

## 548922-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve popravila in vzdrževanja – Wartung und Instandhaltung von Brandschutztüren und Feststellanlagen

OJ S 151/2026 07/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

E-naslov: [einkauf@bew.berlin](mailto:einkauf@bew.berlin)

Dejavnost naročnika: Proizvodnja, prenos ali distribucija plina in toplote

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Wartung und Instandhaltung von Brandschutztüren und Feststellanlagen

Opis: Neue Vergaberegularien - bitte bei Anwendung nur kopieren, Vorlage bitte nicht verändern

Identifikator postopka: 4cbc0218-05e3-4048-a34c-fb5223327fa6

Notranji identifikator: 2026004190

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 44221220 Požarna vrata

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10829

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 490 000,00 EUR

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Aufgrund der begrenzten Zeichenanzahl in diesem Formular, sind die zusätzlichen Informationen zu berücksichtigen, welche im Dokument „Eignungskriterien“ im Vergabeportal deutsche eVergabe zu diesem Vergabeverfahren einzusehen sind.

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/25/EU

sektvo -

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Wartung und Instandhaltung von Brandschutztüren und Feststellanlagen

Opis: Neue Vergaberegularien - bitte bei Anwendung nur kopieren, Vorlage bitte nicht verändern

Notranji identifikator: b5f8d080-c446-4c52-aa6d-687f3ba196f6

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

Dodatna klasifikacija (cpv): 44221220 Požarna vrata

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10829

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/02/2027

Datum zaključka trajanja: 31/01/2028

#### 5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 6

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 490 000,00 EUR

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/2756e598-09d2-4597-b8ef-5989c4c5a7b2/suitabilitycriteria> Siehe dort nähere Erläuterungen unter „2. Persönliche Lage des Wirtschaftsteilnehmers (5.1.9)“.

Merilo: Finančno razmerje

Opis merila za izbor: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/2756e598-09d2-4597-b8ef-5989c4c5a7b2/suitabilitycriteria> Siehe dort nähere Erläuterungen unter „3. Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit (5.1.9)“.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/2756e598-09d2-4597-b8ef-5989c4c5a7b2/suitabilitycriteria> Siehe dort nähere Erläuterungen unter „4. Technische Leistungsfähigkeit (5.1.9)“.

**Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:**

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Die Zuschlagskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/2756e598-09d2-4597-b8ef-5989c4c5a7b2/suitabilitycriteria>

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina  
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 28/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/2756e598-09d2-4597-b8ef-5989c4c5a7b2>

**5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji postopka:**

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 07/10/2026

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/2756e598-09d2-4597-b8ef-5989c4c5a7b2>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 07/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Dieser Auftrag unterliegt den Vorgaben des Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetzes (BerlAVG), Abschnitte 3 und 4. Dies umfasst für die Auftragsausführung z.B. die Verpflichtung zur Einhaltung der jeweils geltenden Mindest- bzw. Tarifentgelte, Vorgaben gemäß Frauenförderverordnung, Vorgaben zur Verhinderung von Benachteiligungen sowie entsprechende Kontroll- und Sanktionsrechte. Die verpflichtenden Inhalte des BerlAVG werden in Form von Besonderen Vertragsbedingungen (BVBs) verbindliche Vertragsbestandteile. Siehe Vergabeunterlagen.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Sofern von den Bewerbern erklärt wird, dass mit der Bildung der Bietergemeinschaft kein Tatbestand i.S.v. § 1 GWB erfüllt wird (Eigenerklärung), sind Bietergemeinschaften zugelassen. Ein Zusammenschluss ist unter im Teilnahmewettbewerb als geeignet festgestellten Bietern bis zur Abgabe des ersten verbindlichen Angebotes[BB(E5.1)] möglich. Die Bewerbung ist von allen Mitgliedern der Bewerbergemeinschaft zu unterschreiben. Es ist ein federführendes Mitglied zu benennen. Dessen Vollmacht ist vorzulegen. Die Bewerbergemeinschaftserklärung muss enthalten, dass sich die Bewerbergemeinschaft gesamtschuldnerisch haftend konstituiert.

Finančna ureditev: Siehe Vergabeunterlagen.

#### **5.1.15. Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### **5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Berlin

Informacije o rokih za revizijo: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewertung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Berlin

## **8. Organizacije**

---

### **8.1. ORG-0001**

Uradno ime: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Registrska številka: 3e025792-5ba4-4a12-b748-7f0a00ef8429

Poštni naslov: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Mesto: Berlin

Poštna številka: 11511

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

E-naslov: [einkauf@bew.berlin](mailto:einkauf@bew.berlin)

Tel.: +49 0

Spletni naslov: <https://www.bew.berlin>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

**8.1. ORG-0002**

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Berlin

Registrska številka: 703b6fc1-d9c5-4660-91ed-ff2438786251

Poštni naslov: Martin-Luther-Str. 105

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10825

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

E-naslov: [vergabekammer@senwtf.berlin.de](mailto:vergabekammer@senwtf.berlin.de)

Tel.: +49 3090138316

Faks: +49 3090137613

Spletni naslov: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0003**

Uradno ime: BEW Berliner Energie und Wärme GmbH

Registrska številka: a8354c56-fd27-4dd8-b19f-71fe0fac8e42

Poštni naslov: Hildegard-Knef-Platz 2

Mesto: Berlin

Poštna številka: 10829

Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)

Država: Nemčija

E-naslov: [eu-vergabe@bew.berlin](mailto:eu-vergabe@bew.berlin)

Tel.: +49 302670

Spletni naslov: <https://www.bew.berlin>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

**8.1. ORG-0004**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: bb23998f-02fe-4ad7-962c-d034ae14a885 - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 17  
Datum pošiljanja obvestila: 06/08/2026 14:18:10 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina  
Številka objave obvestila: 548922-2026  
Številka izdaje UL S: 151/2026  
Datum objave: 07/08/2026