

536185-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve čiščenja stavb – SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL

OJ S 147/2026 03/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

E-naslov: contratacion.negocio@adif.es

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL

Opis: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL, Nº 2.26/08108.0149 LOTE 1: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL. ZONA ESTE. Nº 2.26/08108.0150 LOTE 2: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOS EDIFICIOS DE OFICINAS DE ADIF EN EL ÁMBITO TERRITORIAL. ZONA NORTE. Nº 2.26/08108.0151

Identifikator postopka: 7715827c-ca86-4318-95c3-c2c0076734eb

Notranji identifikator: 2.26/08108.0149

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Bizkaia (ES213)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Valencia / València (ES523)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Barcelona (ES511)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Cantabria (ES130)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zaragoza (ES243)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Asturias (ES120)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): León (ES413)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 350 145,62 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Ley 9/2017 -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Zahtevak za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lote 1: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial. Zona Este.

Opis: Lote 1: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial. Zona Este.

Notranji identifikator: 2.26/08108.0150

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Možnosti:

Opis možnosti: Posibilidad de prórroga de 24 meses

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Valencia / València (ES523)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Barcelona (ES511)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zaragoza (ES243)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 4 143 354,64 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Zahtevek za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterios Cualitativos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Criterios económicos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 75

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://elicitadores.adif.es>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Dodatne informacije: Acto Privado

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizacija za revizijo: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacije o rokih za revizijo: 15

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lote 2: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial. Zona Norte

Opis: Lote 2: Servicio de limpieza de los edificios de oficinas de ADIF en el ámbito territorial. Zona Norte

Notranji identifikator: 2.26/08108.0151

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Možnosti:

Opis možnosti: Posibilidad de prórroga de 36 meses

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Cantabria (ES130)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Asturias (ES120)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Bizkaia (ES213)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): León (ES413)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pontevedra (ES114)

Država: Španija

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 206 790,98 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Gre za ponovljeno javno naročilo

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Zahtevek za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterios Cualitativos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 25

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Criterios económicos

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 75

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://elicitadores.adif.es>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 4 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Dodatne informacije: Acto Privado

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizacija za revizijo: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacije o rokih za revizijo: 15

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Registrska številka: Q2801660H

Služba: Dirección de Compras y Contratación

Poštni naslov: C/ Sor Ángela de la Cruz, 3

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28020

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

Kontaktna točka: Subdirección de Contratación de Negocio

E-naslov: contratacion.negocio@adif.es

Tel.: +34 913008123

Spletni naslov: www.adif.es

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Profil kupca: <https://contrataciondelestado.es/wps/portal/perfilContratante>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales
Registrska številka: S2826042J
Poštni naslov: Avenida General perón 38, 8ª planta
Mesto: Madrid
Poštna številka: 28020
Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)
Država: Španija
E-naslov: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es
Tel.: +34 913491319
Spletni naslov: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union
Registrska številka: PUBL
Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a1381406-5597-4acc-8ae8-c0b81540a481 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 31/07/2026 09:59:34 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina
Številka objave obvestila: 536185-2026
Številka izdaje UL S: 147/2026
Datum objave: 03/08/2026