

579079-2026 - Javni razpis

Nemčija – Oskrbniške storitve – Hausmeisterleistungen

OJ S 161/2026 21/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck

E-naslov: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Hausmeisterleistungen

Opis: Hausmeisterei für: 11 Liegenschaften 84 Wohneinheiten 26 Gewerbe- / Sondereinheiten

9.122 m² Wohnfläche / Nutzfläche 5 Leistungsbereiche je Objekt 3 denkmalgeschützte

Objekte Hausmeisterleistungen: Innen-/Außenreinigung, Grünpflege, Müllmanagement,

Winterdienst sowie Kontroll- und Dokumentationspflichten Grundleistungen: - Innen-

/Treppenhaus- und Außenreinigung - Außenanlagen- und Grünpflege - Müllmanagement -

Objekt-/Anlagenkontrollen, Notdienst - Grundvorhaltung Winterdienst

Identifikator postopka: 932ec13c-31b8-4c5a-9e2d-464764422b4b

Notranji identifikator: 2026034 // L-202-26

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 98341140 Oskrbniške storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Fürstenfeldbruck

Poštna številka: 82256

Podregija države (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

Država: Nemčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 627 778,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Hausmeisterleistungen

Opis: Hausmeisterei für: 11 Liegenschaften 84 Wohneinheiten 26 Gewerbe- / Sondereinheiten 9.122 m² Wohnfläche / Nutzfläche 5 Leistungsbereiche je Objekt 3 denkmalgeschützte Objekte Hausmeisterleistungen: Innen-/Außenreinigung, Grünpflege, Müllmanagement, Winterdienst sowie Kontroll- und Dokumentationspflichten Grundleistungen: - Innen-/Treppenhaus- und Außenreinigung - Außenanlagen- und Grünpflege - Müllmanagement - Objekt-/Anlagenkontrollen, Notdienst - Grundvorhaltung Winterdienst
Notranji identifikator: e6d17f1a-ee98-4c93-8101-287ae3858950

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 98341140 Oskrbniške storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Fürstenfeldbruck

Poštna številka: 82256

Podregija države (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2029

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697/suitabilitycriteria>

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preis

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Opis: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697/awardcriteria>

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 40

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/feafb15a-0424-47a6-bfa7-8d45c29b9697>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 21/09/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 101 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU.

Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Regierung von Oberbayern

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Große Kreisstadt Fürstentfeldbruck

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Regierung von Oberbayern

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck
Registrska številka: 9149d3fa-ecee-4364-9748-687cb7133495
Služba: Vergabestelle
Poštni naslov: Hauptstr. 31
Mesto: Fürstenfeldbruck
Poštna številka: 82256
Podregija države (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Vergabestelle
E-naslov: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de
Tel.: +49 81412811616
Faks: +49 81412821616
Spletni naslov: <https://www.fuerstenfeldbruck.de/>
Profil kupca: <https://ffb.healyhudson.biz/evergabe.bieter/eva/supplierportal/ffb>
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Regierung von Oberbayern
Registrska številka: 7ceddfe8-3000-479d-8430-27b5b7e2e92b
Poštni naslov: Maximilianstraße 39
Mesto: München
Poštna številka: 80538
Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Država: Nemčija
E-naslov: vergabekammer.suedbayern@vg-m.bayern.de
Tel.: +49 8921762577
Faks: +49 8921762859
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Große Kreisstadt Fürstenfeldbruck
Registrska številka: 52249d8d-8e9c-4a65-9074-9ca0ed82d539
Služba: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation
Poštni naslov: Hauptstr. 31
Mesto: Fürstenfeldbruck
Poštna številka: 82256
Podregija države (NUTS): Fürstenfeldbruck (DE21C)
Država: Nemčija
Kontaktna točka: Zentrale Aufgaben, Vergabe, Organisation
E-naslov: vergabestelle@fuerstenfeldbruck.de
Tel.: +49 81412811616
Faks: +49 81412821616
Spletni naslov: www.fuerstenfeldbruck.de
Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. **ORG-0004**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ed200de0-b0d4-4118-a52c-bb99b9e0ad36 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 20/08/2026 08:21:58 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 579079-2026

Številka izdaje UL S: 161/2026

Datum objave: 21/08/2026