

55814-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela – Neubau Leoschule - Baustelleneinrichtung

OJ S 17/2026 26/01/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

E-naslov: submissionen@lunen.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau Leoschule - Baustelleneinrichtung

Opis: Für den Neubau der dreizügigen Grundschule "Leoschule" in Lünen wird die Baustelleneinrichtung ausgeschrieben.

Identifikator postopka: 67c357b9-9311-4677-8aba-8032d2a86747

Notranji identifikator: 6-2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lünen

Poštna številka: 44532

Podregija države (NUTS): Unna (DEA5C)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXPSYYVDUUV#

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: sh.

Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Sodelovanje v hudodelski združbi: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: sh.

Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Pranje denarja ali financiranje terorizma: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

Goljufige: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Korupcija: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Plačilna nesposobnost: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Sredstva upravlja stečajni upravitelj: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Huda kršitev poklicnih pravil: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: sh. Formular 521 "Eigenerklärung Ausschlussgründe"

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Leoschule - Baustelleneinrichtung

Opis: Die Leistungen umfassen: - Containeranlagen für Besprechung und Büro inkl. Möblierung, Sanitärcontainer für Damen und Herren sowie deren Reinigung und Vorhaltung. - Schutzmaßnahmen zum Erhalt von Vegetation (Stammschutz). - Baustromversorgung inkl. Haupt- und Gruppenverteiler, Endverteiler, Krananschlüsse, Kabelbrücken, Erdungsanlagen sowie Außenbeleuchtung. - Baubeleuchtung für Verkehrswege und Innenbereiche während der Bauphase. - Bauwasseranschlüsse inkl. Entnahmeeinrichtungen, Rohrleitungen, Frostschutz und Steuerung. - Stundenlohnarbeiten für zusätzliche Leistungen sowie Entsorgung von Baustellenabfällen. Die Leistungen beinhalten Auf- und Abbau, Vorhaltung, Wartung und Rückbau der gesamten Baustelleneinrichtung für die Dauer der Bauzeit. Details sind dem Leistungsverzeichnis und den dazugehörigen Anlagen zu entnehmen.

Notranji identifikator: 6-2026

5.1.1. Namen

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Lünen
Poštna številka: 44532
Podregija države (NUTS): Unna (DEA5C)
Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 15/05/2026
Datum zaključka trajanja: 15/05/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:
other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Es gilt die Erfüllung der Eignungsnachweise nach § 6a EU VOB/A.

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis).

Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht

präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von

Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter

der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind

die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch

Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger

Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist

eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen. Das Formblatt 124 "Eigenerklärung zur

Eignung" liegt den Vergabeunterlagen bei.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Durch die Bieter sind bei Angebotsabgabe - Angaben zum Umsatz des Unternehmen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen; ggf. Nachweis des Mindestjahresumsatzes (§ 6a EU Nr. 2c VOB/A) - Angaben zur Ausführung von

vergleichbaren Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren - Vorlage einer entsprechenden Bankerklärung oder Berufshaftpflichtversicherung

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Vorlage des Nachweis über die Eintragung in das Berufs- und Handelsregister oder die Handwerksrolle (nicht älter als 6 Monate) - nicht eintragungspflichtige Unternehmen reichen eine entsprechende Eigenerklärung ein.

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: Sofern beabsichtigt, ist über die Formulare zu erklären, welche Leistungsbestandteile an welche Unterauftragnehmer vergeben werden sollen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Vrstni red glede na pomembnost

Številka v merilu za oddajo: 1

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Bei vollumfänglicher Erfüllung der Eignungskriterien und Umsetzung der Leistungsanforderungen zählt der Preis als alleiniges Zuschlagskriterium. Das Angebot mit dem niedrigsten Preis erhält den Zuschlag.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/02/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUUV/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUUV>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe.metropoleruhr.de/VMPSatellite/notice/CXPSYYVDUUV>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Gemäß § 16a EU VOB/A.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas, zahodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: sh. Vergabeunterlagen - insbesondere die
Besonderen Vertragsbedingungen Formblatt 214 - Besondere Bedingungen für die
Auftragsausführung bestehen nach dem TVgG-NRW (Tariftreue/Mindestentlohnung) -
Zusätzliche Vertragsbedingungen (ZVB) mit den Allgemeinen Vertragsbedingungen für die
Ausführung von Leistungen Teil B der Verdingungsordnung für Leistungen (ausgenommen
Bauleistungen) (VOL/B)

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokih za revizijo: Nach § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 bis 4 GWB ist der Antrag auf
Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den geltend
gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags
erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen
gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt; 2. Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis
zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur
Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden; 3. Verstöße gegen
Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis
zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber
gerügt werden; 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,
einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadt Lünen

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Zentrale Gebäudebewirtschaftung Lünen

Registrska številka: DE124793810

Poštni naslov: Willy-Brandt-Platz 5

Mesto: Lünen

Poštna številka: 44532

Podregija države (NUTS): Unna (DEA5C)

Država: Nemčija

E-naslov: submissionen@luenen.de

Tel.: +49 23061041615

Spletni naslov: <http://www.luenen.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Stadt Lünen

Registrska številka: DE124793810

Poštni naslov: Willy-Brandt-Platz 1

Mesto: Lünen

Poštna številka: 44532

Podregija države (NUTS): Unna (DEA5C)

Država: Nemčija

E-naslov: submissionen@luenen.de

Spletni naslov: <http://www.luenen.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer Westfalen

Registrska številka: 05515-03004-07

Poštni naslov: Albrecht-Thaer-Str. 9

Mesto: Münster

Poštna številka: 48147

Podregija države (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Faks: 02514112165

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 64449e4b-b078-4ffc-a60b-d4d521cc4ff4 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 22/01/2026 16:07:24 (UTC+01:00) Srednjeevropski čas,
zahodnoevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 55814-2026

Številka izdaje UL S: 17/2026

Datum objave: 26/01/2026