

571081-2026 - Javni razpis

Poljska – Nadziranje gradbenega dela – Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.

OJ S 158/2026 18/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

E-naslov: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, objętych zakresem gwarantowanym, w ramach zadania pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”. 2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 3 do SWZ projektowane postanowienia umowy (wzór umowy).

Identyfikator postopka: 66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a

Notranji identifikator: 1801ILZ.260.17.2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71247000 Nadziranje gradbenega dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 71540000 Storitve gradbenega upravljanja, 71520000 Storitve gradbenega nadzora, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije, 71244000 Izračun stroškov, spremljanje stroškov, 71700000 Storitve spremljanja in nadzora

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: ul. Jana III Sobieskiego 6

Mesto: Lubaczów

Poštna številka: 37-600

Podregija države (NUTS): Przemyski (PL822)

Država: Poljska

Dodatne informacije: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2026 r.

poz. 793), zwanej dalej ustawą. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. Ogłoszenie dot. postępowania pn. Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”. dot. części zamówienia realizowanego przez Zamawiającego pn. Przebudowa budynków Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w celu poprawy efektywności energetycznej

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Korupcija: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Goljufije: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. g oraz pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Sodelovanje v hudodelski združbi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: art. 109 ust. 1 pkt 1, 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia zostały uszczegółowione w rozdziale 8 SWZ.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie na rzecz Zamawiającego usług związanych z pełnieniem nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych, objętych zakresem gwarantowanym, w ramach zadania pn. „Przebudowa w celu poprawy efektywności energetycznej budynku Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6”. 2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia oraz Załącznik nr 3 do SWZ projektowane postanowienia umowy (wzór umowy).

Notranji identifikator: 1801ILZ.260.17.2026

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71247000 Nadziranje gradbenega dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 71540000 Storitve gradbenega upravljanja, 71520000 Storitve gradbenega nadzora, 71248000 Nadziranje projekta in dokumentacije, 71244000 Izračun stroškov, spremljanje stroškov, 71700000 Storitve spremljanja in nadzora

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: ul. Jana III Sobieskiego 6

Mesto: Lubaczów

Poštna številka: 37-600

Podregija države (NUTS): Przemyski (PL822)

Država: Poljska

Dodatne informacije: Budynek Urzędu Skarbowego w Lubaczowie przy ul. Jana III Sobieskiego 6, 37-600 Lubaczów

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 495 Dnevi

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacje: Projekt dofinansowywany przez Unię Europejską pn. Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działania FENX.01.01 Efektywność energetyczna Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 20212027, nr FENX.01.01-IW.01-0249/24. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, o których mowa w art. 257 ustawy Pzp nie zostaną mu przyznane

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie doświadczenia zawodowego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w branżach budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, polegającej m.in. na kompleksowej obsłudze Inwestycji wraz z jej rozliczeniem i przekazaniem obiektu do użytku w budynku o kubaturze minimum 1 500 m³ oraz na łączną kwotę robót budowlanych nie mniejszą niż 2 000 000, 00 złotych brutto.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznych lub zawodowych w zakresie osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego. Zamawiający uzna warunek udziału w postępowaniu w zakresie kwalifikacji zawodowych za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje zespołem osób zdolnych do wykonywania zamówienia. W skład zespołu Inspektorów muszą wchodzić co najmniej niżej wymienieni specjaliści: 1. Kierownik Zespołu Nadzoru Inwestorskiego – Inspektor nadzoru robót budowlanych. Wymagane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz doświadczenie zawodowe na stanowisku inspektora nadzoru lub kierownika budowy ww. specjalności, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 6 miesięcy trwania budowy) na jednej ukończonej inwestycji budowlanej obejmującej swoim zakresem roboty budowlane dotyczące budowy lub przebudowy lub rozbudowy lub nadbudowy i dotyczące co najmniej robót konstrukcyjno-budowlanych oraz instalacyjnych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m³ oraz wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 2 000 000,00 złotych brutto. Przez wartość robót budowlanych Zamawiający rozumie wysokość wynagrodzenia otrzymanego przez Wykonawcę Robót Budowlanych od inwestora z tytułu ich wykonania. 2. Inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich 5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 3 miesięcy trwania budowy), przy robotach instalacyjnych branży sanitarnej prowadzonych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m³. 3. Inspektor nadzoru robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń z zastrzeżeniem, że w okresie ostatnich

5 lat pełnił funkcję inspektora nadzoru lub kierownika budowy (przez okres co najmniej 3 miesięcy trwania budowy), przy robotach instalacyjnych branży elektrycznej prowadzonych w budynku o kubaturze minimum 1 500 m³.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 60,00 pkt

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót budowlanych 20,00 pkt

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót sanitarnych 10,00 pkt

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót elektrycznych 10,00 pkt

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: poljščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 17/09/2026 10:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-66f778b0-3b21-4c69-b477-4978764ca50a>

Dodatne informacije: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie eZamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w Rozdziale 14 SWZ.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: da

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o rokih za revizijo: 1. Odwołanie przysługuje na: niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na Projektowane postanowienie umowy, zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym. 3. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4. Odwołanie wnosi się w terminie: 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 4 tiret 1. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż progi unijne. 6. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 4 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy PZP. 8. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji lub koncyliacji. Mediacja lub koncyliacja prowadzona będzie odpowiednio przez Mediatorów lub Koncyliatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu. 9. Jeżeli mediacja lub koncyliacja będzie nieskuteczna ewentualne spory powstałe na tle wykonania przedmiotu Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym dla miasta Rzeszów.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Registrska številka: NIP: 8131096298

Registrska številka: REGON: 001023003

Poštni naslov: ul. Geodetów 1

Mesto: Rzeszów

Poštna številka: 35-959

Podregija države (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Država: Poljska

E-naslov: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Tel.: +48178503630

Faks: 178521130

Spletni naslov: <http://www.gov.pl/ias-rzeszow/>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Krajowa Izba Odwoławcza

Registrska številka: 5262239325

Poštni naslov: ul. Postępu 17A

Mesto: Warszawa

Poštna številka: 02-676

Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Država: Poljska

E-naslov: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48224587801

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

db577133-4d5f-4cc9-9c57-7076d406b08c-02

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 6bc79bf6-c8db-483d-bdaf-f1df1a4b2782 - 02

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 17/08/2026 13:38:06 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: poljščina

Številka objave obvestila: 571081-2026

Številka izdaje UL S: 158/2026

Datum objave: 18/08/2026