

## 540350-2026 - Javni razpis

Nemčija – Varovalne storitve – Bewachung - Villa Stuck, Prinzregentenstr. 60

OJ S 148/2026 04/08/2026

Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev

Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

E-naslov: [sg2.vergabestelle1@muenchen.de](mailto:sg2.vergabestelle1@muenchen.de)

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Bewachung - Villa Stuck, Prinzregentenstr. 60

Opis: Sicherheitsdienstleistung Villa Stuck, Prinzregentenstr. 60

Identifikator postopka: a0a527f4-604b-48f5-a36b-b13d18796175

Notranji identifikator: VGSt1-2-2026-0065

Vrsta postopka: Odprti postopek

Glavne značilnosti postopka: 1. wichtigsten Merkmale des Verfahrens (z. B. Beschreibung der einzelnen Stufen) Prüfung der Angebote auf Eignung des Bieters, Vollständigkeit der Angebote und Zuschlag erfolgt jeweils auf das wirtschaftlichste Angebot. 2. Informationen darüber, wo die vollständigen Vorschriften für das Verfahren zu finden sind. § 130 GWB und §64 ff VgV §130 Abs. 1 GWB, Anhangs XIV der Richtlinie 2014/24/EU

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: München

Poštna številka: 81675

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/24/EU

v gv -

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Korupcija: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Sodelovanje v hudodelski združbi: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Goljufije: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Plačilna nesposobnost: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Napačno prikazovanje, prikrievanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Huda kršitev poklicnih pravil: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Insbesondere gelten die §§ 123 - 126 GWB mittels Eigenerklärung

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Bewachung - Villa Stuck, Prinzregentenstr. 60

Opis: Beginn voraussichtlich am 02.11.2026 und endet voraussichtlich am 31.10.2031. Der Vertrag kann bis maximal 31.10.2032 verlängert werden. Dienstleistungen im städtischen Museum Villa Stuck: Objektschutz-, Ordnungs- und Kontrolldienst Museum: 1 Schichtführung LG 3 c + Zulage kalendertäglich , Stellvertretung LG 3 b Regeldienst 4-8 Unterrichtungskräfte LG 2b täglich außer Montag zusätzlich Veranstaltungsdienste und Garderobendienst auf Abruf, Alarm- und Interventionsdienste, sowie Revierdienste auf Abruf.

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79710000 Varovalne storitve

##### **Možnosti:**

Opis možnosti: Optionen gem. § 132 Abs. 2 Nr. 1 GWB. Der Vertrag kann bis maximal 31.10.2032 mehrmals von der Vergabestelle 1 verlängert werden. In der Regel erfolgt eine Verlängerung um jeweils ein Jahr, hiervon kann jedoch abgewichen werden. Dem Auftragnehmer wird mit einer Vorlaufzeit von 8 Kalenderwochen von der Vergabestelle mitgeteilt für welchen Zeitraum eine Verlängerungsoption in Anspruch genommen wird.

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: München

Poštna številka: 81675

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/11/2026

Datum zaključka trajanja: 31/10/2031

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Equal-Pay

Spodbujani socialni cilj: Pošteni delovni pogoji

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Fragebogen zur Eignungsprüfung 1.2.3.3.2 Referenz 1 1.2.3.3.3

Referenz 2 1.2.3.3.4 Referenz 3 Z 1.2.3.3.2.1 u.a. Auftragsgegenstand Handelt es sich bei der Referenz um eine der folgende Leistungen? Handelt es sich bei der Referenz um eine der folgende Leistungen? Bewachungsdienstleistungen in öffentlich zugänglichen Einrichtungen mit regelmäßigem Besucherverkehr und vergleichbaren Anforderungen an Serviceorientierung, Besucherumgang und Objektschutz (beispielsweise Museen, Ausstellungs- und Gedenkstätten sowie sonstige Kultur-, Bildungs- oder vergleichbare öffentliche Einrichtungen). Bitte beachten Sie: Die Referenz muss Dienstleistungen des Objektschutzes beinhalten. Z 1.2.3.3.2.2 u.a. Auftragszeitraum Ist die Referenz nicht älter als 3 Jahre? Bitte beachten Sie: Maßgeblich ist der Zeitraum von drei Jahren vor Ablauf der Angebotsfrist. Z 1.2.3.3.2.3 u.a. Auftragsdauer Betrug die Dauer der Leistungserbringung der Referenz mindestens 12 Monate? Bitte beachten Sie: Bei noch laufenden Verträgen muss die bereits erbrachte Dauer der Leistung zum Zeitpunkt der Angebotsabgabe mindestens 12 Monate betragen. Z 1.2.3.3.2.4 u.a. Auftragswert Betrug der Auftragswert (netto) der Referenz

mindestens 160.000 Euro? Z 1.2.3.3.2.5 u.a. Vorzeitige Vertragsbeendigung? Der Vertrag wurde seitens des Leistungsempfängers (Referenzauftraggeber) NICHT vorzeitig beendet, weil die Leistung nicht vertragsmäßig erbracht wurde. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Z 1.2.3.3.2.6 u.a. Auftraggeber Bitte benennen Sie den Leistungsempfänger (Referenzauftraggeber) inklusive Anschrift und E-Mail-Adresse. Leistungsempfänger ist der Betreiber bzw. Inhaber des Referenzobjekts. Bitte beachten Sie: Gem. § 42 Abs. 1 VgV haben öffentliche Auftraggeber die Eignung der Bewerber oder Bieter anhand der festgelegten Eignungskriterien zu überprüfen. Gem. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV können als Beleg der erforderlichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit des Bewerbers oder Bieters geeignete Referenzen verlangt werden. Leistungen für die Auftraggeberin können nur berücksichtigt werden, wenn diese (genau wie externe Referenzen) als eigene Referenz angegeben werden. Auch Referenzen, die Sie als Unterauftragnehmer erbracht haben, können angegeben werden. Wenn Sie mehr Referenzen angeben wollen, laden Sie bitte ein entsprechendes Dokument hoch.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Fragebogen zur Eignungsprüfung Z 1.2.3.2.3 Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung Besteht während der Ausführungszeit des Auftrags für das Unternehmen eine Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgenden Deckungssummen: Personenschäden: 1.000.000 Euro Sachschäden: 500.000 Euro Schlüsselverluste: 15.000 Euro Abhandenkommen bewachter Sachen: 15.000 Euro reine Vermögensschäden: 12.500 Euro Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Versicherungsbestätigung über o.g. Haftpflichtversicherung zu übermitteln.

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Fragebogen zur Eignungsprüfung Z 1.2.3.2.2 Umsatzzahlen der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre Betrag der Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre im Tätigkeitsbereich dieses Auftrages (= Bewachungsdienstleistungen) jeweils mindestens 6.500.000 Euro? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen einen aussagekräftigen Beleg zu übermitteln.

Merilo: Potrebno dovoljenje ali članstvo v določeni organizaciji za servisne pogodbe

Opis merila za izbor: Fragebogen zur Eignungsprüfung Z 1.2.3.1.3 Gewerbeanmeldung Wurde das Unternehmen angemeldet? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Gewerbeanmeldung oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln. Z 1.2.3.1.4 Erlaubnis nach § 34a GewO Liegt eine Erlaubnis nach § 34a Gewerbeordnung vor? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie der Erlaubnis nach § 34a GewO oder bei EU-Mitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Fragebogen zur Eignungsprüfung Z 1.2.3.1.2 Handelsregistereintrag Wurde das Unternehmen im Handelsregister eingetragen (sofern gesetzlich nötig)? Der Bewerber/Bieter hat auf Anforderung durch die Auftraggeberin innerhalb von 3 Arbeitstagen eine Kopie des Handelsregistrauszugs (nicht älter als 3 Monate) oder bei EUMitgliedsstaaten einen vergleichbaren Nachweis zu übermitteln.

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Bruttogesamtwert

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-19e696f9800-6339f664a0085bb2](https://vergabe.muenchen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e696f9800-6339f664a0085bb2)

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://vergabe.muenchen.de/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 04/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### **Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung von Unterlagen ist in den Grenzen der anwendbaren Vergabeverfahrensordnung möglich.

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: Um eine Korrektur des Vergabeverfahrens zu erreichen, kann ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer geführt werden, solange durch den Auftraggeber ein wirksamer Zuschlag nicht erteilt ist. Ein Vertrag (Zuschlag) kann erst abgeschlossen werden, nachdem der Auftraggeber die unterlegenen Bewerber/Bieter über den beabsichtigten Zuschlag gem. § 134 GWB informiert hat und 15 Kalendertage bzw. bei Versendung der Information per Fax oder auf elektronischem Weg 10 Kalendertage

vergangen sind. Es wird darauf hingewiesen, dass bei Beanstandungen im Hinblick auf das hiesige Vergabeverfahren die Bewerber/Bieter Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sie erkannt haben, gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen zu rügen haben und weiterhin Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung und/oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, von den Bewerbern /Bietern spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Abgabe der Teilnahmeanträge (Teilnahmefrist) oder Angebote (Angebotsfrist) gegenüber dem Auftraggeber zu rügen sind (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis Nr. 3 GWB), damit die Bewerber/Bieter für den Fall, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer anstreben können. Sofern der Auftraggeber einer Rüge in seinem Antwortschreiben nicht abhilft, kann der betreffende Bewerber/Bieter nur innerhalb von längstens 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens des Auftraggebers diesbezüglich ein Nachprüfungsverfahren vor der Vergabekammer einleiten (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-7001

Uradno ime: Landeshauptstadt München, Direktorium, Vergabestelle 1, SG 2

Registrska številka: Leitweg-ID 09162000-ZRE1000000-09

Poštni naslov: Birkerstraße 18

Mesto: München

Poštna številka: 80636

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

E-naslov: [sg2.vergabestelle1@muenchen.de](mailto:sg2.vergabestelle1@muenchen.de)

Tel.: +49 89233730491

Faks: +49 89233730410

Spletni naslov: <https://vergabe.muenchen.de/>

Profil kupca: <https://vergabe.muenchen.de/>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

### 8.1. ORG-7004

Uradno ime: Regierung von Oberbayern, Vergabekammer Südbayern

Registrska številka: UST-ID DE 811 335 517

Mesto: München

Poštna številka: 80534

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

E-naslov: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Tel.: +49 8921762411

Faks: +49 8921762847

Spletni naslov: [https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber\\_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/](https://www.regierung.oberbayern.bayern.de/ueber_uns/zentralezustandigkeiten/vergabekammer-suedbayern/)

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

### 8.1. ORG-7005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 77b67d9f-5a07-4cdf-923b-31b00617d388 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev

Podvrsta obvestila: 20

Datum pošiljanja obvestila: 03/08/2026 08:49:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 540350-2026

Številka izdaje UL S: 148/2026

Datum objave: 04/08/2026