

## 566609-2025 - Rezultati

### Nemčija – Strešna izolacijska dela – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev  
Gradnje

## 1. Kupec

---

### 1.1. Kupec

Uradno ime: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-naslov: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

## 2. Postopek

---

### 2.1. Postopek

Naslov: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Opis: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Identifikator postopka: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Notranji identifikator: AGP-2.BA-VE3.03

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

#### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45261410 Strešna izolacijska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261300 Obžiganje in dela na strešnih žlebovih, 45262670 Obdelava kovin, 45112713 Krajinsko oblikovanje za strešne vrtove, 45000000 Gradbena dela, 45214800 Stavba za opremo za usposabljanje

#### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Dreifelderweg 19  
Mesto: Nauen  
Poštna številka: 14641  
Podregija države (NUTS): Havelland (DE408)  
Država: Nemčija

#### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

##### Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU  
vob-a-eu -

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten  
Opis: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung, ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement, Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. - Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) - Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständerung für PV-Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb. Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle (ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)  
Notranji identifikator: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje  
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45261410 Strešna izolacijska dela  
Dodatna klasifikacija (cpv): 45261300 Obžiganje in dela na strešnih žlebovih, 45262670 Obdelava kovin, 45112713 Krajinsko oblikovanje za strešne vrtove, 45000000 Gradbena dela, 45214800 Stavba za opremo za usposabljanje

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Dreifelderweg 19  
Mesto: Nauen  
Poštna številka: 14641  
Podregija države (NUTS): Havelland (DE408)  
Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 11/08/2025  
Datum zaključka trajanja: 06/05/2026

#### 5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

#### 5.1.7. **Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.10. **Merila za oddajo javnega naročila**

##### **Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Niedrigster Preis

Opis: Niedrigster Preis.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### 5.1.15. **Tehnike**

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

Elektronska dražba: ne

#### 5.1.16. **Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## 6. Rezultati

---

Vrednost vseh pogodb, dodeljenih v tem obvestilu: 194 751,16 EUR

#### 6.1. **ID sklopa za rezultat: LOT-0001**

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

#### 6.1.2. **Informacije o zmagovalcih**

##### **Zmagovalec:**

Uradno ime: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### **Ponudba:**

Identifikator ponudbe: Niedrigster Preis

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0001

Vrednost razpisa: 194 751,16 EUR

Ponudba je variantna: ne

Oddaja naročil podizvajalcem: Ne

##### **Informacije o javnem naročilu:**

Identifikator javnega naročila: AGP-2.BA-VE3.03

Naslov: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Datum izbire zmagovalca: 28/07/2025

Datum sklenitve javnega naročila: 11/08/2025

#### 6.1.4. **Statistični podatki**

##### **Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:**

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 8  
Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe  
Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 8  
Vrsta prejetih vlog: Ponudbe ponudnikov, ki so mikro-, mala ali srednja podjetja  
Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 8

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
Registrska številka: DE218435622  
Poštni naslov: Ketziner Straße 19  
Mesto: Nauen  
Poštna številka: 14641  
Podregija države (NUTS): Havelland (DE408)  
Država: Nemčija  
Kontaktna točka: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH  
E-naslov: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)  
Tel.: +49 3321 42-1730  
Faks: +49 3321 42-151074  
Spletni naslov: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>  
Profil kupca: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>  
**Vloge te organizacije:**  
Kupec

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH  
Registrska številka: DE278580837  
Poštni naslov: Reinhardtstr. 17  
Mesto: Berlin  
Poštna številka: 10117  
Podregija države (NUTS): Berlin (DE300)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)  
Tel.: +49 30 24087670  
Spletni naslov: <https://www.busse-partner.com/>  
**Vloge te organizacije:**  
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Brandenburg  
Registrska številka: t:03318661719  
Poštni naslov: Heinrich- Mann- Allee 107  
Mesto: Potsdam  
Poštna številka: 14473  
Podregija države (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)  
Država: Nemčija  
E-naslov: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)  
Tel.: +49 3318661719  
Faks: +49 3318661652

Spletni naslov: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

**8.1. ORG-0004**

Uradno ime: Havelberger Dachtechnik GmbH

Velikost gospodarskega subjekta: Malo

Registrska številka: DE188198335

Poštni naslov: Alte Dorfstr. 54

Mesto: Havelberg OT Jederitz

Poštna številka: 39539

Podregija države (NUTS): Stendal (DEE0D)

Država: Nemčija

E-naslov: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Tel.: +49 39387 72130

Faks: +49 39387 72140

Spletni naslov: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Vloge te organizacije:**

Ponudnik

**Dejanski lastnik:**

Državljanstvo lastnika: Nemčija

**Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Vrsta obrazca: Rezultati

Vrsta obvestila: Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 29

Datum pošiljanja obvestila: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 566609-2025

Številka izdaje UL S: 166/2025

Datum objave: 01/09/2025