

## 576082-2025 - Javni razpis

Nemčija – Krovska dela – Dacharbeiten - Sanierung und Erweiterung Wohnheim Thomas Müntzer, Papental 46 in Wernigerode  
OJ S 169/2025 04/09/2025  
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Gradnje

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Wernigerode für GSW mbH

E-naslov: [vergabestelle@wernigerode.de](mailto:vergabestelle@wernigerode.de)

Pravna vrsta kupca: Organizacija, ki oddaja naročilo, subvencionira javni naročnik

Dejavnost javnega naročnika: Socialno varstvo

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Dacharbeiten - Sanierung und Erweiterung Wohnheim Thomas Müntzer, Papental 46 in Wernigerode

Opis: 5. Dacharbeiten

Identifikator postopka: a75fdcf8-8abe-4e72-a505-aeae1152249a

Notranji identifikator: GSW\_Pa\_05/25

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45261210 Krovska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261320 Dela na strešnih žlebovih

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Papental 46

Mesto: Wernigerode

Poštna številka: 38855

Podregija države (NUTS): Harz (DEE09)

Država: Nemčija

##### 2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Die Erklärungen und Nachweise sind über die Vergabeplattform einzustellen. Die Unterlagen sind innerhalb einer vom Auftraggeber festgesetzten Frist vorzulegen. Bei nicht fristgerechter Vorlage der Erklärungen und Nachweise ist das Angebot von der Wertung auszuschließen. Fremdsprachige Nachweise oder Erklärungen werden nur berücksichtigt, wenn sie mit einer Übersetzung in die deutsche Sprache vorgelegt werden.

##### Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: fakultativer Ausschlussgrund

Korupcija: zwingender Ausschlussgrund

Sodelovanje v hudodelski združbi: zwingender Ausschlussgrund

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: zwingender Ausschlussgrund

Goljufije: zwingender Ausschlussgrund

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: zwingender Ausschlussgrund

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: siehe Vergabeunterlagen zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), Arbeitnehmer Entsendegesetz (AentG), Mindestlohngesetz (MiLoG), Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz (SchwarzArbG) und § 124 GWB

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Dacharbeiten - Sanierung und Erweiterung Wohnheim Thomas Müntzer, Papental 46 in Wernigerode

Opis: - 215 m<sup>2</sup> Gründach Neubau - 8 St Dachflächenfenster Altbau - 8 St elektrischer Rollläden für Dachflächenfenster

Notranji identifikator: LOT-0000

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45261210 Krovska dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261320 Dela na strešnih žlebovih

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Papental 46

Mesto: Wernigerode

Poštna številka: 38855

Podregija države (NUTS): Harz (DEE09)

Država: Nemčija

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 02/02/2026

Datum zaključka trajanja: 29/05/2026

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva  
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

#### 5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: 3 Referenzen aus den letzten 5 Kalenderjahren nur vom Bestbieter und seinen Nachunternehmern, ggf. auch von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Eigenerklärungen im Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung)

Eigenerklärung des Bieters zu zwingenden Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB sowie nach Arbeitnehmer-Entsendegesetz (AEntG), Mindestlohngesetz (MiLoG) und

Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz (SchwArbG) Eigenerklärung des Bieters zu fakultativen Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB Eigenerklärung des Bieters, dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung erfüllt hat Eigenerklärung des Bieters, dass er die Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung erfüllt hat Erklärung über den Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit ausgewiesenem Leitungspersonal qualifizierte

Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen

Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen Angabe zu Insolvenzverfahren oder

Liquidation Erklärung, dass kein Verstoß gegen das Lieferkettensorgfaltspflichtengesetz vorliegen nur vom Bestbieter und seinen Nachunternehmern, ggf. auch von allen Mitgliedern

der Bietergemeinschaft Formblatt 235 (Verzeichnis der Leistungen/ Kapazitäten anderer Unternehmen) Formblatt 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen)

Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen (soweit das Finanzamt eine derartige Bescheinigungen ausstellt) Gewerbeanmeldung

Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktions-VO EU Fabrikatsangaben

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls das Unternehmen

beitragspflichtig ist oder Negativbescheinigung bzw. entsprechende Erklärung

Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung

der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der

Lohnsummen Nur vom Bestbieter und seinen Nachunternehmern, ggf. auch von allen

Mitgliedern der Bietergemeinschaft

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle

(Handwerkskarte) Industrie- und Handelskammer

#### 5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-1990e5fca89-61aec6ab1cc543f7>

### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

#### **Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.evergabe.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/10/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

#### **Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:**

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: - Formblatt 235 (Verzeichnis der Leistungen/Kapazitäten anderer Unternehmen) - Formblatt 234 (Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft) - Eigenerklärung zur Umsetzung der Sanktions-VO EU Fabrikatsangaben - Erklärung Orstbesichtigung - Erklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 123 / § 124 GWB vorliegen - Bieterangaben /Produktangaben/Fabrikatsangaben

#### **Informacije o javnem odpiranju:**

Datum odprtja: 06/10/2025 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Dodatne informacije: Der Öffnungstermin findet in EU-weiten offenen Verfahren nicht in Anwesenheit der Bieter statt. Eine Teilnahme am Öffnungstermin ist nicht möglich.

#### **Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

### 5.1.15. Tehnike

#### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

#### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Landesverwaltungsamt 1. und 2. Vergabekammer

Informacije o rokih za revizijo: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 Abs. 3 Nr. 1-4 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers,

einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Stadt Wernigerode für GSW mbH

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Wernigerode für GSW mbH

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-7001

Uradno ime: Stadt Wernigerode für GSW mbH

Registrska številka: 15085370-0000 6010-48

Poštni naslov: Schlachthofstraße 6

Mesto: Wernigerode

Poštna številka: 38855

Podregija države (NUTS): Harz (DEE09)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Stadt Wernigerode

E-naslov: [vergabestelle@wernigerode.de](mailto:vergabestelle@wernigerode.de)

Tel.: +49 3943654605

Faks: +49 39436547605

Spletni naslov: <https://www.wernigerode.de>

#### **Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

### 8.1. ORG-7004

Uradno ime: Landesverwaltungsamt 1. und 2. Vergabekammer

Registrska številka: keine Angabe

Poštni naslov: Ernst-Kamieth-Straße 2

Mesto: Halle (Saale)

Poštna številka: 06112

Podregija države (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Država: Nemčija

E-naslov: [vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de](mailto:vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de)

Tel.: +49 3455141529

Faks: +49 3455141115

Spletni naslov: <https://www.lvwa.sachsen-anhalt.de/das-lvwa>

#### **Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

### 8.1. ORG-7005

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Tel.: +49228996100

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 369ed587-640d-4ef3-b68a-c5f4f3091b79 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 03/09/2025 10:37:37 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 576082-2025

Številka izdaje UL S: 169/2025

Datum objave: 04/09/2025