

559796-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na poslovnih stavbah, skladiščih in industrijskih stavbah ter stavbah, povezanih s prevozom – Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten

OJ S 154/2026 12/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

E-naslov: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de

Dejavnost naročnika: Letališke dejavnosti

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten

Opis: Rohbauarbeiten für die Sanierung und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes mit Fundamenten, ca. 1.300 m² Bodenplatten, Sockel- und aussteifenden Stahlbetonwänden, 10 Betonfertigteiltreppen sowie Stahlbauarbeiten (ca. 19 t) für eine Ersatzkonstruktion.

Identifikator postopka: 33053816-25eb-456e-96bc-c39b20a76550

Notranji identifikator: SWSee-2026-AM-WiGe_004

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213000 Gradbena dela na poslovnih stavbah, skladiščih in industrijskih stavbah ter stavbah, povezanih s prevozom

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kornblumenstraße 7/1

Mesto: Friedrichshafen

Poštna številka: 88046

Podregija države (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/25/EU

sektvo -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

Korupcija:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:
Pranje denarja ali financiranje terorizma:
Goljufije:
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:
Plačilna nesposobnost:
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:
Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:
Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Sanierung/Neubau Wirtschaftsgebäude - Rohbauarbeiten
Opis: Rohbauarbeiten für die Sanierung und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes einschließlich Beton-, Fertigteiltreppen- und Stahlbauarbeiten.
Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213000 Gradbena dela na poslovnih stavbah, skladiščih in industrijskih stavbah ter stavbah, povezanih s prevozom

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kornblumenstraße 7/1
Mesto: Friedrichshafen
Poštna številka: 88046
Podregija države (NUTS): Bodenseekreis (DE147)
Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 08/03/2027
Datum zaključka trajanja: 16/07/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 60

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: energetische Sanierung des Gebäudes.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Orodja, rastline ali tehnična oprema

Opis merila za izbor: • Darstellung des Maschinen- und Geräteparks. • Nachweis der Verfügbarkeit für das Projekt. • Angaben zu Spezialgeräten und Ausrüstung.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Ukrepi za upravljanje z okoljem

Opis merila za izbor: • Darstellung von Umwelt- und Entsorgungskonzepten. • Maßnahmen zur Emissions- und Abfallreduzierung. • Umgang mit Gefahrstoffen und Ressourcen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: • Beschreibung des Qualitätssicherungssystems. • Darstellung von Prüfprozessen und Dokumentationsverfahren. • Nachweis systematischer Qualitätskontrollen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Upravljanje dobavne verige

Opis merila za izbor: • Darstellung der Beschaffungsorganisation. • Sicherstellung der Materialverfügbarkeit. • Maßnahmen zur Überwachung der Lieferkette.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: • Benennung vergleichbarer Projekte (mind. 3). • Angabe von Leistungsumfang, Auftragswert, Ausführungszeitraum und Auftraggeber. • Vorlage von Referenzbescheinigungen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Število vodstvenega osebja

Opis merila za izbor: • Angabe der Beschäftigtenzahl. • Angabe des technischen Leitungspersonals. • Nachweis ausreichender personeller Ressourcen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Delež podizvajanja

Opis merila za izbor: • Transparente Darstellung geplanter Nachunternehmerleistungen. • Benennung der vorgesehenen Leistungsanteile. • Darstellung der Steuerung und Überwachung der Nachunternehmer.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Versicherungsbescheinigung.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 2

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 10

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualität

Opis: Sicherstellung der Qualität

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Termine und Prozesse

Opis: Sicherstellung, dass Termine eingehalten werden.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Angebotssumme netto

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19feade43b7-503962b87a9b3c48>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 05/11/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: www.vergabe24.de

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 09/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: keine

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: keine

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: -

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: keine

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Stadtwerk am See GmbH & Co.KG

Registrska številka: -

Poštni naslov: Kornblumenstraße 7/1

Mesto: Friedrichshafen

Poštna številka: 88046

Podregija države (NUTS): Bodenseekreis (DE147)

Država: Nemčija

E-naslov: ausschreibungen@stadtwerk-am-see.de

Tel.: 07541 505-304

Spletni naslov: <https://www.stadtwerk-am-see.de>

Profil kupca: <https://www.vergabe24.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: -

Poštni naslov: Kapellenstraße 17

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76131
Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)
Država: Nemčija
E-naslov: poststelle@rpk.bwl.de
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-7005**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
Poštna številka: 53119
Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Država: Nemčija
E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tel.: +49228996100
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: e3507976-774c-41d6-9653-07014a951de4 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 17
Datum pošiljanja obvestila: 10/08/2026 15:24:26 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina
Številka objave obvestila: 559796-2026
Številka izdaje UL S: 154/2026
Datum objave: 12/08/2026