

567375-2026 - Javni razpis

Hrvaška – Gradbena dela na osnovni šoli – Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića

OJ S 157/2026 17/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: GRAD ZADAR

E-naslov: javna.nabava@grad-zadar.hr

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića

Opis: Predmet nabave su radovi rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru na novoformiranoj čestici k.č. 6220/1 k.o. Zadar. Na parceli se već nalazi osnovnoškolska građevina za koju je izdana uporabna dozvola. Sveukupne tlocrtno dimenzije rekonstruirane škole su 57,75x155.93 m. Građevina se nalazi u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini te će se za vrijeme trajanja radova osigurati arheološki nadzor. Na građevinskoj čestici se nalazi postojeća građevina koja se rekonstruira, tj. dograđuje kao zasebna, neovisna cjelina. Predmet nabave uključuje građevinske radove (zemljani, betonski, zidarski), obrtničke radove (izolaterski, fasaderski, soboslikarski, keramičarski, stolarski itd.), radovi vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže, strojarske i elektrotehničke radove, radove na instalaciji fotonaponske elektrane, radove na vatrodojavi i uređenju okoliša.

Identifikator postupka: be55d15f-efd5-410a-9977-229625c8e039

Notranji identifikator: VN 050-6/26

Vrsta postupka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postupka: Otvoreni postupak

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214210 Gradbena dela na osnovni šoli

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Država: Hrvaška

Dodatne informacije: novoformirana k.č. 6220/1, k.o. ZADAR, TRG GOSPE LORETSKE 3

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 300 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: S obzirom na to da je do isteka roka za dostavu ponuda preostalo više od 10 dana, te imajući u vidu značaj izvršenih izmjena u Troškovniku, Naručitelj sukladno članku 241. ZJN 2016 nije dužan produljiti rok za dostavu ponuda.

Pravna podloga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za isključitev

Viri isključitvenih razlogov: Dokument u zvezi s oddajo naročila, Obvestilo

Sodelovanje u hudodelski združbi: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korupcija: Korupcija

Goljufigije: Prijevara

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnim dejavnostmi:

Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Pranje novca ili financiranje terorizma

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Kršitev obveznosti u zvezi s plaćilom davkov: Plaćanje poreza

Kršitev obveznosti u zvezi s plaćilom prispevkov za socialno varnost: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića

Opis: Predmet nabave su radovi rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru na novoformiranoj čestici k.č. 6220/1 k.o. Zadar. Na parceli se već nalazi osnovnoškolska građevina za koju je izdana uporabna dozvola. Sveukupne tlocrtne dimenzije rekonstruirane škole su 57,75x155.93 m. Građevina se nalazi u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini te će se za vrijeme trajanja radova osigurati arheološki nadzor. Na građevinskoj čestici se nalazi postojeća građevina koja se rekonstruira, tj. dograđuje kao zasebna, neovisna cjelina.

Predmet nabave uključuje građevinske radove (zemljani, betonski, zidarski), obrtničke radove (izolaterski, fasaderski, soboslikarski, keramičarski, stolarski itd.), radovi vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže, strojarske i elektrotehničke radove, radove na instalaciji fotonaponske elektrane, radove na vatrododjavi i uređenju okoliša.

Notranji identifikator: VN 050-6/26

5.1.1. Namen

Vrsta javnoga naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214210 Gradbena dela na osnovni šoli

Dodatna klasifikacija (cpv): 45262310 Armiranobetonska dela, 45112000 Izkopna in zemeljska dela, 45421160 Kovinska galanterija, 45443000 Dela na fasadi, 45421000 Mizarska dela, 45332200 Vodovodna inštalacijska dela, 45231300 Gradbena dela na cevovodih za vodo in odplake, 45315100 Elektrotehniške inštalacije, 45351000 Strojna inštalacijska dela, 45313100 Inštalacija dvigal, 45112700 Krajinsko oblikovanje, 09331200 Moduli s sončnimi fotonapetostnimi celicami, 45262640 Dela za izboljšanje okolja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Država: Hrvatska

Dodatne informacije: novoformirana k.č. 6220/1, k.o. ZADAR, TRG GOSPE LORETSKE 3

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 26/10/2026

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 7 300 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Informacije o sredstvih EU:

Program sredstev EU: Program za podporo reformam (vključno z orodjem za izvajanje reform in konvergenčnim instrumentom) (2021/2027)

Identifikator sredstev EU: NPOO.C3.1.R1-12.01-V1.0198

Dodatni podatki o sredstvih EU: Projekt "Rekonstrukcije Osnovne šole Krune Krstića u Zadru" financiran je iz NPOO-a - Poziv na dostavo projektnih prijedloga Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole_Grupa1. Provedbom projekta omogućit će se rad škole u jednoj smjeni te bi škola imala maksimalno 12 odjela razredne nastave i 12 odjela predmetne nastave.

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije, Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Varstvo in ohranjanje biotske raznovrstnosti in ekosistemov, Prilagajanje podnebnim spremembam, Blažitev podnebnih sprememb, Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja, Trajnostna raba ter varstvo vodnih in morskih virov

Spodbujani socialni cilj: Dostopnost za vse

Nabava spada v okvir Direktive o energetske učinkovitosti (EED) (EU) 2023/1791

Seznam izdelkov, del, storitev in zgradb, povezanih z Direktivo o energetske učinkovitosti (EED):

Stavbe (Stavbe s skoraj ničelno porabo energije)

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Splošni letni promet

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za izvajanje dela

Opis merila za izbor: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Cijena ponude

Opis: Cijena ponude

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Opis: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje duljinu trajanja jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka na izvedenim radovima i ugrađenoj opremi. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima. Jamstveni rok teče od dana izvršene primopredaje radova (potpisivanja Zapisnika o primopredaji). Minimalni jamstveni rok je 48 mjeseca, stoga ponuditelj nije ovlašten ponuditi jamstveni rok kraći od 48 mjeseca. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok kraći od 48 mjeseca, ponuda će biti odbijena. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok od 48 mjeseci, dodijelit će mu se 0 bodova. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok od 49 ili više mjeseci, ostvarit će bodove prema relativnom kriteriju, ovisno o ponuđenom jamstvenom roku drugih valjanih ponuda. Maksimalni jamstveni rok koji će se uzimati u obzir za dodjelu bodova je 120 mjeseci, stoga ukoliko ponuditelj ponudi jamstveni rok duži od 120 mjeseci, za potrebe bodovanja će se smatrati da je ponudio jamstveni rok od 120 mjeseci. Ponuditelj koji ponudi jamstveni rok od 120 mjeseci ostvaruje maksimalni broj bodova prema ovom kriteriju. Trajanje jamstvenog roka iskazuje se isključivo cijelim brojem (ne decimalnim), u mjesecima (npr. 48, 60, 120 mjeseci i sl.).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://eojn.hr/tender-eo/84801>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://eojn.hr/tender-eo/84801>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: hrvaščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročstva: Ponuditelj je obvezan u ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku izvorne bankarske garancije s klauzulama "bezuvjetno", na "prvi poziv" i "bez

prigovora“, s rokom valjanosti koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. U bankarskoj garanciji mora biti navedeno sljedeće: • Korisnik garancije: Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar, OIB: 09933651854 • Ovom garancijom Banka se obvezuje da će Korisniku garancije neopozivo, bezuvjetno, na prvi pisani poziv i bez prava prigovora isplatiti jamčeni iznos na temelju pisanog zahtjeva Korisnika garancije u kojem će stajati da Nalogodavac krši svoju obvezu ili obveze i na koji način, a u slučaju: odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvatanja ispravka računske greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Rok valjanosti bankarske garancije mora biti najmanje jednak roku valjanosti ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke ponude, u papirnatom obliku. Jamstvo koje se dostavlja u papirnatom obliku ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.). Ponuditelji su ovlašteni bankarsku garanciju u elektroničkom obliku ako je takva bankarska garancija valjana i naplativa te ako je Naručitelj u mogućnosti provjeriti njezinu valjanost. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj obavezan je prije donošenja odluke o odabiru zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude od Ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu u primjernom roku ne kraćem od 5 dana. U slučaju isteka roka valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude prije dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora, Naručitelj će tražiti njegovo produljenje. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije, ponuditelji su ovlašteni uplatiti novčani polog u traženom iznosu visine jamstva. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u trenutku isteka roka za dostavu ponuda. Dopušteno je da Zajednica gospodarskih subjekata uz ponudu priloži jamstvo za ozbiljnost ponude koje se sastoji od više bankovnih garancija za ozbiljnost ponude ili novčanih pologa, koje daju članovi Zajednice gospodarskih subjekata, a koji u ukupnom zbroju predstavljaju traženu visinu jamstva ili da jamstvo dostavi samo jedan član zajednice. U slučaju da jamstvo daje samo jedan član Zajednice gospodarskih subjekata, u tekstu bankarske garancije ili u opisu plaćanja (u slučaju uplate novčanog pologa) naznačit će se da se jamstvo odnosi na sve članove zajednice gospodarskih subjekata. Vrijednost jamstva za ozbiljnost ponude može biti izražena i u valuti različitoj od valute EUR. Naručitelj će u tom slučaju, prilikom računanja protuvrijednosti, za valutu koja je predmet konverzije u EUR koristiti srednji tečaj Hrvatske narodne banke koji je u primjeni na dan objave ove Dokumentacije o nabavi. U slučaju da valuta koja je predmet konverzije u EUR ne kotira na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj, Naručitelj će prilikom računanja protuvrijednosti koristiti tečaj prema listi Izračunatih tečajnih valuta koje ne kotiraju na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj Hrvatske narodne banke koja je u primjeni za mjesec objave ove Dokumentacije o nabave.

Rok za prejem ponudb: 24/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 24/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Grad Zadar, Upravni odjel za financije - Odsjek za javnu nabavu, Narodni trg 1, 23000 Zadar, III kat, soba broj 83

Dodatne informacije: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavak 8. Zakona o javnoj nabavi, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva

za javnu nabavu i ovlaštteni predstavnici ponuditelja. Ovlaštteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje za prisustvovanje javnom otvaranju ponuda predati članovima stručnog povjerenstva za javnu nabavu.

Pogoji javnoga naročila:

Izvajanje javnoga naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaštitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnoga naročila: Uvjeti za izvršenje ugovora određeni su
Prijedlogom ugovora koji čini sastavni dio ove dokumentacije.

Elektronsko izdavanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plaćevanje: ne

Finančna ureditev: Odabrani ponuditelj podnositi će na pregled nadzornom inženjeru
Naručitelja privremene situacije najkasnije do 10-og dana tekućeg mjeseca za radove
izvedene u proteklom mjesecu. Privremene situacije se izdaju sa stanjem i obračunom stvarno
izvedenih radova do zadnjega dana u mjesecu. Okončanu situaciju odabrani ponuditelj
sastavlja i podnosi na isplatu nakon primopredaje izvedenih radova u roku od 10 dana od
uspješne primopredaje radova. Okončanoj situaciji mora biti priložen potpisan i ovjeren
Zapisnik o primopredaji. Plaćanje izvedenih radova Naručitelj će izvršiti u roku od 60 dana od
dana zaprimanja privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije ovjerene od strane
nadzornog inženjera Naručitelja, a sve temeljem jediničnih cijena iz ponudbenog Troškovnika i
stvarno izvedenih količina radova. Predujem je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja
plaćanja.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnoga sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnom sistemu:

Ni dinamičnoga nabavnoga sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za reviziju: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnoga naročila:

GRAD ZADAR

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: GRAD ZADAR

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: GRAD ZADAR

Registrska številka: 09933651854

Poštni naslov: Narodni trg 1

Mesto: Zadar

Poštna številka: 23000

Podregija države (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Država: Hrvatska

Kontaktna točka: Odsjek za javnu nabavu

E-naslov: javna.nabava@grad-zadar.hr

Tel.: +385 23208162

Spletni naslov: <https://www.grad-zadar.hr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrska številka: 95857869241

Poštni naslov: Ulica grada Vukovara 23/V

Mesto: Zagreb

Poštna številka: 10000

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: Kontakt

E-naslov: dkom@dkom.hr

Tel.: +385 14559 930

Spletni naslov: <https://www.dkom.hr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-0003**

Uradno ime: Narodne novine d.d.

Registrska številka: TED94

Registrska številka: HR64546066176

Poštni naslov: Savski gaj XIII. 6

Mesto: Zagreb

Poštna številka: 10020

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: EOJN Helpdesk

E-naslov: eojn@nn.hr

Tel.: +385 16652889

Spletni naslov: <https://www.nn.hr/>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

7ed24672-3680-4940-8783-173d608cade2-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

Nastavno na upite zainteresiranih gospodarskih subjektov, Naručitelj uz 12. izmjenu

Dokumentacije o nabavi objavljuje ispravljeni obrazac Troškovnika. Naručitelj mijenja okvirni planirani datum početka izvođenja radova na 26.10.2026.g.

10.1. **Sprememba**

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Izmjena troškovnika - Nastavno na upite zainteresiranih gospodarskih subjekata, Naručitelj uz 12. izmjenu Dokumentacije o nabavi objavljuje ispravljeni obrazac Troškovnika.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 15/08/2026

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0000

Opis sprememb: Ostali podaci o rokovima - Naručitelj mijenja okvirni planirani datum početka izvođenja radova na 26.10.2026.g.

Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila so bili spremenjeni dne: 15/08/2026

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 39681be7-f50a-4dc6-9e8c-204a04f5e21a - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 13/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: hrvaščina

Številka objave obvestila: 567375-2026

Številka izdaje UL S: 157/2026

Datum objave: 17/08/2026