

525113-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje – Herinrichting
Huisvesting Dar N.V.
OJ S 144/2026 29/07/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Dar N.V.
E-naslov: info@dar.nl
Pravna vrsta kupca: Regionalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Varstvo okolja

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Herinrichting Huisvesting Dar N.V.
Opis: De opdracht betreft de herinrichting en uitbreiding van de locatie Dar NV aan de Kanaalstraat te Nijmegen en omvat in hoofdzaak de volgende zaken: - het slopen van de bestaande stallingsruimte voor voertuigen en de wasplaatsen; - het saneren van de bodem; - het aanpassen van het bestaande facilitair centrum; - het nieuw bouwen van een stallingsruimte voor voertuigen, de winterstalling vier voertuigwasplaatsen; - het vergroten en het aanpassen van het huidige kantoorgebouw; - de herinrichting terrein, de realisatie van het laadplein en het verplaatsen van de op & overslag. De opdracht verdeeld in de volgende percelen: - Perceel 1 Bouwkundige werken (P1 Bouw) - Perceel 2 Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W) - Perceel 3 Civiele werkzaamheden (P3 Civiel) De geraamde opdrachtwaarde voor de gehele opdracht bedraagt € 17,6 mln. excl. btw, verdeeld over 3 percelen.
Identifikator postopka: 9fbef10d-50a2-435e-bca4-4d81ad94355d
Vrsta postopka: Omejeni postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Nijmegen

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 17 600 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Bouwkundige werken (P1 Bouw)

Opis: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - nieuwbouw van wasplaatsen, voertuigenstalling en winterstalling; - coördinatie bouwproces - bouwkundige werken facilitair centrum De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 1(P1 Bouw) bedraagt € 8,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45200000 Dela na objektih ali delih objektov visoke in nizke gradnje

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262800 Dozidava stavb

Možnosti:

Opis možnosti: Aanvullende opdracht

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2027

Datum zaključka trajanja: 21/12/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 8 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: EMVI- Gunnen op waarde

Opis: Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Dar N.V.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Dar N.V.

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Dar N.V.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Elektrotechnische en werktuigbouwkundige installaties (P2 E&W)

Opis: Dit betreft elektrotechnische en werktuigbouwkundige werkzaamheden, voorvloeiende uit de nieuwbouw van wasplaatsen, verbouw facilitair centrum, op- en overslag, laadplein IBOR en winterstalling. De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 2 (P2 E&W) bedraagt € 5,5 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).

Notranji identifikator: 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45350000 Strojne inštalacije

Dodatna klasifikacija (cpv): 45315100 Elektrotehniške inštalacije

Možnosti:

Opis možnosti: Aanvullende opdracht

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2027

Datum zaključka trajanja: 21/12/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 5 500 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: EMVI- Gunnen op waarde

Opis: Gunnen op waarde met Prijs/Kwaliteitsverhouding: - 70% Prijs - 30% Kwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Dar N.V.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Dar N.V.

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Dar N.V.

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Civiele werkzaamheden (P3 Civiel)

Opis: De werkzaamheden hebben in hoofdzaak betrekking op: - sloopwerken washal en Maas- en Waalhal; - saneren van de bodemvervuilingen op het terrein; - graafwerkzaamheden voor de ondergrondse infra voor aannemer/installateur per vceel 2; - aanleg en montage ondergrondse infra, zoals hemelwaterafvoer, rioleringen, putten, etc; - aanleg, verplaatsen van de op- en overslag, inclusief de vloestofdichte vloer; - aanleg en het verplaatsen van de bunkers, inclusief de vloestofdichte vloer; - asfalteren van de vloer in de voertuigenstalling; - civiele werkzaamheden aanleg van de het laadplein; - aanleg van de verhardingen van het terrein; - verbreden van de in-uitrit bij het facilitair centrum; - aanleg vloer voor de HVO tankinstallatie; - coördinatie en onderlinge afstemming van de werkzaamheden met Dar en

bouwkundig aannemer zodat de vitale bedrijfsprocessen van Dar tijdens het werk plaats kunnen vinden De geraamde opdrachtwaarde voor perceel 3 (P3 Civiël) bedraagt € 3,6 mln. excl. btw, verdeeld over 2 opdrachten (initiële opdracht en optionele opdracht).
Notranji identifikator: 3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45220000 Dela na inženirskih in visokih gradnjah

Možnosti:

Opis možnosti: Aanvullende opdracht

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Nijmegen

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/04/2027

Datum zaključka trajanja: 21/12/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: De opdracht is verdeeld in een initiële opdracht (realisatiefase1) en een optionele opdracht (realisatiefase2). Optioneel kan opdrachtnemer een aanvullende opdracht verwerven voor de 2e realisatiefase, zie de selectieleidraad.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 600 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: EMVI- Laagste Prijs

Opis: Gunning op basis van laagste prijs.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/434971>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Dar N.V. - Rechtbank Gelderland

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Dar N.V.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Dar N.V.

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Dar N.V.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Dar N.V.

Registrska številka: 26641958

Poštni naslov: Kanaalstraat 401

Mesto: Nijmegen

Poštna številka: 6541XK

Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Ruud Sassen

E-naslov: info@dar.nl

Tel.: +31 243716000

Spletni naslov: <http://www.dar.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Gelderland
Poštni naslov: Walburgstraat 2
Mesto: Arnhem
Poštna številka: 6811 CD
Podregija države (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)
Država: Nizozemska
Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 7f085b7c-eeb6-4dc6-bf01-ec501dd0ebf5 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/07/2026 14:56:34 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 525113-2026

Številka izdaje UL S: 144/2026

Datum objave: 29/07/2026