

535006-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve urbanističnega planiranja in krajinske arhitekturne storitve – Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal
OJ S 147/2026 03/08/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Roosendaal
E-naslov: e.bartels@roosendaal.nl
Pravna vrsta kupca: Lokalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal
Opis: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Identifikator postopka: 32d5289f-5053-42f2-b2b8-e4326b53d8c2

Notranji identifikator: 31d06793-447f-42a5-8345-874cd51c4f17

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: EU- openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71400000 Storitve urbanističnega planiranja in krajinske arhitekturne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71313000 Storitve svetovanja na področju okoljske tehnike, 71410000 Storitve urbanističnega planiranja, 79111000 Storitve pravnega svetovanja, 90712000 Okoljsko načrtovanje

2.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Zie documentatie

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 2 400 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Zie aanbestedingsdocumenten in Mercel

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Raamovereenkomst Adviesdiensten Omgevingsplan - gemeente Roosendaal

Opis: De gemeente volgt een openbare Europese procedure met gunning op Beste Prijs-Kwaliteitverhouding (BPKV) om met maximaal drie (3) adviesbureaus een raamovereenkomst te sluiten voor de uitwerking van het Omgevingsplan voor de gemeente Roosendaal. De gemeente Roosendaal is op zoek naar meerdere deskundig adviesbureau's die onderling kunnen samenwerken en kunnen helpen bij het opstellen en uitwerken van het omgevingsplan zoals bedoeld in de Omgevingswet. De aanbestedende dienst kiest nadrukkelijk voor een multidisciplinaire aanpak waarin ieder bureau een specifieke expertise inbrengt, maar ook constructief samenwerkt aan één integraal en juridisch houdbaar omgevingsplan. De bureaus leveren op afroep advies- en ondersteuningsteams (uurtariefbasis), en werken onder regie van de gemeente samen en wisselen informatie uit om consistentie, kwaliteit en continuïteit te waarborgen.

Notranji identifikator: 58fbd708-84b9-4813-8453-d4cb2ff42a9d

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71400000 Storitve urbanističnega planiranja in krajinske arhitekturne storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71313000 Storitve svetovanja na področju okoljske tehnike, 71410000 Storitve urbanističnega planiranja, 79111000 Storitve pravnega svetovanja, 90712000 Okoljsko načrtovanje

Možnosti:

Opis možnosti: zie aanbestedingsdocumenten

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Nizozemska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Zie documentatie

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/12/2026

Datum zaključka trajanja: 01/12/2028

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Na de vaste looptijd kan de overeenkomst 2 keer met 1 jaar verlengd worden. De totale looptijd van het contract kan maximaal 4 jaar zijn. Einddatum is uiterlijk 1-12-2030.

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 1,00 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 2 400 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Zie aanbestedingsdocumenten in Mercel

5.1.7. Strateško javno naročanje

Merila za zeleno javno naročanje: Ni meril za zelena javna naročila

5.1.8. Merila dostopnosti

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijscomponent telt voor 30 punten mee in het totaal van 100 punten

Opis: 'Totale geëvalueerde inschrijfsom excl. btw' op het inschrijfbiljet is de inschrijfsom, gebaseerd op fictieve uren per jaar voor alle deelopdrachten gedurende een jaar x opgegeven uurtarief.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwalitatief subgunningscriterium 1 - Plan van Aanpak

Opis: Inschrijver wordt gevraagd een offerte uit te brengen voor het opstellen van omgevingsplanregels ten behoeve van het stedelijk gebied. De gemeente Roosendaal is druk bezig met het omzetten van het tijdelijke omgevingsplan naar het nieuwe omgevingsplan. Het doel is om de geldende juridische planregels zo beleidsneutraal mogelijk om te zetten.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 35

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwalitatief subgunningscriterium 2 - Continuïteit, kennis en ervaring en flexibiliteit

Opis: Met dit gunningscriterium beoordeelt de aanbestedende dienst het deskundigheidsniveau van de specialisten en de flexibiliteit van het adviesbureau.
Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)
Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kwalitatief subgunningscriterium 3 - Presentatie

Opis: De inschrijver laat op overtuigende wijze zien dat die in staat is om het Omgevingsplan in samenwerking met opdrachtgever en (eventueel) andere opdrachtnemers voor Roosendaal te maken. De presentatie van de offerte (Plan van Aanpak) is daarmee een onderdeel van de beoordeling en weging van de aanbieding. De presentatie wordt beoordeeld voor zover deze dient ter toelichting op de ingediende inschrijving. Nieuwe inhoudelijke toezeggingen, aanvullingen of wijzigingen ten opzichte van de schriftelijke inschrijving worden niet meegewogen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nizozemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 26/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: Verloop procedure via MerCell aanbestedingsplatform

Spletni naslov: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://s2c.mercell.com/today/224838>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 08/10/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Pozneje ni več mogoče predložiti dokumentov.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 08/10/2026 10:05:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Lokacija: Roosendaal

Dodatne informacije: Digitale kluis

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: zie aanbestedingsdocumenten

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: als één (1) rechtspersoon of vennootschap beschouwd.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 3

Dodatni kupci: nvt

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizacija za revizijo: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Informacije o rokih za revizijo: Iedere belanghebbende die het niet eens is met het gunningsvoornemen of de daaraan voorafgaande procedure, kan binnen 20 kalenderdagen (vervaltermijn) na de datum van het bericht een kort geding starten bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant, locatie Breda. Na afloop van deze standstill-periode vervalt het recht om bezwaar te maken. In het belang van een vlotte voortgang wordt belanghebbenden dringend verzocht om de aanbestedende dienst tijdig te informeren over het starten van een rechtszaak, bij voorkeur door een kopie van de conceptdagvaarding te sturen.

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede davkov, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede varstva okolja, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede zaščite delovnega mesta in pogojev za delo, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Gemeente Roosendaal

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: Gemeente Roosendaal

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Roosendaal

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Roosendaal

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Gemeente Roosendaal

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Roosendaal

Registrska številka: 20164788

Poštni naslov: Stadserf 1

Mesto: Roosendaal

Poštna številka: 4701NK

Podregija države (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Ed Bartels

E-naslov: e.bartels@roosendaal.nl

Tel.: +31625353671

Spletni naslov: <https://roosendaal.nl/>

Profil kupca: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Registrska številka: 83173811

Služba: Bezwaar

Poštni naslov: Stationslaan 10

Mesto: Breda

Poštna številka: 4815 GW

Podregija države (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: afdeling bezwaar

E-naslov: info@rechtspraak.nl

Tel.: +3188 3611557

Spletni naslov: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija za mediacijo

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede davkov, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede varstva okolja, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila

Organizacija, ki daje informacije o splošnem regulativnem okviru glede zaščite delovnega mesta in pogojev za delo, ki se uporablja v kraju izvajanja naročila

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 112f3257-d72b-42fc-8074-4a155c8ba30e - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 30/07/2026 14:07:16 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 30/07/2026 14:07:46 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 535006-2026

Številka izdaje UL S: 147/2026

Datum objave: 03/08/2026