

## 543280-2026 - Javni razpis

Švedska – Gradbena dela na pisarniškem poslopiju – Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

OJ S 149/2026 05/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

E-naslov: [emelie.stalberg@micasa.se](mailto:emelie.stalberg@micasa.se)

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

Opis: Information om kommande upphandling – Kv. Bygeln 5 – Förvaltningskontor, ombyggnad Micasa Fastigheter vill uppmärksamma marknaden på att vi avser annonsera en upphandling av en utförandeentreprenad för fastigheten Kv. Bygeln 5. Observera att detta är endast en information om kommande upphandling. Upphandlingsdokumentet /förfrågningsunderlaget publiceras i kommande annons.

Identifikator postopka: b7afd27f-d638-42a7-ad68-a32db1fd213e

Notranji identifikator: MIC 2026/155

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213150 Gradbena dela na pisarniškem poslopiju

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262700 Adaptacija stavb, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45400000 Zaključna gradbena dela

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 160 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

Opis: Information om kommande upphandling – Kv. Bygeln 5 – Förvaltningskontor, ombyggnad Micasa Fastigheter vill uppmärksamma marknaden på att vi avser annonsera en upphandling av en utförandeentreprenad för fastigheten Kv. Bygeln 5. Observera att detta är endast en information om kommande upphandling. Upphandlingsdokumentet /förfrågningsunderlaget publiceras i kommande annons.

Notranji identifikator: Kv. Bygeln 5, Förvaltningskontor - ombyggnad

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213150 Gradbena dela na pisarniškem poslopiu

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262700 Adaptacija stavb, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45400000 Zaključna gradbena dela

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Dodatne informacije: -

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 11/01/2027

Datum zaključka trajanja: 10/11/2028

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 160 000 000,00 SEK

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Se upphandlingsdokument.

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Se upphandlingsdokument.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Prilagajanje podnebnim spremembam, Blažitev podnebnih sprememb, Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

Spodbujani socialni cilj: Etnična enakopravnost, Enakost spolov, Zaposlitvene možnosti za dolgotrajno brezposelne, prikrajšane in/ali invalidne osebe, Pošteni delovni pogoji

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

##### Merilo:

Vrsta: Cena

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61473>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=61473>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 25/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 153 Dnevi

##### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informacije o rokih za revizijo: Se upphandlingsdokumenten

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten i Stockholm

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Registrska številka: 556581-7870

Poštni naslov: Box 1298

Mesto: Kista

Poštna številka: 164 29

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

Kontaktna točka: Emelie Stålberg

E-naslov: [emelie.stalberg@micasa.se](mailto:emelie.stalberg@micasa.se)

Tel.: 08-50836012

Spletni naslov: <http://www.micasa.se/>

Profil kupca: <http://www.micasa.se/>

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

## 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registrska številka: 202100-2742

Poštni naslov: Tegeluddsvägen 1

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 11541

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

E-naslov: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Tel.: +46 856168000

### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## **Informacije o obvestilu**

---

Identifikator/različica obvestila: 2766f903-1879-4901-b7b2-4da709700f0d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 03/08/2026 13:58:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 543280-2026

Številka izdaje UL S: 149/2026

Datum objave: 05/08/2026