

589130-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve na področju energetike – Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

OJ S 164/2026 26/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Eindhoven

E-naslov: j.ottens@eindhoven.nl

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

Opis: De opdracht betreft het leveren van integrale ondersteuning bij verduurzaming van VvE's bij de gemeenten Eindhoven, Veldhoven, Best, Oirschot en Geldrop-Mierlo. De ondersteuning moet binnen 2 jaar leiden tot een besluit op de ALV van een uitgekozen VvE voor het nemen van ten minste één verduurzamingsmaatregel. Dit is bij voorkeur een isolatiemaatregel maar andere maatregelen zijn ook bespreekbaar. Het aantal op deze wijze te bereiken VvE's is 77 stuks in twee jaar, in het PVE staat dit nader omschreven. De werkzaamheden richten zich op het activeren van de VvE's tot het nemen van maatregelen, het begeleiden en adviseren in het proces tot de besluitvorming en hierbij ook het aanspreekpunt zijn met een periodiek inloopspreekuur. De vervolgonderzoeken en daadwerkelijke uitvoering behoren niet tot de scope van de opdracht. Het betreft adviesdiensten voor VvE's van 5 gemeenten met als doel in totaal 77 duurzaamheidsmaatregelen in 2 jaar.

Identifikator postopka: 3a9386c4-ac19-4838-8198-6f785a50ba07

Notranji identifikator: 2026-0012

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71314000 Storitve na področju energetike

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Eindhoven e.o.

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Ondersteuning verduurzaming Verenigingen van Eigenaren

Opis: De opdracht betreft het leveren van integrale ondersteuning bij verduurzaming van VvE's bij de gemeenten Eindhoven, Veldhoven, Best, Oirschot en Geldrop-Mierlo. De ondersteuning moet binnen 2 jaar leiden tot een besluit op de ALV van een uitgekozen VvE voor het nemen van ten minste één verduurzamingsmaatregel. Dit is bij voorkeur een isolatiemaatregel maar andere maatregelen zijn ook bespreekbaar. Het aantal op deze wijze te bereiken VvE's is 77 stuks in twee jaar, in het PVE staat dit nader omschreven. De werkzaamheden richten zich op het activeren van de VvE's tot het nemen van maatregelen, het begeleiden en adviseren in het proces tot de besluitvorming en hierbij ook het aanspreekpunt zijn met een periodiek inloopspreekuur. De vervolgonderzoeken en daadwerkelijke uitvoering behoren niet tot de scope van de opdracht. Het betreft adviesdiensten voor VvE's van 5 gemeenten met als doel in totaal 77 duurzaamheidsmaatregelen in 2 jaar.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71314000 Storitve na področju energetike

Možnosti:

Opis možnosti: Advies over optoppen is mogelijk, zie het PVE

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Eindhoven e.o.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 2 Leta

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: De overeenkomst kan na twee jaar maximaal tweemaal met maximaal 12 maanden worden verlengd.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: Prijs

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 0

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Plan van aanpak en realisatiekracht VvE-activatie

Opis: Zie de aanbestedingsleidraad paragraaf 6.2.1; dit criterium was al gevraagd in de aanbestedingsleidraad.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 0

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437145>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437145>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 28/09/2026 12:01:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Gemeente Eindhoven - Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Organizacija za revizijo: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Gemeente Eindhoven

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Gemeente Eindhoven - Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Eindhoven

Registrska številka: 261529808

Poštni naslov: Stadhuisplein 1

Mesto: Eindhoven

Poštna številka: 5611 EM

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Jan Ottens

E-naslov: j.ottens@eindhoven.nl

Tel.: +31 646335300

Spletni naslov: <http://www.eindhoven.nl>

Profil kupca: <https://www.eindhoven.nl/bestuur-en-beleid/beleid/inkoop-en-aanbesteding>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Gemeente Eindhoven klachtenmeldpunt

Poštni naslov: Stadhuisplein 1

Mesto: Eindhoven

Poštna številka: 5611EM

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

E-naslov: aanbestedingen.meldingen@eindhoven.nl

Spletni naslov: <https://www.eindhoven.nl/ondernemen/inkoop-en-aanbesteding>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Inschrijving indienen via www.tenderned.nl

Poštni naslov: Stadhuisplein 1

Mesto: Eindhoven

Poštna številka: 5611 EM

Podregija države (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Država: Nizozemska

Kontaktna točka: Gemeente Eindhoven

E-naslov: aanbestedingen@eindhoven.nl

Spletni naslov: <http://www.eindhoven.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Poštni naslov: Leeghwaterlaan 8

Mesto: 's-Hertogenbosch

Poštna številka: 5223 BA

Podregija države (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Država: Nizozemska

E-naslov: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tel.: +31 736202020

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Oost-Brabant, zittingplaats 's Hertogenbosch

Poštni naslov: Leeghwaterlaan 8

Mesto: 's-Hertogenbosch

Poštna številka: 5223 BA

Podregija države (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Država: Nizozemska

E-naslov: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Tel.: +31 736202020

Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

585c983f-1f8c-4f6d-b12c-637726ad0e5e-01

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

De gunningscriteria die in Tenderned stonden vermeld (alleen prijs) zijn in overeenstemming gebracht met de criteria die in de aanbestedingsleidraad staan. Criterium K1 plan van aanpak is in overgenomen vanuit de leidraad.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: b69f82e0-768b-4273-9074-45d903ed0fa7 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 24/08/2026 15:42:45 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina

Številka objave obvestila: 589130-2026

Številka izdaje UL S: 164/2026

Datum objave: 26/08/2026