

529746-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja – Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de diagnostics immobiliers à la relocation, à la vente de logements et dans le cadre des opérations programmées d'entretien du patrimoine du groupement de commande

OJ S 146/2026 31/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

E-naslov: sbeaurains@habitathdf.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

E-naslov: cdefives@cottage.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: NOTRE COTTAGE

E-naslov: cdefives@cottage.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: HABITAT LOGEMENT IMMOBILIER

E-naslov: jthomas@habitathdf.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Accord-cadre à bons de commande pour la réalisation de diagnostics immobiliers à la relocation, à la vente de logements et dans le cadre des opérations programmées d'entretien du patrimoine du groupement de commande

Opis: Réalisation de diagnostics immobiliers à la relocation, à la vente de logements et dans le cadre des opérations programmées d'entretien du patrimoine du groupement de commande

Identifikator postopka: 526e36ef-22f6-4e1b-aefb-13c9889cf38a

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Somme (FRE23)

Država: Francija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 6

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: 1

Opis: Agences de Calais et Dunkerque - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: 2

Opis: Agences de Berck et Boulogne sur Mer - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: 3

Opis: Agences de Béthune et Saint Omer - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: 4

Opis: Agences de Roubaix et Valenciennes - HABITAT Hauts de France

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 2

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: 5

Opis: Patrimoine COTTAGE Social des Flandres / Notre COTTAGE

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podalžanju: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: 6

Opis: Patrimoine HABITAT Logement Immobilier

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71600000 Storitve tehničnega testiranja, analize in svetovanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Renouvelable 3 fois 12 mois

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_26434_1175628.html

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: HABITAT HAUTS DE FRANCE - ESH

Registrska številka: 661 750 067 00117

Poštni naslov: 520, Boulevard du Parc

Mesto: Coquelles

Poštna številka: 62231

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

E-naslov: sbeaurains@habitathdf.fr

Tel.: +33328698510

Profil kupca: <https://habitat-hauts-de-france.e-marchespublics.com>

Vloge te organizacije:

Kupec

Vodja skupine

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LILLE

Registrska številka: 175 901 115 00709

Mesto: LILLE

Poštna številka: 59800

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: COTTAGE SOCIAL DES FLANDRES

Registrska številka: 075 851 014 00029

Mesto: DUNKERQUE

Poštna številka: 59140

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

E-naslov: cdefives@cottage.fr

Tel.: +33328291291

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0004

Uradno ime: NOTRE COTTAGE

Registrska številka: 075 750 364 00020

Mesto: DUNKERQUE

Poštna številka: 59140

Podregija države (NUTS): Nord (FRE11)

Država: Francija

E-naslov: cdefives@cottage.fr

Tel.: 0328291291

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0005

Uradno ime: HABITAT LOGEMENT IMMOBILIER

Registrska številka: 411 541 709 00035

Mesto: COQUELLES

Poštna številka: 62231

Podregija države (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

Država: Francija

E-naslov: jthomas@habitat hdf.fr

Tel.: +33321008122

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0000

Uradno ime: DEMATIS

Registrska številka: 45072478600030

Mesto: Paris

Poštna številka: 75015

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

E-naslov: contact@dematis.com

Tel.: +33 172365548

Spletni naslov: www.dematis.com

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bb52fe06-c079-4ce0-bb3c-9226cd9ea900 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 29/07/2026 16:10:03 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 529746-2026

Številka izdaje UL S: 146/2026

Datum objave: 31/07/2026