

574087-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na delavnicah – Planungs- und Bauleistungen zum schlüsselfertigen
Neubau einer Werkstatthalle

OJ S 159/2026 19/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Paderborn, Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb Paderborn (ASP)

E-naslov: vergabestelle@paderborn.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Planungs- und Bauleistungen zum schlüsselfertigen Neubau einer Werkstatthalle

Opis: Der ASP führt eine Freihändige Vergabe mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb nach § 3a Abs. 3 Nr. 3 VOB/A als nationales Vergabeverfahren unterhalb des EU-Schwellenwertes durch. Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die Planungs- und Bauleistungen als schlüsselfertige Leistungen. Die weiteren Einzelheiten sowie die konkreten Leistungen sind insbesondere den Vergabeunterlagen mit Anlagen für die Angebotsphase zu entnehmen.

Identifikator postopka: 904ee383-6731-41fb-8f13-4f78a4c5558f

Notranji identifikator: 6194

Vrsta postopka: S pogajanji, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanji

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213252 Gradbena dela na delavnicah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45213250 Gradbena dela na industrijskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Paderborn (DEA47)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Bewerber müssen ihren Teilnahmeantrag innerhalb der Teilnahmefrist über die elektronische Vergabepattform elektronisch einreichen. Der ASP führt eine Freihändige Vergabe mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb nach § 3a Abs. 3 Nr. 3 VOB /A unterhalb des EU-Schwellenwertes als nationales Vergabeverfahren durch. In der ersten Stufe der Freihändigen Vergabe, diesem Teilnahmewettbewerb, wählt der ASP die Bewerber nach ihrer Eignung aus. Er wird voraussichtlich 3 bis 5 Bewerber zur Abgabe eines indikativen Erstangebotes auffordern. Der ASP stellt potenziellen Bewerbern eine Anlage A zur Verfügung, die als Eignungsformular mit weiteren Vorgaben dient. Die Anlage A enthält für

den Teilnahmewettbewerb Ausschlusskriterien, die zwingend einzuhalten sind, sowie Vorgaben zu den Bewertungskriterien (Mindestreferenzen als wertungsrelevante Referenzen). Anhand der Bewertungskriterien, die allen Bewerbern in der elektronisch abrufbaren Bewertungsmatrix zur Anlage A transparent bekanntgegeben werden, trifft der ASP die Auswahl der Bewerber, mit denen er die Freihändige Vergabe fortsetzen will. Nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs beginnt mit der Aufforderung der ausgewählten Bieter die Angebotsphase. Fragen zur Bekanntmachung, den Vergabeunterlagen oder der Anlage A dürfen die Bewerber bis zum 01.09.2026 über die elektronische Vergabeplattform einreichen. Der ASP wird ergänzende und berichtigende Angaben in einem Fragen- und Antwortenkatalog zusammenfassen und diesen auf der elektronische Vergabeplattform veröffentlichen. Die letzte Aktualisierung des Fragen- und Antwortenkatalogs erfolgt im Teilnahmewettbewerb voraussichtlich bis zum 02.09.2026, 20:00 Uhr. Die Bewerber sind verpflichtet, den Fragen- und Antwortenkatalog regelmäßig zu prüfen und die sich hieraus ergebenden Anforderungen zu berücksichtigen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija:

Goljufije:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Plačilna nesposobnost:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Planungs- und Bauleistungen zum schlüsselfertigen Neubau einer Werkstatthalle

Opis: Der Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb Paderborn (ASP) ist ein Eigenbetrieb der Stadt Paderborn. Als moderner und kundenorientierter Dienstleistungsbetrieb erfüllt er

Aufgaben im Bereich Abfallwirtschaft und -entsorgung, Stadtreinigung, Winterdienst und Parkraumbewirtschaftung. Aufgrund von mangelnden Raumkapazitäten im Bereich der Schilder-, LSA- und Holzwerkstätten soll im Bereich der Schüttgüterboxen auf dem zentralen Bau- und Betriebshof der Stadt Paderborn ein Werkstattneubau errichtet werden. Das Baufeld liegt in der Straße An der Talle 21 in 33102 Paderborn. Der Zentrale Bau- und Betriebshof der Stadt Paderborn (ZBB) bzw. des ASP wurde in den neunziger Jahren errichtet. An dem Standort sind die operativen Bereiche der Stadt Paderborn, mit Ausnahme des Stadtentwässerungsbetriebs, untergebracht. Kriterien der Planung sind insbesondere Nutzungsqualität und Wirtschaftlichkeit mit dem Ziel einer nachhaltigen und wirtschaftlichen baulichen Ausführung und der Sicherstellung des Betriebes der Gebäude. Insbesondere die Leistungsbeschreibung (Anlage 1) mit Anlagen definiert dazu die verschiedenen Qualitäten und Anforderungen. Gegenstand des vorliegenden Vergabeverfahrens sind die Planungs- und Bauleistungen als schlüsselfertige Leistungen. Die weiteren Einzelheiten sowie die konkreten Leistungen sind insbesondere den Vergabeunterlagen mit Anlagen für die Angebotsphase zu entnehmen. Mit diesem Vergabeverfahren will der ASP ein zuverlässiges, leistungsfähiges und qualifiziertes Bauunternehmen auswählen, welches die Bauleistungen fristgemäß und innerhalb der Kosten erbringt. Der Auftragsgegenstand und seine Einzelheiten können sich im Rahmen der vergaberechtlichen Grenzen weiterentwickeln und verändern.

Notranji identifikator: 0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45213252 Gradbena dela na delavnicah

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Paderborn (DEA47)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 14/12/2026

Datum zaključka trajanja: 30/04/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Zuverlässigkeit (Ausschlusskriterium): Die Zuverlässigkeit des Bewerbers muss vorliegen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Betriebshaftpflichtversicherung (Ausschlusskriterium):

Betriebshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von mindestens EUR 5 Mio. muss vorliegen bzw. alternativ die Bereitschaft, die bestehende Betriebshaftpflichtversicherung gemäß den vorstehenden Vorgaben im Auftragsfall aufzustocken.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Mindestens drei Referenzen für Bauleistungen für ein Gebäude mit einem Auftragswert von mindestens EUR 1,0 Mio. (netto) mit Abnahme im Zeitraum 2022 bis August 2026. Der ASP wertet die eingereichten Referenzen nach der Bewertungsmatrix zur Anlage A. Die Einzelheiten dazu sind der Anlage A zu entnehmen.

Merila se bodo uporabila za izbiro kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka

Informacija o drugi stopnji dvostopenjskega postopka:

Najmanjše število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 3

Največje število kandidatov, ki se povabijo k sodelovanju v drugi stopnji postopka: 5

Postopek se bo odvijal v zaporednih stopnjah. Na vsaki stopnji se lahko izločijo nekateri sodelujoči

Kupec si pridržuje pravico, da javno naročilo odda na podlagi prvotnih ponudb brez dodatnih pogajanj

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Qualitätskriterium

Opis: Qualität des Baustellenlogistikkonzepts

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preiskriterium

Opis: Pauschalfestpreis (netto)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 80

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/904ee383-6731-41fb-8f13-4f78a4c5558f

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji postopka:

Predvideni datum pošiljanja povabil k predložitvi ponudb: 17/09/2026

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/904ee383-6731-41fb-8f13-4f78a4c5558f

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Die Nachforderung von Erklärungen und Nachweisen unter Fristsetzung richtet sich nach § 16a VOB/A.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Nachprüfungsstelle ist der Landrat des Kreises Paderborn

Informacije o rokih za revizijo: Der ASP führt ein nationales Vergabeverfahren nach dem 1. Abschnitt der VOB/A durch. Die EU-Vergaberegeln des GWB (insbesondere die §§ 160 ff. GWB) etc. gelten nicht.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stadt Paderborn, Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb Paderborn (ASP)

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Paderborn, Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb Paderborn (ASP)

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stadt Paderborn, Abfallentsorgungs- und Stadtreinigungsbetrieb Paderborn (ASP)

Registrska številka: 7

Poštni naslov: An der Talle 21

Mesto: Paderborn

Poštna številka: 33102

Podregija države (NUTS): Paderborn (DEA47)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabestelle@paderborn.de

Tel.: +49 52518811710

Spletni naslov: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Nachprüfungsstelle ist der Landrat des Kreises Paderborn
Registrska številka: 0d20810c-4443-4dac-89e6-067e7a944f9c
Poštni naslov: Aldegrevestraße 10 - 14
Mesto: Paderborn
Poštna številka: 33049
Podregija države (NUTS): Paderborn (DEA47)
Država: Nemčija
Tel.: +49 52513080

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 904ee383-6731-41fb-8f13-4f78a4c5558f - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 17/08/2026 18:20:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 574087-2026

Številka izdaje UL S: 159/2026

Datum objave: 19/08/2026