

576100-2025 - Sprememba naročila

Hrvaška – Gradbena dela – Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti istabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice
OJ S 169/2025 04/09/2025

Obvestilo o spremembi naročila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

E-naslov: dino@d-projekt.hr

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti istabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice

Opis: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti- „uništena zgrada“-gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice po principu ugovora „Design & Built“ koji će obuhvaćati - kako slijedi: a) Izrada projektne dokumentacije, ishođenje građevinske i uporabne dozvole temeljem postupanja po odredbi čl. 129. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), b) izvođenje građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova gradnje nove građevine (zgrade) javne namjene, temeljem projektne dokumentacije pod a), za formiranje prostora DRUGE SCENE HNK. Postojeće građevine - zgrada br.4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 sastavni su dio postojećeg multifunkcionalno proizvodno-skladišnog kompleksa depoa i radionica HNK u Zagrebu na adresi Božidara Adžije 7a, Zagreb. Zgrada br. 4 kao i nadstrešnica između zgrada 4 i 5 oštećene su u Zagrebačkom potres 22. ožujka 2020. i u Petrinjskom potresu 28. i 29. prosinca 2020., te je nakon potresa Elaboratom ocjene stanja nosive konstrukcije ocijenjena neupotrebljivom, odnosno s gubitkom mehaničke otpornosti i stabilnosti-„uništena zgrada“ s dodijeljenom crvenom naljepnicom.

Identifikator postupka: 3ec35f14-db67-4c2c-9d0c-6a315d591194

Notranji identifikator: 2/24-VV

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Dodatne informacije: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Rekonstrukcija kompleksa postojećih skladišta i radionica HRVATSKOG NARODNOG KAZALIŠTA U ZAGREBU stradalih u potresu do gubitka mehaničke otpornosti i stabilnosti - „uništena zgrada“- gradnja DRUGE SCENE HNK i radionice

Opis: Predmet nabave uključuje: 1. IZRADA PROJEKTNE DOKUMENTACIJE u okviru definirane zone obuhvata idejnim arhitektonskim rješenjem. - 1.1. glavni projekt (skup projekata i elaborata koji sadrže tehnička rješenja potrebna za ishođenje građevinske dozvole, sukladno Zakonu o gradnji): - Arhitektonski projekt s prikazom mjera zaštite od požara - Geodetski elaborat - Projekt konstrukcije - Projekt zaštite građevinske jame - Projekt vodovoda i kanalizacije te hidrantske mreže - Projekt strojarskih instalacija-grijanje, hlađenje, ventilacija - Projekt elektrotehničkih instalacija jake i slabe struje - Projekt vatrododjavne instalacije - Projekt sustava za gašenje požara - Projekt fizike zgrade-racionalizacija uporabe energije, toplinska i zaštita od buke - Projekt vertikalnog transporta - Elaborat zaštite na radu - Usluga koordinatora zaštite na radu tijekom projektiranja (Koordinator I.) - 1.2. projekt akustike - 1.3. izvedbene projekte s pripadajućim troškovnicima - Arhitektonski projekt s detaljima - Projekt konstrukcije - Projekt vodovoda i kanalizacije - Projekt strojarskih instalacija - Projekt elektroinstalacija - Projekt tehničke zaštite - 1.4. projekt solarne elektrane - 1.5. projekt – snimak izvedenog stanja - 1.6. potvrda glavnog projekta - 1.7. ishođenje građevinske dozvole 2. PROJEKTANTSKI NADZOR 3. IZVOĐENJE GRAĐEVINSKIH, OBRTNIČKIH I INSTALATERSKIH RADOVA koji obuhvaćaju: - uklanjanje postojećeg dijela zgrade br.4 i nadstrešnice između zgrada 4 i 5, temeljem projekta uklanjanja kojeg dostavlja Naručitelj, sa zbrinjavanjem otpada - izmještanje funkcionalnih sustava postojećih instalacija u među prolazu postojećih zgrada br. 4 i 5 (vodoopskrba, odvodnja, sprinkler i hidrantska instalacija) odnosno prilagođavanje uvjetima izgradnje nove građevine i postojećih građevina kompleksa. Navedeni sustavi su u funkciji te je neophodno zadržati njihovu funkciju, uz dozvoljene usuglašene prekide potrebne za prespajanja izvedbu zaštite građevinske jame - zemljane radove - betonske i armiranobetonske (prednapregnute) radove - tesarske radove - armiračke radove - zidarske radove - izolaterske radove (termo i hidro izolacije) - bravarske radove (čelične konstrukcije i dr.) - alu bravarske radove - stolarske radove - fasaderske radove - gips-kartonske radove - keramičarske radove - podopolagačke radove - krovopokrivačke radove - vertikalni transport (dizalo) u zgradi br. 5 - skelarske radove - soboslikarske radove - GHV instalaterske radove s opremom - elektro instalaterske radove s opremom - instalaciju sprinkler sustava i hidrantske mreže - vodovod i odvodnju s prepumpnom/-im stanicom/-cama, sanitarnom opremom i galanterijama - odvodnja oborinskih voda - prilagodba krovnih pokrova i odvodnje postojećih zgrada 5 i 8 - ugradnja svih sustava protupožarne zaštite prema prikazu mjera zaštite od požara (odimljavanje, protudimne zavjese, protupožarna vrata, protupožarne zavjese), u svemu prema idejnom arhitektonskom rješenju i tehničkom opisu radova koji su predmet nabave koji čine sastavni dio dokumentacije o nabavi 4. ISHOĐENJE UPORABNE DOZVOLE Nije predmet nabave (ali se izvode sve potrebne priključne instalacije): - scenska, tehnička, tehnološka, audio i video oprema - teleskopsko pokretno gledalište - unutarnje zvučno izolirajuće obloge s reflektorima zvuka - interijerska oprema - opća i posebna rasvjetna tijela za dvoranu (pozornica i gledalište) - podizna platforma za orkestar - oprema bravarske radionice - podkonstrukcija zavješanja opće, i posebne rasvjete akustičnih panela, interijerskog spušenog stropa dvorane (gledalište + scena) - solarna elektrana - sustav tehničke zaštite. Detaljniji opis predmeta nabave nalazi se Tehničkom opisu i Idejnom rješenju - prilog Dokumentaciji o nabavi.

Notranji identifikator: 2/24-VV

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 71000000 Arhitekturne, gradbeniške, inženirske in inšpekcijske storitve, 71220000 Storitve arhitekturnega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Dodatne informacije: Božidara Adžije 7a, 10000 Zagreb, Republika Hrvatska

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.8. Merila dostopnosti

Vključeni so pogoji dostopnosti za invalidne osebe

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

6. Rezultati

Vrednost vseh pogodb, dodeljenih v tem obvestilu: 7 669 760,16 EUR

6.1. ID sklopa za rezultat: LOT-0000

6.1.2. Informacije o zmagovalcih

Zmagovalec:

Vodja ponudnika: KAMGRAD d.o.o.

Uradno ime: STUDIO ARHING d.o.o.

Ponudba:

Identifikator ponudbe: 00327/2024_DF/MM

Identifikator sklopa ali skupine sklopov: LOT-0000

Vrednost razpisa: 7 669 760,16 EUR

Ponudba je bila razvrščena: da

Razvrstitev na seznamu zmagovalcev: 1

Oddaja naročil podizvajalcem: Ne

Informacije o javnem naročilu:

Identifikator javnega naročila: UJN-2025-075

Datum izbire zmagovalca: 15/03/2024

Datum sklenitve javnega naročila: 25/06/2025

7. Sprememba

7.1. Sprememba

Identifikator prejšnjega obvestila o dodelitvi pogodbe: 629849d0-9bae-45bd-ba49-c20854173c0a-01

Identifikator spremenjene pogodbe: UJN-2025-075

Razlog za spremembo: Potreba po dodatnih gradnjah, blagu ali storitvah prvotnega izvajalca.

Opis: Ugovaranje je bilo neophodno zbog kontinuiteta izvođenja radova i funkcionalnosti čitavog objekta.

7.1.1. Sprememba

Opis sprememb: Ugovaranje izvođenja dodatnih radova (nepredviđenih/naknadnih) koji odredom čl. 2. Ugovora nisu bili predmet nabave, a koji su povezani s ugovorenim radovima iz Ugovora.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: HRVATSKO NARODNO KAZALIŠTE U ZAGREBU

Registrska številka: 10852199405

Poštni naslov: Trg Republike Hrvatske 15

Mesto: Grad Zagreb

Poštna številka: 10000

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: Dino Prskalo

E-naslov: dino@d-projekt.hr

Tel.: 00385 959121706

Spletni naslov: <https://www.hnk.hr/hr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registrska številka: 95857869241

Poštni naslov: Ulica grada Vukovara 23/V

Mesto: Zagreb

Poštna številka: 10000

Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

Država: Hrvaška

Kontaktna točka: Kontakt

E-naslov: dkom@dkom.hr

Tel.: +385 14559 930

Spletni naslov: <https://www.dkom.hr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Narodne novine d.d.

Registrska številka: TED94

Registrska številka: HR64546066176

Poštni naslov: Savski gaj XIII. 6
Mesto: Zagreb
Poštna številka: 10020
Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Država: Hrvatska
Kontaktna točka: EOJN Helpdesk
E-naslov: eojn@nn.hr
Tel.: +385 16652889
Spletni naslov: <https://www.nn.hr/>
Vloge te organizacije:
TED eSender

8.1. **ORG-0004**

Uradno ime: KAMGRAD d.o.o.
Registrska številka: 89931241548
Poštni naslov: Ulica Josipa Lončara 1H
Mesto: Grad Zagreb
Poštna številka: 10000
Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Država: Hrvatska
Kontaktna točka: Magdalena Martinović
E-naslov: eojn@kamgrad.hr
Tel.: +385 13430300
Spletni naslov: <https://www.kamgrad.hr/hr/>
Vloge te organizacije:
Ponudnik
Vodja ponudnika
Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0000

8.1. **ORG-0005**

Uradno ime: STUDIO ARHING d.o.o.
Registrska številka: 17870151363
Poštni naslov: Ulica Ćire Truhelke 49
Mesto: Grad Zagreb
Poštna številka: 10000
Podregija države (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Država: Hrvatska
Kontaktna točka: Juraj Pojatina
E-naslov: arhing@studio-arhing.com
Tel.: +382 013774156
Vloge te organizacije:
Ponudnik
Izbrani ponudnik za te sklope: LOT-0000

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 80632b07-0973-4df8-95d5-2ec7323d0c90 - 01
Vrsta obrazca: Sprememba naročila
Vrsta obvestila: Obvestilo o spremembi naročila
Podvrsta obvestila: 38

Datum pošiljanja obvestila: 02/09/2025 18:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: hrvaščina

Številka objave obvestila: 576100-2025

Številka izdaje UL S: 169/2025

Datum objave: 04/09/2025