

528349-2026 - Javni razpis

Hrvaška – Storitve gradbenega projektiranja – IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE SUSTAVA SIGURNOSNO -TEHNIČKE ZAŠTITE

OJ S 145/2026 30/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: GRAD ZAGREB

E-naslov: javna.nabava@zagreb.hr

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

1.1. Kupec

Uradno ime: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

E-naslov: javna.nabava@zgh.hr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE SUSTAVA SIGURNOSNO -TEHNIČKE
ZAŠTITE

Opis: Predmet nabave je projektiranje sustava sigurnosno-tehničke zaštite za lokacije i objekte Zagrebačkog holdinga, a to su poslovno uredski prostori, prodavaonice, skladišni prostori, reciklažna dvorišta, odlagalište otpada, tržnice, rasadnici, ispostave s uredsko skladišnim prostorijama, javne garaže, parkinzi, groblja, komunikacijska središta, objekti hotelsko ugostiteljsko turističke namjene. Objekti se nalaze na području Grada Zagreba i Zagrebačke županije, te na morskim destinacijama Savudrija, Crikvenica, Veli Lošinj, Punat i Duga Uvala. Neki objekti obuhvaćeni projektiranjem (npr. groblja) kategorizirani su kao zaštićeno kulturno dobro. Za lokacije i objekte koji imaju status zaštićenog kulturnog dobra ili se nalaze unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline, odabrani ponuditelj obavezan je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s posebnim uvjetima zaštite i očuvanju kulturnih dobara te drugim uvjetima nadležnog tijela, uključujući ishoda potrebnih suglasnosti kada je to primjenjivo. Usluga projektiranja odnosi se na projektiranje sustava videonadzora, sustava protuprovale i protuprepada, sustava kontrole pristupa i evidencije radnog vremena ovisno o potrebama za određene lokacije i objekte sukladno projektnom zadatku. Za svaku pojedinačnu nabavu naručitelj će izraditi i dostaviti projektni zadatak kojim će se definirati potrebni sustavi, opseg usluge i tehnički uvjeti za projektiranje za konkretnu lokaciju odnosno objekt. CPV oznaka i naziv: 71320000-7

Identifikator postupka: df4d8b8d-73f2-4f8c-a592-a6de25164cbc

Notranji identifikator: 2026-2559

Vrsta postupka: Omejeni postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postupka: Ograničeni postupak

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Država: Hrvatska

Dodatne informacije: Područje Grada Zagreba i Zagrebačke županije te druge lokacije na području Republike Hrvatske na kojima se nalaze objekti naručitelja, a koje će biti specificirane u pojedinačnim postupcima nabave.

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 400 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcija: Korupcija

Goljufije: Prijevara

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Pranje novca ili financiranje terorizma

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: Neisplata plaće

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Plaćanje poreza

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Prijevremeni raskid, naknada štete ili druge usporedive sankcije

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane

dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Lažno prikazivanje,

prikrivanje informacija, nemogućnost podnošenja traženih dokumenata i prikupljanje

povjerljivih informacija o ovom postupku

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE SUSTAVA SIGURNOSNO -TEHNIČKE ZAŠTITE

Opis: Predmet nabave je projektiranje sustava sigurnosno-tehničke zaštite za lokacije i objekte Zagrebačkog holdinga, a to su poslovno uredski prostori, prodavaonice, skladišni prostori, reciklažna dvorišta, odlagalište otpada, tržnice, rasadnici, ispostave s uredsko skladišnim prostorijama, javne garaže, parkinzi, groblja, komunikacijska središta, objekti hotelsko ugostiteljsko turističke namjene. Objekti se nalaze na području Grada Zagreba i Zagrebačke

županije, te na morskim destinacijama Savudrija, Crikvenica, Veli Lošinj, Punat i Duga Uvala. Neki objekti obuhvaćeni projektiranjem (npr. groblja) kategorizirani su kao zaštićeno kulturno dobro. Za lokacije i objekte koji imaju status zaštićenog kulturnog dobra ili se nalaze unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline, odabrani ponuditelj obavezan je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s posebnim uvjetima zaštite i očuvanju kulturnih dobara te drugim uvjetima nadležnog tijela, uključujući ishoda potrebnih suglasnosti kada je to primjenjivo. Usluga projektiranja odnosi se na projektiranje sustava videonadzora, sustava protuprovale i protuprepada, sustava kontrole pristupa i evidencije radnog vremena ovisno o potrebama za određene lokacije i objekte sukladno projektnom zadatku. Za svaku pojedinačnu nabavu naručitelj će izraditi i dostaviti projektni zadatak kojim će se definirati potrebni sustavi, opseg usluge i tehnički uvjeti za projektiranje za konkretnu lokaciju odnosno objekt. CPV oznaka i naziv: 71320000-7

Notranji identifikator: 2026-2559

5.1.1. Namen

Vrsta javnoga naručila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zagrebačka županija (HR065)

Država: Hrvatska

Dodatne informacije: Područje Grada Zagreba i Zagrebačke županije te druge lokacije na području Republike Hrvatske na kojima se nalaze objekti naručitelja, a koje će biti specificirane u pojedinačnim postupcima nabave.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum početka: 01/09/2026

Datum zaključka trajanja: 01/09/2030

5.1.4. Podaljšanje

Najveće število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 400 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnoga naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Trajanje dinamičnog sustava nabave je 4 godine. Naručitelj će u pozivu na dostavu ponuda preciznije odrediti kriterije za ocjenu jednakovrijednosti, bude li opis i tehničke specifikacije to zahtijevao. Detaljne tehničke specifikacije će biti definirane u II. fazi postupka. Pri izradi tehničkih specifikacija nisu uzeti u obzir kriteriji dostupnosti za osobe s invaliditetom.

5.1.8. Merila dostupnosti

Pogoji dostupnosti za invalidne osobe nisu uključeni iz naslednjih razlogov

Obrazložitev: Pri izradi tehničkih specifikacija nisu uzeti u obzir kriteriji dostupnosti za osobe s invaliditetom, jer isto nije primjenjivo na predmet nabave.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Potrebno dovoljenje ali članstvo v določeni organizaciji za servisne pogodbe

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Iskustvo stručnjaka 1 i 2

Opis: Detaljno će biti opisano u pozivu za dostavu ponuda u II fazi postupka

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, če se ponderiranje ne more izraziti z merili: Način izračuna kriterija za odabir najpovoljnije ponude je opisan u dokumentaciji o nabavi

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://eojn.hr/tender-eo/89075>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://eojn.hr/tender-eo/89075>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: hrvaščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 10/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Nije definirano

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Naručitelj prihvaja e-račun. Ponuditelj je obvezan prema naručitelju poslati isključivo eRačun. Naručitelj će neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je isti izvršio, osim ako ugovaratelj dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora

već podmirene. Ugovaratelj mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio. Detalji u dokumentu Opći podaci o predmetu nabave i upute za ponuditelje-dodatno

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnom nabavnom sistemu:

Dinamični nabavni sistem, ki ga lahko uporabljajo samo kupci, navedeni v tem obvestilu

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
GRAD ZAGREB

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: GRAD ZAGREB

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: GRAD ZAGREB

Registrska številka: 61817894937

Poštni naslov: Trg Stjepana Radića 1

Mesto: Grad Zagreb

Poštna številka: 10000

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: Javna nabava

E-naslov: javna.nabava@zagreb.hr

Tel.: +385 16506578

Spletni naslov: <https://www.zagreb.hr>

Profil kupca: <https://www.zagreb.hr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Vodja skupine

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.

Registrska številka: 85584865987

Poštni naslov: Ulica grada Vukovara 41

Mesto: Grad Zagreb

Poštna številka: 10000

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: /

E-naslov: javna.nabava@zgh.hr

Tel.: 016420001

Spletni naslov: <https://www.zgh.hr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave
Registrska številka: 95857869241
Poštni naslov: Ulica grada Vukovara 23/V
Mesto: Zagreb
Poštna številka: 10000
Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Država: Hrvatska
Kontaktna točka: Kontakt
E-naslov: dkom@dkom.hr
Tel.: +385 14559 930
Spletni naslov: <https://www.dkom.hr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Narodne novine d.d.
Registrska številka: TED94
Registrska številka: HR64546066176
Poštni naslov: Savski gaj XIII. 6
Mesto: Zagreb
Poštna številka: 10020
Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Država: Hrvatska
Kontaktna točka: EOJN Helpdesk
E-naslov: ejn@nn.hr
Tel.: +385 16652889
Spletni naslov: <https://www.nn.hr/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

d6931333-f44e-44ac-a1f1-c0f8a700c5f0-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Naručitelj je uvidio potrebu usklađenja dokumenta Kriteriji kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta s uputama te je sukladno čl. 200. st. 6. i čl. 240. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016, 114/2022. i 48/2026.) putem internetskih stranica Elektroničkog oglasnika javne nabave Republike Hrvatske objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima izmijenjeni dokument Kriteriji kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta s uputama u dijelu OBRAZOVNE I STRUČNE KVALIFIKACIJE - TOČKA 5.2.2.3. Uvjeti i 5.2.2.4. Način dokazivanja. Upućuju se svi zainteresirani gospodarski subjekti da s navedenih internetskih stranica preuzmu izmijenjeni dokument. Slijedom zakonskih odredbi iz

članka 240. st.1. točka 2. i st. 2. Zakona o javnoj nabavi, naručitelj je produljio rok za dostavu i otvaranje ponuda Ispravkom - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama u Elektroničkom oglasniku javne nabave RH. Ispravak - Obavijest o izmjenama ili dodatnim informacijama bit će objavljen tek nakon njegove objave u „Tenders Electronic Daily-u“ (TED) – dodatku Službenom listu Europske unije, odnosno poslije 48 sati nakon primitka potvrde o obavijesti ako se naručitelja nije izvijestilo o objavi. Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 10. kolovoza 2026. u 12,30 sati.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Rok za dostavu - Novi rok za dostavu i otvaranje ponuda je: 10. kolovoza 2026. u 12,30 sati.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 30/07/2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Promjena kriterija za kvalitativni odabir gospodarskog subjekta - Naručitelj je objavio i stavio na raspolaganje svim zainteresiranim gospodarskim subjektima izmijenjeni dokument Kriteriji kvalitativnog odabira gospodarskog subjekta s uputama u dijelu OBRAZOVNE I STRUČNE KVALIFIKACIJE - TOČKA 5.2.2.3. Uvjeti i 5.2.2.4. Način dokazivanja.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 30/07/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 4b96a058-9018-4023-8fc5-558401aeb812 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/07/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: hrvaščina

Številka objave obvestila: 528349-2026

Številka izdaje UL S: 145/2026

Datum objave: 30/07/2026