

576018-2025 - Rezultati

Češka – Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve – Budova 24 – Nástavba s přístavbou

OJ S 168/2025 03/09/2025

Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

E-naslov: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Budova 24 – Nástavba s přístavbou

Opis: Předmětem veřejné zakázky je zpracování a předání dokumentace pod názvem „Budova 24 – Nástavba s přístavbou“: - Projektová dokumentace skutečného provedení stavby v členění a rozsahu dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb - Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v členění a rozsahu dle přílohy č. 1 nebo přílohy č. 4 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu a členění dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci stavby (povolení záměru) podle Stavebního zákona. - Realizační projektová dokumentace interiéru a zdravotnické technologie pro dodávku a montáž. - Výkon autorského dozoru při přípravě a provádění stavby - Komplexní architektonická studie (vyřešení exteriéru, dispozic a interiéru) na základě schválené architektonicky - dispoziční studie pod názvem „Budova 24 – Přístavba s nástavbou“ vypracovaná společností LT PROJEKT, a.s. v prosinci 2023 a její revize ze srpna 2024, včetně projednání a odsouhlasení objednatelem, správcem a uživatelem, obsahující řešení profesí, vizualizace, návrh objektové skladby a propočet nákladů . Bližší podmínky předmětu plnění jsou uvedeny v Příloze č. 2 zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy o dílo ve článku 2 – Předmět smlouvy.

Identifikátor postopka: c494ba67-fc4f-4068-9c59-e7a0ba695c32

Notranji identifikator: 24039

Vrsta postopka: Odprti postopek

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Država: Češka

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 000 000,00 CZK

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Budova 24 – Nástavba s přístavbou

Opis: Předmětem veřejné zakázky je zpracování a předání dokumentace pod názvem „Budova 24 – Nástavba s přístavbou“: - Projektová dokumentace skutečného provedení stavby v členění a rozsahu dle přílohy č. 11 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb - Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení v členění a rozsahu dle přílohy č. 1 nebo přílohy č. 4 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu a obsahu a členění dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a podle Stavebního zákona. - Výkon inženýrské činnosti za účelem vydání stavebního povolení, která bude vykonávána s cílem zajistit příslušná pravomocná správní rozhodnutí pro realizaci stavby (povolení záměru) podle Stavebního zákona. - Realizační projektová dokumentace interiéru a zdravotnické technologie pro dodávku a montáž. - Výkon autorského dozoru při přípravě a provádění stavby - Komplexní architektonická studie (vyřešení exteriéru, dispozic a interiéru) na základě schválené architektonicky - dispoziční studie pod názvem „Budova 24 – Přístavba s nástavbou“ vypracovaná společností LT PROJEKT, a.s. v prosinci 2023 a její revize ze srpna 2024, včetně projednání a odsouhlasení objednatelem, správcem a uživatelem, obsahující řešení profesí, vizualizace, návrh objektové skladby a propočet nákladů. Bližší podmínky předmětu plnění jsou uvedeny v Příloze č. 2 zadávací dokumentace – Návrh Smlouvy o dílo ve článku 2 – Předmět smlouvy.

Notranji identifikator: 24039

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve

Možnosti:

Opis možnosti: 4.1. Objednatel si v souladu s ustanovením § 100 zákona č. 134/2016 Sb. vyhradil v zadávacím řízení následující změny závazku z této smlouvy: 4.1.1. Rozsah předmětu plnění může být změněn pouze z následujících důvodů: 4.1.1.1. Zpracování požadavků vyplývajících ze změn právních předpisů a ČSN, oznámených dle odst. 10.1, do již předaných stupňů PD, pokud v době jejich zpracování a předání tyto změny právních předpisů a ČSN nebyly platné či účinné; 4.1.1.2. Objednatel je oprávněn na základě rozhodnutí oprávněného orgánu objednatele nepokračovat v realizaci akce. Neodeslání výzvy Objednatele na zpracování příslušného stupně projektové dokumentace od zástupce objednatele či nerealizovat DP. V takovém případě nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči objednateli za výkon dozoru projektanta, zpracování DPS, zpracování PD interiéru. O takovém rozhodnutí je objednatel povinen zhotovitele informovat bez zbytečného prodlení. 4.1.2. Změna doby plnění uvedené v této smlouvě, a to přiměřené

prodloužení lhůt plnění, pokud nastane některá z těchto důvodů: 4.1.2.1. jestliže dojde k přerušení provádění příslušného stupně PD na základě písemného pokynu objednatele; 4.1.2.2. jestliže dojde k přerušení či zpoždění provádění příslušného stupně PD z důvodu prodlení na straně objednatele; 4.1.2.3. jestliže dojde k neposkytnutí potřebné součinnosti objednatele při provádění příslušného stupně PD. 4.1.2.4. Prodloužená lhůta pro předání příslušného stupně PD se určí v délce podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro její provedení za podmínky, že zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání příslušného stupně PD ve smyslu tohoto ustanovení musí být smluvními stranami sjednána či stvrzena písemným dodatkem k této smlouvě. 4.1.3. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě: 4.1.3.1. kdy dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti. 4.1.3.2. V případě, že objednatel uplatní požadavek na změnu díla dle odst. 4.1.1.1 je zhotovitel povinen předložit objednateli návrh ceny požadované změny díla formou podrobné kalkulace ceny za provedení této požadované změny díla (počet hodin x Kč/hod) a návrh lhůty zpracování požadované změny. Objednatel je oprávněn požadovat zdůvodnění předložené ceny díla a termínu a zhotovitel je povinen je předložit. 4.1.3.3. V případě přerušení provádění příslušného stupně PD dle odst. 4.1.2.1 až 4.1.2.3 převyšující 6 měsíců má zhotovitel právo na úpravu ceny díla. Cena díla bude upravena indexem – dle „Indexů cen v tržních službách - předchozí měsíc“ Českého statistického úřadu (https://vdb.czso.cz/vdbvo2/faces/cs/index.jsf?page=vystup-objekt&skupId=4150&z=T&f=TABULKA&katalog=31784&pvo=CEN06C4&pvo=CEN06C4&evo=v311-TRZSLU1a2-CISEL_1) za „Úroveň klasifikace“ M71 za každý ukončený měsíc prodlení. 4.2. Objednatel je oprávněn na základě rozhodnutí oprávněného orgánu objednatele nepokračovat v realizaci akce. Neodeslání výzvy Objednatele na zpracování příslušného stupně projektové dokumentace od zástupce objednatele a neprovádění DP. V takovém případě nevzniká zhotoviteli z tohoto titulu žádný finanční a ani jiný nárok vůči objednateli za výkon dozoru projektanta, zpracování DPS, zpracování PD interiéru. O takovém rozhodnutí je objednatel povinen zhotovitele informovat bez zbytečného prodlení.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Država: Češka

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 24/02/2025

Datum zaključka trajanja: 09/09/2027

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 10 000 000,00 CZK

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Pro číselně vyjádřitelné kritérium, pro které má nejvýhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, tj. kritérium hodnocení č. 1 (tj. nabídková cena v Kč bez DPH, tj. Cena celkem bez DPH uvedená v příloze č. 2 – Návrh smlouvy o dílo), získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Výsledek bude vynásoben vahou příslušného kritéria (90).

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 90

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Kvalifikace a zkušenosti hlavního inženýra projektu (HIP)

Opis: U dílčího kritéria, tj. kritérium 2 (Kvalifikace a zkušenosti hlavního inženýra projektu (HIP)) Uchazeč uvede seznam významných zakázek (služeb), kdy každá z těchto významných zakázek (služeb) musí kumulativně splňovat níže uvedené podmínky: a) Služba poskytnutá hodnocenou osobou v pozici hlavního inženýra projektu/ vedoucího projektového týmu (či pozici obdobně nazvané) b) Služba realizována za posledních 5 letů před zahájením zadávacího řízení c) Předmět služby bylo zpracování (dokončení) projektové dokumentace stavby občanské vybavenosti v oboru pozemních staveb (novostavba nebo rekonstrukce) minimálně ve stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) nebo projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), s investičními náklady projektované stavby ve výši minimálně 100 mil. Kč bez DPH (v projektové přípravě či skutečné investiční náklady) Za každou významnou službu, která kumulativně splňuje shora uvedené podmínky a) až c) bude účastníkovi přidělen 1 bod. Maximální počet dosažených bodů je 5. (Zadavatel omezuje toto kritérium maximálním počtem doložených významných služeb na 5, doloží-li účastník vyšší počet těchto služeb, získá v rámci kritéria maximální počet bodů, tj. 5). Nabídce, která získá v tomto dílčím kritériu nejvyšší celkový počet bodů, bude přiděleno bodové hodnocení 100 bodů a další nabídky obdrží počet bodů vypočtený poměrně k nejlépe hodnocené nabídce. Výsledek bude vynásoben vahou příslušného kritéria (10). Pro hodnocení druhého hodnotícího kritéria jsou rozhodné informace uvedené v Příloze č. 9 zadávací dokumentace - Tabulka zkušeností HIP pro účely hodnocení, kterou dodavatel předloží jako součást nabídky.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat

stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Rezultati

Vrednost vseh pogodb, dodeljenih v tem obvestilu: 7 757 575,00 CZK

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0001

Status izbire ponudnika: Izbran je bil vsaj en zmagovalec.

6.1.2. Informacije o zmagovalcih

Zmagovalec:

Uradno ime: LT PROJEKT a.s.

Ponudba:

Identifikator ponudbe: 003 - LT PROJEKT

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0001

Vrednost razpisa: 7 757 575,00 CZK

Ponudba je bila razvrščena: da

Uvrstitev ponudbe: 1

Ponudba je variantna: ne

Oddaja naročil podizvajalcem: Ne

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: 24039

Datum izbire zmagovalca: 12/02/2025

Datum sklenitve javnega naročila: 01/09/2025

6.1.4. Statistični podatki

Povzetek zahtevkov za pregled, ki jih je prejel kupec:

Število pritožnikov: 0

Prejete ponudbe ali prijave za sodelovanje:

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe ponudnikov, ki so mikro-, mala ali srednja podjetja

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 5

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 5

Vrsta prejetih vlog: Elektronsko predložene ponudbe

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 5

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe ponudnikov, ki so registrirani v drugih državah Evropskega gospodarskega prostora kakor kupec

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe ponudnikov, ki so registrirani v državah zunaj Evropskega gospodarskega prostora

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe, ki so bile preverjene in so nedopustne zaradi neobičajno nizke cene ali stroškov

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Ponudbe, ki so bile preverjene in so nedopustne

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

Vrsta prejetih vlog: Prijave za sodelovanje

Število prejetih ponudb ali prijav za sodelovanje: 0

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Krajská nemocnice T. Bati, a. s.

Registrska številka: 27661989

Poštni naslov: Havlíčkovo nábřeží 600

Mesto: Zlín

Poštna številka: 76001

Podregija države (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

Država: Češka

E-naslov: Petra.Sedlackova01@bnzlin.cz
Tel.: +420 577552430
Profil kupca: <https://nen.nipez.cz/profil/KNTB>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrska številka: 65349423
Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Mesto: Brno
Poštna številka: 60200
Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Država: Češka
E-naslov: posta@uohs.cz
Tel.: +420 542167111
Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: LT PROJEKT a.s.
Velikost gospodarskega subjekta: Mikro-, malo ali srednje podjetje
Registrska številka: 29220785
Poštni naslov: Kroftova 2619/45
Mesto: Brno - Žabovřesky
Poštna številka: 61600
Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Država: Češka
E-naslov: ltprojekt@ltprojekt.cz
Tel.: +420 533445501
Vloge te organizacije:
Ponudnik
Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0001

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 5cebf2eb-16a7-4e3c-9a4a-d2eb31753738 - 01
Vrsta obrazca: Rezultati
Vrsta obvestila: Obvestilo o podelitvi koncesije ali oddaji naročila – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 29
Datum pošiljanja obvestila: 02/09/2025 14:34:44 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina
Številka objave obvestila: 576018-2025
Številka izdaje UL S: 168/2025
Datum objave: 03/09/2025