

587777-2026 - Javni razpis

Nemčija – Polaganje estriha – Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Grundsanierung und Neukonzeption - Estricharbeiten

OJ S 164/2026 26/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

E-naslov: hanau-ibm@hanau.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Grundsanierung und Neukonzeption - Estricharbeiten

Opis: Kurzzusammenfassung der Hauptarbeit: - Niveauausgleich, gebundene Schüttung, 10-40 mm 150 qm; - Wärmedämmschicht, EPS, 20-80 mm 500 qm; - Trittschalldämmschicht, EPS DES, 20-2 585 qm; - Schwimmender Zementestrich, schnell, 85 mm 585 qm; - Verbund-Zementestrich, schnell, 20-30 mm 255 qm; - div. Vorarbeiten, Estrich-Sanierungsarbeiten und Kleinflächen.

Identifikator postopka: 9d9f651b-71b5-4cf6-b29f-316ab298ef86

Notranji identifikator: 923501-2111

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: da

Obrazložitev za pospešen postopek: Der bisher beauftragte Auftragnehmer hat die vertraglich geschuldeten Arbeiten trotz Aufforderung und fruchtlosem Ablauf einer gesetzten Nachfrist nicht aufgenommen. Das Vertragsverhältnis wurde aufgelöst. Hierdurch ist eine erhebliche, vom Auftraggeber nicht zu vertretende Verzögerung des Bauablaufs eingetreten. Eine weitere Verzögerung gefährdet insbesondere die termingerechte Ausführung der Folgegewerke, die Fertigstellung und Inbetriebnahme des Gesamtobjekts sowie die Einhaltung maßgeblicher Förderfristen. Aufgrund dessen wird die reguläre Angebotsfrist von 35 Kalendertagen gemäß § 10a EU Abs. 3 VOB/A auf das zulässige Mindestmaß von 15 Kalendertagen verkürzt.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45262320 Polaganje estriha

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Grundsanierung und Neukonzeption

Mesto: Hanau

Poštna številka: 63450

Podregija države (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Der Bewerber bestätigt mit Unterzeichnung des Angebots, das weder für das sich bewerbende Unternehmen, noch für eine Person, deren Verhalten dem Unternehmen zuzurechnen ist einer der nachfolgenden aufgeführten Punkte zutrifft: - Nichterfüllung der Eignungskriterien; - GWB § 123 zwingende Ausschlussgründe; - GWB § 124 fakultative Ausschlussgründe; - Erklärung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung. Nachforderungen fehlender Erklärungen und Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Grundsanierung und Neukonzeption - Estricharbeiten

Opis: Kurzzusammenfassung der Hauptarbeit: - Niveaueausgleich, gebundene Schüttung, 10-40 mm 150 qm; - Wärmedämmschicht, EPS, 20-80 mm 500 qm; - Trittschalldämmschicht, EPS DES, 20-2 585 qm; - Schwimmender Zementestrich, schnell, 85 mm 585 qm; - Verbund-Zementestrich, schnell, 20-30 mm 255 qm; - div. Vorarbeiten, Estrich-Sanierungsarbeiten und Kleinflächen.

Notranji identifikator: 923501-2111

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45262320 Polaganje estriha

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Zentrum für Demokratie und Vielfalt, Herrnstraße 1

Mesto: Hanau

Poštna številka: 63450

Podregija države (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 28/09/2026

Datum zaključka trajanja: 23/10/2026

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Informacije o prejšnjih obvestilih:

Identifikator prejšnjega obvestila: a6ca61b5-d2e5-4ad4-bd64-43834e606cbf-01

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Mitteilungen von Unklarheiten in den Vergabeunterlagen und Rückfragen bis spätestens 7 Kalendertage vor dem Eröffnungstermin. Aus Gründen der einfacheren Lesbarkeit wurde im Bekanntmachungstext auf die geschlechtsspezifische Differenzierung verzichtet. Betreffende Bezeichnungen gelten im Sinne der Gleichbehandlung grundsätzlich für alle Geschlechter.

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Der Bewerber hat mit der Angebotsabgabe mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte einzureichen. Für jede Referenz sind die vollständigen Kontaktdaten des jeweiligen Auftraggebers bzw. Ansprechpartner, einschließlich Anschrift und Telefonnummer, anzugeben. Die Referenzprojekte müssen hinsichtlich Art und Größenordnung mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbar sein.

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Mit dem Angebot ist eine Angabe zur Unternehmensgröße einzureichen. Hierbei ist die Anzahl der im Unternehmen beschäftigten eigenen Mitarbeiter anzugeben.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Mit dem Angebot ist eine Erklärung über den Jahresumsatz des Unternehmens der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre vorzulegen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Der Zuschlag wird auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E49583486>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E49583486>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 57 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Nachforderungen fehlender Erklärungen oder Nachweise gem. § 16a VOB/A EU bleiben vorbehalten, sofern dadurch der Verfahrensablauf nicht verzögert wird.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Hanau Immobilien- und Baumanagement, Eigenbetrieb der Stadt Hanau

Registrska številka: DE113525347

Poštni naslov: Hessen-Homburg-Platz 5

Mesto: Hanau

Poštna številka: 63452

Podregija države (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Država: Nemčija

E-naslov: hanau-ibm@hanau.de

Tel.: 000

Spletni naslov: <https://www.hanau.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registrska številka: DE294956625

Poštni naslov: Luisenplatz 2

Mesto: Darmstadt

Poštna številka: 64283

Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Država: Nemčija

E-naslov: poststelle@rpda.hessen.de

Tel.: 06151120

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b2207946-d6e7-4414-b122-8a46f584b88c - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/08/2026 11:45:55 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 587777-2026

Številka izdaje UL S: 164/2026

Datum objave: 26/08/2026