

524668-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah – 304 Zimmer- und Holzbauarb., 305 Dachdeckungsarb., 306 Metallbauarb.-Eingänge, 307 Schlosserarb. I, 308 Trockenbauarb.

OJ S 144/2026 29/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

E-naslov: info@trave.de

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: 304 Zimmer- und Holzbauarb., 305 Dachdeckungsarb., 306 Metallbauarb.-Eingänge, 307 Schlosserarb. I, 308 Trockenbauarb.

Opis: Modernisierung von 2 Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 120 Wohneinheiten

Identifikator postopka: b1000000-c0de-4000-a000-00d462093269

Notranji identifikator: 304, 305, 306, 307, 308

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Schönböckener Straße 70-72c

Mesto: Lübeck

Poštna številka: 23556

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 5

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 5

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Goljufije: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Sodelovanje v hudodelski združbi: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Pranje denarja ali financiranje terorizma: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Sredstva upravlja stečajni upravitelj: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Huda kršitev poklicnih pravil: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Plačilna nesposobnost: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: gem. Formblatt "Eigenerklärung GWB" / 124

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Zimmer- und Holzarbeiten

Opis: - Serielles Sanieren – ca. 5.150m² vorgehängter, gedämmter Außenwand-Module in Holzrahmenbauweise, davon ca. 4.000m² mit zementgebundener Leichtbetonplatte und ca. 1.150m² mit Gipsfaserplatte beplankt - ca. 3.400m² Fassadenputz, mineralisch, 2-lagig - ca. 500m² Fassadenbekleidung aus HPL-Platten, hinterlüftet - ca. 600m³ Einblasdämmung, Zellulosefasern - ca. 500 Stück Kunststofffenster und -balkonelemente mit Einzelgrößen von ca. 1,42/1,54m bis 2,979/2,505m - ca. 20m² WDVS im Giebel - ca. 200 Stück Stahlträger HEA100, l = 1,30m als Auflager der HRB-Module
Notranji identifikator: Los 304

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Schönböckener Straße 70-72c

Mesto: Lübeck

Poštna številka: 23556

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 30/11/2026

Datum zaključka trajanja: 04/02/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Preis

Opis: Kostenkriterien

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093269>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt.

Dodatne informacije: Ausschließlich elektronische Angebotseinreichung über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Dachdeckungs- und Klempnerarbeiten

Opis: - Abbruch und Entsorgung von ca. 2.500m² Dacheindeckung bis Sparrenebene - Neueindeckung von ca. 2.700m² mit Ton-Pfannen, Hochfalzziegel, inkl. Unterspannbahn, Lattung, Konterlattung, - ca. 400m halbrunde Titan-Zink Hängerinne - ca. 400m Fallrohre, Titan-Zink - 16 Stück Dachausstiegfenster, Abmessung 460/640mm - 4 Stück Absturzsicherungssystem

Notranji identifikator: Los 305

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Schönböckener Straße 70-72c

Mesto: Lübeck

Poštna številka: 23556

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 07/06/2027

Datum zaključka trajanja: 05/01/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Preis

Opis: Kostenkriterien

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093269>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Dodatne informacije: Ausschließlich elektronische Angebotseinreichung über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Metallbauarbeiten - Eingangsvorbauten

Opis: - 8 Stück Aluminium Außentürelemente - 8 Stück Eingangsvorbau als Aluminium-

Rahmen Konstruktion ca. 2.330x1.080x2.360mm - 8 Stück Klingelanlage - 8 Stück

Briefkastenanlage - 8 Stück Türstopperstele

Notranji identifikator: Los 306

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lübeck

Poštna številka: 23556

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 20/09/2027

Datum zaključka trajanja: 30/05/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Preis

Opis: Kostenkriterien

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093269>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Dodatne informacije: Ausschließlich elektronische Angebotsabgabe über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Schlosserarbeiten I - Balkone

Opis: 32 Stück System-Balkone als mineralisch gebundene Flachpressplatte auf Stahlkonstruktion u. Aluminium-Stützen, vorgestellt, 4-geschossig, Gesamtlänge ca. 390m - ca. 1.500m Aluminium-Lochblech-Brüstungsgeländer

Notranji identifikator: Los 307

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Schönböckener Straße 70-72c

Mesto: Lübeck

Poštna številka: 23556

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 21/06/2027

Datum zaključka trajanja: 08/03/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Preis

Opis: Kostenkriterien

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093269>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Dodatne informacije: Ausschließlich elektronische Angebotseinreichung über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Schleswig-Holstein

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Trockenbauarbeiten

Opis: - ca. 3.050m² Metallständerwand Hartgips, d=100mm - ca. 1.500m² Vorsatzschale, GKB, raumhoch, davon 200m² mit Hartgips - ca. 450m² Vorsatzschale, h=1,20m - ca. 250m²

Abhangdecke - Brandschutzbekleidung Dach F60, d=160mm, ca. 170m -

Brandschutzbekleidung TRH Dachschräge, ca. 135m² - 1.350m² Deckendämmung UG -

400m² Dämmung Wand Mehrschichtplatte mit Mineralwolle - 35 m² Dämmarbeiten oberhalb TRH

Notranji identifikator: Los 308

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Schönböckener Straße 70-72c

Mesto: Lübeck

Poštna številka: 23556

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 28/06/2027

Datum zaključka trajanja: 30/05/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und

Beiträgen zur Sozialversicherung

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Angaben, ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet/die Eröffnung beantragt/mangels Masse abgelehnt/ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde oder ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens

Merilo: Specifični povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Umsatz in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Eigenerklärung: Ausführung von Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Preis

Opis: Kostenkriterien

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462093269>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: gem. Formblatt 211EU und Formblatt 216

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Es findet keine öffentliche Angebotseröffnung statt

Dodatne informacije: Ausschließlich elektronische Angebotseinreichung über die elektronische Vergabepattform B_I MEDIEN

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Schleswig-Holstein

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Grundstücks-Gesellschaft TRAVE mbH

Registrska številka: Entfällt

Poštni naslov: Falkenstraße 11

Mesto: Lübeck

Poštna številka: 23564

Podregija države (NUTS): Lübeck, Kreisfreie Stadt (DEF03)

Država: Nemčija

E-naslov: info@trave.de

Tel.: +49 (451) 799 66 0

Faks: +49 (451) 799 66 290

Spletni naslov: <https://www.trave.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Schleswig-Holstein

Registrska številka: Entfällt

Služba: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Poštni naslov: Düsternbrooker Weg 94

Mesto: Kiel
Poštna številka: 24105
Podregija države (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer@wimi.landsh.de
Tel.: +49 (431) 988 4542

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 12ee60f2-d621-435c-8120-7ab47428148f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/07/2026 02:04:03 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 524668-2026

Številka izdaje UL S: 144/2026

Datum objave: 29/07/2026