

529874-2026 - Javni razpis

Francija – Storitve čiščenja stavb – Marché relatif à la mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou traitement des déchets et prestations ponctuelles

OJ S 146/2026 31/07/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Antin Résidences (75)

E-naslov: celine.gibert@antin-residences.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Marché relatif à la mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou traitement des déchets et prestations ponctuelles

Opis: Marché relatif à la mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou traitement des déchets et prestations ponctuelles

Identifikator postopka: 351bf9f2-dfd6-497f-962d-0f5fe2cf17e7

Notranji identifikator: 2026_ENT_013

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 13 297 910,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 4 840 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 1

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Départements 78-92-91

Opis: Mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou le traitement des déchets et prestations ponctuelles sur le parc du pouvoir adjudicateur.

Notranji identifikator: 2026_ENT_013_Lot1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Možnosti:

Opis možnosti: Le présent marché est conclu pour une durée initiale courant du 1er janvier 2027, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure au 1er janvier 2027, jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement trois (3) fois, par périodes successives de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2028, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Dodatne informacije: Patrimoines des départements 78,92 et 91

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 6 340 984,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 650 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Se référer au règlement de consultation

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal judiciaire de PARIS

Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de PARIS

Informacije o rokih za revizijo: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Antin Résidences (75)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Antin Résidences (75)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Antin Résidences (75)

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Antin Résidences (75)

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Antin Résidences (75)

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Départements 77-75-94

Opis: Mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou le traitement des déchets et prestations ponctuelles sur le parc du pouvoir adjudicateur.

Notranji identifikator: 2026_ENT_013_Lot2

5.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Možnosti:

Opis možnosti: Le présent marché est conclu pour une durée initiale courant du 1er janvier 2027, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure au 1er janvier 2027, jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement trois (3) fois, par périodes successives de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2028, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Dodatne informacije: Patrimoines des départements 77-75-94

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. **Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. **Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 5 171 662,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 600 000,00 EUR

5.1.6. **Splošne informacije**

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. **Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. **Merila za oddajo javnega naročila**

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Se référer au règlement de consultation

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. **Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. **Pogoji javnega naročila**

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence
Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal judiciaire de PARIS
Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de PARIS
Informacije o rokih za revizijo: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Antin Résidences (75)
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Antin Résidences (75)
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Antin Résidences (75)
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Antin Résidences (75)
Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Antin Résidences (75)

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Départements 95-93-60
Opis: Mise en propreté des parties communes d'immeubles et/ou le traitement des déchets et prestations ponctuelles sur le parc du pouvoir adjudicateur.
Notranji identifikator: 2026_ENT_013_Lot3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb
Dodatna klasifikacija (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Možnosti:

Opis možnosti: Le présent marché est conclu pour une durée initiale courant du 1er janvier 2027, ou à compter de sa date de notification si celle-ci est postérieure au 1er janvier 2027,

jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit tacitement trois (3) fois, par périodes successives de douze (12) mois, à compter du 1er janvier 2028, sans que sa durée totale puisse excéder quarante-huit (48) mois, soit jusqu'au 31 décembre 2030

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

Dodatne informacije: Patrimoines des départements 95-93-60

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1 785 264,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 1 590 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Se référer au règlement de consultation

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Se référer au règlement de consultation

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.marches-securises.fr/entreprise>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal judiciaire de PARIS

Organizacija za revizijo: Tribunal judiciaire de PARIS

Informacije o rokih za revizijo: Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Antin Résidences (75)

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Antin Résidences (75)

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Antin Résidences (75)

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Antin Résidences (75)

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Antin Résidences (75)

8. Organizacije**8.1. ORG-0001**

Uradno ime: Antin Résidences (75)

Registrska številka: 31551880300046

Poštni naslov: 59 rue de Provence

Mesto: Paris

Poštna številka: 75009

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

E-naslov: celine.gibert@antin-residences.fr

Tel.: +33 149752992

Spletni naslov: <https://www.marches-securises.fr>

Profil kupca: <https://www.marches-securises.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal judiciaire de PARIS

Registrska številka: 1775011110176

Poštni naslov: Parvis du Tribunal de PARIS

Mesto: PARIS Cedex 17

Poštna številka: 75859

Podregija države (NUTS): Paris (FR101)

Država: Francija

E-naslov: tj-paris@justice.fr

Tel.: +33 144325151

Spletni naslov: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 30cdc97c-6424-42c5-aa82-47ddb51e5762 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 30/07/2026 12:33:26 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 529874-2026

Številka izdaje UL S: 146/2026

Datum objave: 31/07/2026