

534518-2026 - Javni razpis

Romunija – Gradbena dela na omrežjih toplovodnega ogrevanja – Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 si PT 868

OJ S 147/2026 03/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: MUNICIPIUL ORADEA

E-naslov: achizitii@oradea.ro

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 si PT 868

Opis: Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 si PT 868, Cod unic:4230487/2026/170 Obiectivul general al proiectului "Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT215, PT521, PT523 și PT 868" îl reprezintă creșterea eficienței energetice a sistemului centralizat de distributie a energiei termice în municipiul Oradea prin reducerea pierderilor de la nivelul rețelelor, respectiv dezvoltarea rețelei termice inteligente, eficiente din punct de vedere energetic. Scopul acestuia este de a contribui la creșterea competitivității și eficienței întregului sistem centralizat de încălzire urbană. Investiția contribuie la îmbunătățirea eficienței energetice, cât și la asigurarea unui sistem de încălzire eficient din punct de vedere al costului și al sustenabilității, sistem care va conduce la îmbunătățirea calității mediului, a condițiilor de sănătate a populației și la servicii mai bune oferite consumatorilor, dar și la creșterea siguranței în exploatarea sistemului de termoficare în ansamblul său în condițiile asigurării unui serviciu superior calitativ și la un preț respectând gradul de suportabilitate al populației.

Identifikator postopka: e74b243b-e6dd-4c3a-b230-2f96f70d96a2

Notranji identifikator: 4230487/2026/170

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45232140 Gradbena dela na omrežjih toplovodnega ogrevanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Bihor (RO111)

Država: Romunija

Dodatne informacije: Municipiului Oradea

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 49 899 504,96 RON

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: 1) În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita prin SEAP depunerea de noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Reofertarea se va face prin SEAP, urmând a se încheia contractul cu ofertantul a cărui noua propunere financiară are pretul cel mai scăzut. Va fi declarată castigatoare oferta care va întruni cel mai mare punctaj rezultat din aplicarea sistemului de factori de evaluare menționați mai sus, dintre ofertele declarate admisibile. Punctajul maxim pe care îl poate cumula o ofertă este de 100 de puncte. 2) Operatorii economici pot fi excluși din procedura de achiziții publice sau pot fi urmăriți în justiție în temeiul legislației naționale în cazuri grave de declarații false atunci când au completat DUAE sau, în general, atunci când au furnizat informațiile solicitate pentru verificarea absenței motivelor de excludere sau a îndeplinirii criteriilor de selecție ori în cazul în care nu au divulgat aceste informații sau nu au fost în măsură să prezinte documentele justificative. 3) Prezumția de legalitate și autenticitate a documentelor prezentate: ofertantul își asumă răspunderea exclusivă pentru legalitatea și autenticitatea tuturor documentelor prezentate în original, copie și/sau copie „conformă cu originalul” în vederea participării la procedură. În acest scop, analizarea de către comisia de evaluare a documentelor prezentate de ofertanți nu angajează din partea acestora nicio răspundere sau obligație față de acceptarea respectivelor documente ca fiind autentice sau legale și nu înlătură răspunderea exclusivă a ofertantului sub acest aspect. În acest sens, operatorii economici care, fie nu prezintă sau prezintă informații parțiale cu privire la propria lor situație privind incidența motivelor de excludere sau îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție sau care se fac vinovați de declarații false în conținutul informațiilor transmise la solicitarea autorității contractante vor fi respinși, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor/consecințelor legale incidente. 4) Achizitorul va avea dreptul de a uza oricând de toate prevederile art 221 din Legea 98/2016 cu condiția îndeplinirii condițiilor impuse de acest articol. Prin urmare, uzul efectiv al acestui articol nu va putea fi niciodată considerat ca reprezentând o schimbare a condițiilor care au restricționat concurența. Prin menționarea în documentația de atribuire a faptului că în situația în care condițiile impuse de articolul 221 vor fi îndeplinite, autoritatea contractantă va avea dreptul oricând de a uza de prevederile lui, autoritatea contractantă respecta principiul transparenței, putând fi reținut faptul că restrângerea concurenței nu va putea fi invocată în situația în care art 221 din Legea 98/2016 va fi aplicat pe parcursul executării contractului. Prezenta prevedere rezevintă un amendament care permite creșterea valorii contractului astfel ca în cazul în care vor fi necesare modificări la contractul încheiat care să ducă la creșterea valorii lui, în baza art 221 din Legea 98/2016 (art 72 din Directiva 24 /2014) nu se va putea afirma că modificarea reprezintă intenția părților de a renegocia contractul și că alți competitori au fost privați de această informație pe care dacă ar fi știut o ar fi fost interesați în a licita. 5) Orice referire la sintagma “LOT” din documentație va fi considerată eliminată. 6) Termenul până la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire este de 20 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11 a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Solicitățile de clarificări vor fi transmise în format editabil. 7) Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente

complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent". 8) Vizita la amplasament În vederea elaborării ofertelor, potentialii Ofertanți pot solicita planificarea unei vizite pe amplasament. Vizita va fi planificată până cel târziu în a 20-a (douăzecea) zi inclusiv, înainte de data limita de depunere a ofertelor. Solicitarea vizitării amplasamentului se va face cu cel puțin 2 zile înainte, indicând și componența echipei care va participa. Solicitarea se va transmite pe mail, la adresa : ioan.maghiar@oradea.ro (persoana de contact de la Direcția Management Proiecte cu Fin. Internațională) Persoana si datele de contact pentru vizitarea obiectivelor/amplasamentelor se vor comunica în momentul solicitării vizitei pe amplasament. Informatiile privind amplasamentul vor avea caracter general, eventualele clarificari privind documentatia de atribuire se vor solicita conform instructiunilor din Fisa de date a Achizitiei aferente procedurii. La finalul vizitei, reprezentatii autoritatii contractante vor intocmi o Minuta, semnata de ambele parti. Depunerea ofertei fara studierea aprofundata a documentatiei de atribuire este responsabilitatea exclusiv a ofertantului, autoritatea contractanta considerand ca ofertantul prin depunerea ofertei si-a insusit proiectul si si-a asumat realizarea acestuia, in acest caz orice neconcordanța aparuta ulterior va fi rezolvata de catre executant pe cheltuiala proprie cu acordul proiectantului si al beneficiarului prin reprezentantii autorizati

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Sodelovanje v hudodelski združbi: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcija: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Goljufije: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristică kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Stečaj: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Plačilna nesposobnost: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Dogovor z upniki: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Huda kršitev poklicnih pravil: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane

dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Default lot

Opis: Tipurile de lucrari sunt cele descrise in caietul de sarcini nr. 343150 din 08.07.2026, aferent obiectivului de investitii " Proiectarea și execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții: Reabilitare rețele secundare de termoficare la PT 108, PT 209, PT 210, PT 215, PT 521, PT 523 si PT 868, Cod unic:4230487/2026/170 Scopul lucrărilor îl reprezintă proiectarea și executarea lucrărilor de reabilitare a rețelelor secundare de termoficare. Obiectul contractului este reprezentat de: Întocmirea documentațiilor de proiectare pentru fazele: o Obținerea tuturor avizelor și autorizațiilor necesare de la toate autoritățile naționale a căror legislație impune acest lucru și pentru toate fazele de derulare a contractului; o DTAC; o Proiect tehnic cu Detalii de Execuție; o Verificarea proiectului tehnic și a Detaliilor de Execuție de către verficatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare; o Plan de securitate și sănătate pe șantier; o Documentații AS-BUILT (incluzând și cărțile tehnice ale construcțiilor/installațiilor); o Obținerea aprobării planurilor de control și verificare care conține și fazele determinante ale lucrărilor, de către Inspectoratul de Stat în Construcții (după caz); Asistență tehnică din partea proiectantului, pe perioada derulării investiției; Achiziția de materiale; Achiziția de echipamente; Execuția lucrărilor și punerea în funcțiune a instalațiilor; Testarea și punerea în funcțiune (PIF), începând cu terminarea lucrărilor de Execuție. În timpul acestei perioade, Antreprenorul trebuie să desfășoare, în paralel, Programul de Instruire (training) a personalul operatorului. Valoarea estimată este de 49 899 504,96 lei fără TVA, defalcată astfel: -Servicii de proiectare (Proiect tehnic, detalii de execuție pentru fiecare specialitate, DTAC, manuale de întreținere și operare, documentație as-built, inclusiv AT proiectant) – 1 801 981,34 lei fără TVA -Organizare de șantier – 282 625,00 lei fără TVA -Pregătire personal, probe tehnologice și teste – 52 239,64 lei fără TVA -Execuție lucrări – 47 762 658,98 lei fără TVA Ofertanții nu

vor avea nici o obligație în raport cu valorile componentelor, acestea fiind orientative, oferta comparându-se în ansamblul său cu valoarea estimată a contractului. DURATA CONTRACTULUI: 24 luni, din care 6 luni proiectare.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45232140 Gradbena dela na omrežjih toplovodnega ogrevanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 39715200 Oprema za ogrevanje, 45331100 Inštalacija centralnega ogrevanja, 71321200 Storitve projektiranja sistemov ogrevanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Bihor (RO111)

Država: Romunija

Dodatne informacije: Municipiului Oradea

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 49 899 504,96 RON

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navešti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Programul guvernamental „Termoficare” implementat în perioada 2019-2027 conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea „Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006” respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 privind implementarea Programului Termoficare (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019) Surse: 85% Bugetul de stat 15% Buget local

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: 1.Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire prin bifarea sectiunii de indicatie globala. Documente justificative considerate adecvate pentru demonstrarea informatiilor incluse in DUAE (raspuns) referitoare la capacitatea de exercitare a activitatii

profesionale si pe care Operatorul Economic le poate propune Autoritatii Contractante includ, fara a se limita la: i. certificate eliberate de registrul profesional sau de registrul comertului sau documente echivalente eliberate de autoritati competente din tara in care Operatorul Economic este stabilit; ii. alte dovezi pe care le poate prezenta Operatorul Economic, in conformitate cu legislatia tarii in care este stabilit Documentele justificative urmeaza sa fie prezentate, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor. La solicitarea expresa a Autoritatii Contractante si in aplicarea prevederilor art. 196 din Legea 98/2016, transmisa ca urmare a finalizarii procesului de evaluare si intocmirea clasamentului ofertelor admisibile pe baza aplicarii criteriului de atribuire, Ofertantul (Operator Economic individual sau Asocierea de operatori economici) aflat pe primul loc va demonstra indeplinirea cerintei prin prezentarea de documente care sa: i. probeze toate afirmatiile incluse in DUAE (raspuns) la rubrica /rubricile solicitate; ii. sa demonstreze ca: a. Operatorul Economic este legal constituit in tara sa de origine si ca nu se afla in niciuna dintre situatiile de anulare a constituirii, b. desfasoara in mod licit pe piata activitatea sa profesionala, respectiv: i. exista corespondenta intre obiectul Contractului si activitatea economica inregistrata in documentul de constituire al Operatorului Economic sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Operatorul/Operatorii Economici ofertanti; ii. exista corespondenta intre activitatea asociata rolului Operatorului Economic in procedura si activitatea economica inregistrata in documentul de constituire al acestuia sub forma de cod NACE (Clasificarea statistica a activitatilor economice in Comunitatea Europeana sau echivalent) pentru Subcontractant /tert sustinator. iii. Corespondenta se determina prin raportarea cel putin la sectiunea din economia nationala, determinata pe principiul omogenitatii la nivel de Clasificare a activitatilor din economia nationala, a naturii lucrarilor executate. 2. Cerinta referitoare la BENEFICIARUL REAL. Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu cele din Documentatia de atribuire - sectiunea Instructiuni pentru ofertanti - punctul 13. INSTRUCTIUNI PRIVIND IDENTIFICAREA BENEFICIARUL FINAL

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Experienta similara in "Realizari de lucrari similare" Ofertantul (Operator Economic individual sau asociere de Operatori Economici) dovedeste ca: - a executat si dus la bun sfarsit, în ultimii 5 ani, la nivel de maxim 3 contracte, lucrari similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura si/sau lucrari de aceeasi natura si complexitate si/sau superioare din punct de vedere al complexitatii si scopului - a prestat si dus la bun sfarsit, în ultimii 3 ani, la nivel de maxim 5 contracte, servicii similare cu cele ce fac obiectul contractului care se atribuie prin prezenta procedura si/sau servicii de aceeasi natura si complexitate si/sau superioare din punct de vedere al complexitatii si scopului PENTRU SCOPUL PREZENTEI PROCEDURI: 1. Prin lucrari similare autoritatea contractanta intelege: a) constructie si/sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de termoficare/ retele de transport/distributie a agentului termic cu o valoare totala fără TVA mai mare sau cel putin egala cu 23.800.000,00 lei fara TVA SAU b) constructie si/sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de termoficare/ retele de transport/distributie a agentului termic cu o lungime de traseu de minim 5 km ; 2. Prin servicii similare autoritatea contractanta intelege: servicii de proiectare (la orice faza conform art 5 din HG 907/2016 sau echivalent pentru ofertantii straini) a sistemelor de termoficare a căror valoare cumulată a fost de cel putin 535.000,00 lei fara TVA. 3. Experienta similara va putea fi indeplinita : a) prin prezentarea de contracte de proiectare si executie (art 3 litera m din Legea 98/2016; nota pag 6 din Instructiunea Anap 2/2017), astfel: a.1 Prin prezentarea de contracte de proiectare si executie (art 3 litera m din Legea 98/2016) care sa demonstreze finalizarea in ultimii 5 ani de lucrări de constructie si/sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de

termoficare/ retele de transport/distributie a agentului termic de o valoare cumulată de minim 23.800.000,00 lei fara tva. sau a.2 Prin prezentarea de contracte de proiectare si executie (art 3 litera m din Legea 98/2016) care sa demonstreze finalizarea in ultimii 5 ani de lucrări de constructie si/sau reabilitare si/sau modernizare si/sau extindere retele de termoficare/ retele de transport/distributie a agentului termic cu o lungime de traseu de minim 5 km SAU b) Prin cumularea valorica a lucrarilor/serviciilor executate/prestate in cadrul contractelor derulate distinct, respectiv, in cadrul unor contracte avand ca obiect prestarea de servicii de proiectare prestate in ultimii 3 ani si distinct, in cadrul unor contracte de executie lucrari executate in ultimii 5 ani. Pragurile cantitative/valorice sunt, in ambele situatii, cele precizate la punctele 1 si 2 de mai sus. 4.Perioada de referinta - respectiv ultimii 5 ani/3 ani - va fi întotdeauna calculata în sens invers pornind de la data comunicata în anuntul de participare (publicat la initierea procedurii) ca fiind termenul limita de depunere a Ofertei. In cazul in care autoritatea contractanta va decala termenul limita de depunere a ofertei, limita inferioara a perioadei de 5 ani/3 ani se extinde cu perioada de timp aferenta decalarii, urmând a fi considerata îndeplinita cerinta pentru toti operatorii care au prezentat dovada finalizarii contractului de experienta similara în intervalul de timp nou rezultat. Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu prevederile documentatiei de atribuire - Instructiuni pentru ofertanti Secțiunea I punctul 9. MENTIUNI PRIVIND EXPERIENTA SIMILARA.

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: 1. În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include: - informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată - va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacități se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art 193 lit a, b din Legea 98/2016, care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul în cadrul procedurii de atribuire. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; si ca - îndeplinește criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractantă; Subcontractanții pe a căror capacități NU se bazează ofertantul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat incluzând toate informațiile prevazute la art 193 lit a din Legea 98/2016. Mai exact, pentru acestia din DUAE va trebui sa rezulte pentru fiecare subcontractant in parte ca : - nu se află în niciuna din situațiile de excludere menționate la art. 60, 164, 165 și 167; (...) Prevederile prezentei sectiuni se vor completa cu prevederile documentatiei de atribuire Sectiunea I- Instructiuni pentru ofertanti punctul 10.MENTIUNI GENERALE PRIVIND SUBCONTRACTAREA Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintelor : Se va prezenta DUAE pentru fiecare subcontractant precum si acordul de subcontractare. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate in acordul de subcontractare urmeaza a fi prezentate la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: 3. Experiența profesională a Coordonatorului echipei de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare sau echivalent pentru persoanele juridice străine

Opis: Se punctează experiența specifică a persoanei nominalizate, pe poziția de Coordonator echipa de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele

edilitare concretizata în numărul de contracte de lucrări în care a ocupat poziția de Coordonator echipa proiectare, concretizată în numărul de contracte în care persoana nominalizata a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în viitorul contract. a) pentru experiența constând în implicarea în 1 (un) contract de servicii de proiectare sau contract de lucrări care include și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 0 puncte, reprezentând cerința minimă; b) pentru experiența constând în implicarea în 2 (doua) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 5 puncte; c) pentru experiența constând în implicarea în 3 (trei) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 10 puncte; d) pentru experiența constând în implicarea în 4 (patru) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 15 puncte. e) pentru experiența constând în implicarea în 5 (cinci) contracte de servicii de proiectare sau contracte de lucrări care includ și servicii de proiectare, a persoanei propuse se acordă 20 puncte. Prevederile prezentei secțiuni se va completa cu prevederile Documentației de atribuire, Secțiunea II- DETALII PRIVIND CRITERIUL DE ATRIBUIRE - factorul P3. Experiența profesională a Coordonatorului echipei de proiectare - Inginer proiectant instalații de termoficare / inginer proiectare rețele edilitare sau echivalent pentru persoanele juridice străine

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Pretul ofertei

Opis: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: 2.Garantia tehnica acordata lucrarilor conform clauzei 61 din conditii generale de contract

Opis: Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul Autoritatea contractanta punctează, acel termen care este situat între minimul de 37 luni și maximul de 120 luni. Va obține punctajul maxim garanția tehnică acordată lucrărilor cu durata cea mai lungă. Pentru alte durate se va utiliza formula: $PGTL(n) = (GTL(n) / GTL(\text{cea mai mare})) \times 40$ puncte Unde, $PGTL(n)$ - punctajul ofertei pentru factorul de evaluare „Garanția tehnică acordată lucrărilor” $GTL(\text{cea mai mare})$ – garanția tehnică a lucrărilor cea mai mare $GTL(n)$ - garanția tehnică a lucrărilor ofertată în cadrul ofertei al cărei punctaj se calculează Autoritatea contractată consideră un termen de garanție realist, acel termen situat între minimul de 36 luni și maximul de 120 luni. Nici o garanție care depășește 120 luni, nu va fi punctată suplimentar față de punctajul maxim aferent sub-factorului de evaluare – 40 de puncte. Termenul de garanție tehnică va fi exprimat în luni. Orice oferta cu o garanție tehnică egală cu 36 luni va fi considerată conformă și va fi punctată cu 0 puncte, fiind cerința minimă stabilită prin caietul de sarcini. Orice oferta cu o garanție care nu respectă termenul minim de 36 luni va fi respinsă ca neconformă. Garanția ofertată va fi conținută de o declarație întocmită pe propria răspundere a ofertantului, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice- conform modelului din documentația de atribuire-. “Declarație privind garanția tehnică ofertată”

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210529>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.e-licitatie.ro>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: romunščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Lokacija: In SEAP

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Finančna ureditev: Programul guvernamental „Termoficare” implementat în perioada 2019-2027 conform prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 53/2019 privind aprobarea „Programului multianual de finanțare a investițiilor pentru modernizarea, reabilitarea, re tehnologizarea și extinderea sau înființarea sistemelor de alimentare centralizată cu energie termică a localităților și pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006” respectiv Regulamentul din 6 decembrie 2019 privind implementarea Programului Termoficare (publicat în Monitorul Oficial nr 988 din 09 decembrie 2019). Surse: 85% Bugetul de stat si 15% Buget local.Mecanismul de plata este cel mentionat la Clauza 50 Plati

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informacije o rokih za revizijo: Eventualele contestatii se pot depune la Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor/ instanta competenta si vor fi solutionate potrivit Legii 101/2016.

Termenul de depunere al contestatiei: in conformitate cu Legea nr.101/2016

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

MUNICIPIUL ORADEA

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: MUNICIPIUL ORADEA

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: MUNICIPIUL ORADEA

8. Organizacije

8.1. ORG-0004

Uradno ime: MUNICIPIUL ORADEA
Registrska številka: 4230487
Poštni naslov: Strada: Piata Unirii, nr. 1
Mesto: Oradea
Poštna številka: 410100
Podregija države (NUTS): Bihor (RO111)
Država: Romunija
Kontaktna točka: Dana Lincar
E-naslov: achizitii@oradea.ro
Tel.: +40 259408803
Faks: +4 0259409406
Spletni naslov: <https://www.oradea.ro>
Profil kupca: <https://www.e-licitatie.ro>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Registrska številka: 20329980
Poštni naslov: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Mesto: București
Poštna številka: 030084
Podregija države (NUTS): București (RO321)
Država: Romunija
E-naslov: office@cnsr.ro
Tel.: +40 213104641
Faks: +40 213104642
Spletni naslov: <http://www.cnsr.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0005

Uradno ime: Directia Juridica Primaria Municipiului Oradea
Registrska številka: 4230487_3
Poštni naslov: Str. Piata Unirii, nr. 1
Mesto: Oradea
Poštna številka: 0
Podregija države (NUTS): Bihor (RO111)
Država: Romunija
E-naslov: primarie@oradea.ro
Tel.: +40259437000
Spletni naslov: <https://www.oradea.ro>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Operator SEAP

Registrska številka: RO42283735

Poštni naslov: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Mesto: Bucuresti

Poštna številka: 020976

Podregija države (NUTS): București (RO321)

Država: Romunija

Kontaktna točka: Roxana Popescu

E-naslov: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Tel.: +40 213032997

Spletni naslov: <https://www.adr.gov.ro/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 923efc86-b9f3-4bf4-8a66-3d3cfb2d8177 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 31/07/2026 11:43:43 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 31/07/2026 09:02:26 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: romunščina

Številka objave obvestila: 534518-2026

Številka izdaje UL S: 147/2026

Datum objave: 03/08/2026