212 133 546

Poštni naslov: Mainzer Straße 75

Mesto: Wiesbaden

Poštna številka: 65189

Podregija države (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Država: Nemčija

E-naslov: beschaffung@hcc.hessen.de

Tel.: +49 61170384012

Faks: +49 611327638412

Spletni naslov: <https://vergabe.hessen.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrska številka: DE 812 056 745

Poštni naslov: Wilhelminenstraße 1 - 3

Mesto: Darmstadt

Poštna številka: 64283

Podregija države (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151-126603

Faks: +49 611-327648534

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ad916bb5-875c-437b-8565-9c129f8a18d3 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/07/2026 07:39:04 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 524500-2026

Številka izdaje UL S: 144/2026

Datum objave: 29/07/2026