

56852-2026 - Javni razpis

Francija – Systemske in podporne storitve – ACCORD CADRE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN DES SYSTÈMES DE VIDÉO PROTECTION DES PARKINGS ET DES SITES SUR LE PATRIMOINE DE PLAINE COMMUNE HABITAT

OJ S 17/2026 26/01/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: OPH Plaine Commune Habitat

E-naslov: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: ACCORD CADRE DE MAINTENANCE ET D'ENTRETIEN DES SYSTÈMES DE VIDÉO PROTECTION DES PARKINGS ET DES SITES SUR LE PATRIMOINE DE PLAINE COMMUNE HABITAT

Opis: Le présent accord cadre a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien des systèmes de vidéo protection des parkings et des sites sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat.

Identifikator postopka: d5596eda-63f2-43e8-bdd6-0bbef0fb20ca

Notranji identifikator: 2026-01

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: La procédure de consultation utilisée est la suivante : Appel d'offres ouvert, comportant une publicité européenne, conformément aux dispositions des articles R2124-1, R2124-2, et R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72250000 Systemske in podporne storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Patrimoine de Plaine Commune Habitat

Mesto: Saint-Denis

Poštna številka: 93200

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

Dodatne informacije: Les prestations s'exécuteront dans les parkings et sites appartenant au patrimoine de l'OPH Plaine Commune Habitat. L'ensemble des parkings et sites concernés par le présent accord-cadre correspond aux groupes immobiliers dont la liste est précisée en annexe 1, indiquant notamment le nom de l'ensemble immobilier, son adresse et le nombre de niveaux. L'attention des candidats est attirée sur le fait que dans le cadre du lot n°2 pour les sites Romain Rolland (agence Nord Est), Henri Barbusse (agence Nord Est) et Marcel Cachin

(agence Nord Est), les systèmes de vidéo protection sont installés dans les halls et sur les façades des bâtiments.

2.1.3. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 800 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Ta postopek se bo ponovno začel.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Lot 1 : Agences Sud et Nord et le siège de Plaine Commune Habitat

Opis: Le présent accord cadre a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien des systèmes de vidéo protection des parkings et des sites sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat.

Notranji identifikator: 2026-01L1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72250000 Sistemske in podporne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: L'accord cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an, à compter de la date de notification.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 5 bis rue Danielle Casanova

Mesto: Saint-Denis

Poštna številka: 93200

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Il est tacitement reconductible trois (3) fois, par périodes successives d'un (1) an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. L'acheteur peut décider de ne pas reconduire un ou plusieurs lots à l'issue de chaque période annuelle. Dans ce cas, il en informe le titulaire au moins trois (3) mois avant la date d'échéance de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-

reconduction d'un ou plusieurs lots, dans les conditions prévues ci-dessus, ne donne droit à aucune indemnité au profit du titulaire. Le titulaire ne peut pas s'opposer à la reconduction de l'accord-cadre.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 400 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Le nombre maximal de participants indiqué (50) est purement indicatif et résulte d'une exigence de l'outil de publication.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Voir Règlement de consultation

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Voir Règlement de consultation

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 50

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: OPH Plaine Commune Habitat

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: OPH Plaine Commune Habitat

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: OPH Plaine Commune Habitat

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: OPH Plaine Commune Habitat

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Lot 2 : Agences Nord-Est et Est

Opis: Le présent accord cadre a pour objet les prestations de maintenance et d'entretien des systèmes de vidéo protection des parkings et des sites sur le patrimoine de Plaine Commune Habitat.

Notranji identifikator: 2026-01L2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 72250000 Sistemske in podporne storitve

Možnosti:

Opis možnosti: L'accord cadre est conclu pour une durée initiale d'1 an, à compter de la date de notification.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: 5 bis rue Danielle Casanova

Mesto: Saint-Denis

Poštna številka: 93200

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 12 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Il est tacitement reconductible trois (3) fois, par périodes successives d'un (1) an, sans que sa durée totale ne puisse excéder quatre (4) ans. L'acheteur peut décider de ne pas reconduire un ou plusieurs lots à l'issue de chaque période annuelle. Dans ce cas, il en informe le titulaire au moins trois (3) mois avant la date d'échéance de la période en cours, par lettre recommandée avec accusé de réception. La non-reconduction d'un ou plusieurs lots, dans les conditions prévues ci-dessus, ne donne droit à aucune indemnité au profit du titulaire. Le titulaire ne peut pas s'opposer à la reconduction de l'accord-cadre.

5.1.5. Vrednost

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 400 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: Le nombre maximal de participants indiqué (50) est purement indicatif et résulte d'une exigence de l'outil de publication.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Voir Règlement de consultation

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Voir Règlement de consultation

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=929668&orgAcronyme=b4e>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 27/02/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 120 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 50

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizacija za revizijo: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: OPH Plaine Commune Habitat

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: OPH Plaine Commune Habitat

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administratif de Montreuil

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: OPH Plaine Commune Habitat

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: OPH Plaine Commune Habitat

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: OPH Plaine Commune Habitat

Registrska številka: 482 741 071 000 21

Služba: Département Politiques Locatives et Sociales Direction du Développement Social et de la Tranquillité

Poštni naslov: 5 Bis rue Danielle CASANOVA

Mesto: SAINT-DENIS (France)

Poštna številka: 93200

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

Kontaktna točka: Souleymane BALDE

E-naslov: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Tel.: +33148136244

Spletni naslov: <https://plainecommunehabitat.fr/>

Profil kupca: <https://marches.maximilien.fr>

Vloge te organizacije:

Kupec

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administratif de Montreuil

Registrska številka: 13000686900015

Poštni naslov: 7 rue Catherien PLUIG

Mesto: MONTREUIL

Poštna številka: 93100

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c6f752c1-8319-4b8d-9740-dee3622c2161 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 23/01/2026 09:53:20 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 56852-2026

Številka izdaje UL S: 17/2026

Datum objave: 26/01/2026