

## 541848-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah – Servicio de mantenimiento integral del edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital Universitario San Pedro del Servicio Riojano de Salud.

OJ S 149/2026 05/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Servicio Riojano de Salud

E-naslov: [seris.contratacion@riojasalud.es](mailto:seris.contratacion@riojasalud.es)

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Servicio de mantenimiento integral del edificio, instalaciones y equipamiento del Hospital Universitario San Pedro del Servicio Riojano de Salud.

Opis: Este servicio de mantenimiento incluye los trabajos de gestión técnica, control y ajuste de funcionamiento del edificio e instalaciones, mantenimiento conductivo, preventivo, predictivo, correctivo y técnico-legal de los equipos, las instalaciones, la obra civil e las infraestructuras urbanas existentes en el Hospital Universitario San Pedro, durante la vigencia del contrato. El alcance del contrato engloba los procesos, explotación, mantenimiento, conducción, materiales, normativas a aplicar, recursos humanos, contratación de mantenimientos autorizados, etc., que habrán de regir la ejecución de la prestación del servicio.

Identifikator postopka: 691a4f48-0c86-4c4d-b99f-b2571a6a3823

Notranji identifikator: 15-7-2.01-0004/2027

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah

Dodatna klasifikacija (cpv): 51000000 Storitve inštalacije (razen programske opreme)

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): La Rioja (ES230)

Država: Španija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 12 916 435,86 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

#### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Servicio de mantenimiento integral, instalaciones y equipamiento del hospital.

Opis: Servicio de mantenimiento integral, instalaciones y equipamiento del hospital.

Notranji identifikator: LOT-0001

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 51000000 Storitve inštalacije (razen programske opreme)

##### **Možnosti:**

Opis možnosti: Se prevé la posibilidad de prórroga del contrato por un periodo de 36 meses hasta un máximo total de 60 meses. Cada prórroga se realizará por periodos de 12 meses o inferiores

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: C/ Piqueras, 98 26006

Mesto: Logroño

Poštna številka: 26006

Podregija države (NUTS): La Rioja (ES230)

Država: Španija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 12 916 435,86 EUR

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### **Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Oferta económica

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 28

##### **Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Actuaciones en materia de eficiencia energética. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 4

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Certificados como proveedor de servicios energéticos (PSE). (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 3

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Licencias de Software disponible en instalación (Prisma mobile, autocad, BMS Sauter). (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 4

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Estrategia de Monetización de Ahorros Energéticos mediante el Sistema CAE. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Actuaciones en materia de adaptación y humanización de espacios (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 3

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Actuaciones en materia de adaptación de sistemas PCI. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 3

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Actuaciones en pintura. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Responsable técnico con titulación oficial "Certifeid Passivhaus Tradesperson". (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 1

**Merilo:**

Vrsta: Stroški

Opis: Renovación del certificado eficiencia energética edificio. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 2

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Opis: Criterios dependientes de un juicio de valor. (Ved apartado 8 del pliego específico del PCAP)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 48

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: španščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: [http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es\\_ES](http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES)

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es\\_ES](http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: 5% del importe de adjudicación

Rok za prejem ponudb: 04/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

##### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: El acto de apertura de ofertas no es público puesto que en la presente licitación se emplean medios electrónicos. La información resultante se comunicará en el Perfil del contratante ([http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es\\_ES](http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES)). El lugar, fecha y hora de la apertura del sobre B (oferta económica) se comunicará en el Perfil del Contratante (página [http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es\\_ES](http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES)).

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informacije o rokih za revizijo: 15 días hábiles tras la publicación y notificación de la Resolución de Adjudicación.

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Servicio Riojano de Salud

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Servicio Riojano de Salud

## 8. Organizacije

---

#### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Servicio Riojano de Salud

Registrska številka: Q2669003B

Poštni naslov: C/ Piqueras, 98 26006

Mesto: Logroño

Poštna številka: 26006

Podregija države (NUTS): La Rioja (ES230)

Država: Španija

E-naslov: [seris.contratacion@riojasalud.es](mailto:seris.contratacion@riojasalud.es)

Tel.: 941298438

Spletni naslov: [http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es\\_ES](http://www.larioja.org/contratacionpublica/es?locale=es_ES)

Profil kupca: [http://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es\\_ES](http://www.larioja.org/contratacion-publica/es?locale=es_ES)

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Osrednji nabavni organ, ki oddaja javna naročila ali sklepa okvirne sporazume za gradnje, blago ali storitve za druge kupce

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

#### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Registrska številka: S2826001F

Poštni naslov: Avda. General Perón 38, 8 plta.

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28020

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

E-naslov: [tribunasl\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunasl_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

Tel.: 913491319

Spletni naslov: <http://www.hacienda.gob.es>

##### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

#### 8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

##### **Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 6a2c9647-3681-4ae4-a34f-8757861dde65 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/08/2026 07:15:39 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 541848-2026

Številka izdaje UL S: 149/2026

Datum objave: 05/08/2026