

590633-2026 - Javni razpis

Češka – Zračni kompresorji – Rekonstrukce kompresorovny

OJ S 165/2026 27/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Blago

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: SAKO Brno, a.s.

E-naslov: vzbrno@solkind.cz

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

Dejavnost naročnika: Dejavnosti v zvezi z električno energijo

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rekonstrukce kompresorovny

Opis: Predmetem veřejné zakázky je kompletní dodávka technologie na klíč formou Design & Build, zahrnující inženýring, návrh technického řešení, výrobu, dodání, montáž, zkoušky a uvedení celého díla do provozu spočívající v dodávce 1 ks nového kompresoru, technologie úpravy a sušení stlačeného vzduchu s možností 100% redundance, VZT, 1 ks transformátoru 6,3/0,4 kV a veškerých souvisejících rozvodů vody, stlačeného vzduchu, elektroinstalace a MaR vč. nezbytných stavebních úprav a úprav stávajících rozvodů v kompresorovně. Zadavatel upozorňuje na to, že během jednání o předběžných nabídkách může dojít k upřesnění požadavku na výkon kompresorové stanice, přičemž může dojít k rozšíření požadovaného předmětu plnění veřejné zakázky. Uvedené zohlední účastníci ve svých předběžných nabídkách (viz odst. 10.4 zadávací dokumentace). V rámci finalizace zadávacích podmínek (po jednací fázi) bude ze strany zadavatele předmět plnění veřejné zakázky v tomto ohledu stanoven pevně, a to s ohledem na jeho aktuální provozní potřeby a rovněž s přihlédnutím k dotčené části předběžných nabídek účastníků a k navazující jednací fázi zadávacího řízení. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek, je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace.

Identifikátor postopka: 3354b907-dd2f-4a29-8c4d-943e6ca6cbc8

Notranji identifikator: Rekonstrukce kompresorovny

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Veřejná zakázka je zadávána v jednacím řízení s uveřejněním dle § 60 a násl. ZZVZ. Jednací řízení s uveřejněním probíhá ve více fázích, nejprve dochází k podání žádosti o účast (prokázání splnění kvalifikace), po jejich posouzení zadavatel vyzve kvalifikované účastníky zadávacího řízení k podání předběžných nabídek. Předběžnou nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl zadavatelem vyzván k podání předběžné nabídky (účastník zadávacího řízení, který prokázal splnění kvalifikace). K předběžné nabídce podané v rozporu s předchozím nebude v souladu s § 61 odst. 7 ZZVZ přihlíženo. Následně zadavatel s účastníky zadávacího řízení jedná o jejich předběžných nabídkách (zadavatel může v průběhu jednání změnit nebo doplnit zadávací podmínky vyjma

minimálních technických podmínek dle čl. 3.4 zadávací dokumentace a vyjma pravidel pro hodnocení nabídek podle § 115 ZZVZ, to vše v souladu s § 61 odst. 11 ZZVZ). Po ukončení jednání o předběžných nabídkách zadavatel vyzývá účastníky zadávacího řízení k podání (konečných/finálních) nabídek. Nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl k podání nabídky vyzván. Pokud je v textu této zadávací dokumentace použit pojem „nabídka“, rozumí se jím jak předběžná nabídka dle § 61 odst. 6 ZZVZ, tak (konečná/finální) nabídka dle § 61 odst. 12 ZZVZ, pokud není uvedeno jinak.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 42123400 Zračni kompresorji

Dodatna klasifikacija (cpv): 39721321 Sušilci stisnjenega zraka, 45251143 Gradbená dela na napravi za proizvodnjo stisnjenega zraka, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45350000 Strojne inštalacije

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

Dodatne informacije: Sídlo zadavatele.

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejní zákon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Rekonstrukce kompresorovny

Opis: Předmětem veřejné zakázky je kompletní dodávka technologie na klíč formou Design & Build, zahrnující inženýring, návrh technického řešení, výrobu, dodání, montáž, zkoušky a uvedení celého díla do provozu spočívající v dodávce 1 ks nového kompresoru, technologie úpravy a sušení stlačeného vzduchu s možností 100% redundance, VZT, 1 ks transformátoru 6,3/0,4 kV a veškerých souvisejících rozvodů vody, stlačeného vzduchu, elektroinstalace a MaR vč. nezbytných stavebních úprav a úprav stávajících rozvodů v kompresorovně. Zadavatel upozorňuje na to, že během jednání o předběžných nabídkách může dojít k upřesnění požadavku na výkon kompresorové stanice, pročež může dojít k rozšíření požadovaného předmětu plnění veřejné zakázky. Uvedené zohlední účastníci ve svých předběžných nabídkách (viz odst. 10.4 zadávací dokumentace). V rámci finalizace zadávacích podmínek (po jednací fázi) bude ze strany zadavatele předmět plnění veřejné zakázky v tomto ohledu stanoven pevně, a to s ohledem na jeho aktuální provozní potřeby a rovněž s přihlédnutím k dotčené části předběžných nabídek účastníků a k navazující jednací fázi zadávacího řízení. Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek, je uvedeno v přílohách zadávací dokumentace.

Notranji identifikator: Rekonstrukce kompresorovny

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 42123400 Zračni kompresorji
Dodatna klasifikacija (cpv): 39721321 Sušilci stisnjenega zraka, 45251143 Gradbena dela na napravi za proizvodnjo stisnjenega zraka, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45350000 Strojne inštalacije

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Država: Češka
Dodatne informacije: Sídlo zadavatele.

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Zahteva za prijavo za sodelovanje

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Celková finanční výhodnost

Opis: Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 114 a násl. ZZVZ podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka, která dosahuje nejlepší celkové finanční výhodnosti (při zohlednění nabídkové ceny, garantované měrné spotřeby el. energie a garantovaných tlakových ztrát). Hodnocení účastníků za hodnotící kritérium celkové finanční výhodnosti bude vypočítáno na základě přílohy č. 6 zadávací dokumentace – hodnotícího modelu. Účastníci jsou povinni ekonomický model vyplnit v souladu s vysvětlivkami a poznámkami, které jsou v něm uvedené. Předmětem hodnocení bude konečná/finální nabídka.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://zakazky.sako.cz/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://zakazky.sako.cz/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina, slovaščina, angleščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 29/09/2026 16:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Zadavatelj v odst. 20.11 zadavaci dokumentacije stanovil omezení účasti dodavatelů a poddodavatelů ze třetích zemí a dodávek pocházejících ze třetích zemí.

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Finančna ureditev: Smluvní cena a platební podmínky jsou upraveny v čl. 5 a 6 návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 1 zadavaci dokumentace).

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení

zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:
Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:
Solkind s.r.o., advokátní kancelář

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Solkind s.r.o., advokátní kancelář
Registrska številka: 28305043
Poštni naslov: Jugoslávská 620/29
Mesto: Praha - Vinohrady
Poštna številka: 12000
Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Država: Češka
E-naslov: vzbrno@solkind.cz
Tel.: +420 542210351

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registrska številka: 65349423
Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Mesto: Brno
Poštna številka: 60200
Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Država: Češka
E-naslov: posta@uohs.cz

Tel.: +420 542167111

Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: SAKO Brno, a.s.

Registrska številka: 60713470

Poštni naslov: Jedovnická 4247/2

Mesto: Brno - Židenice

Poštna številka: 62800

Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Država: Češka

Kontaktna točka: Solkind s.r.o., advokátní kancelář

E-naslov: vzbrno@solkind.cz

Tel.: +420 542210351

Profil kupca: <https://zakazky.sako.cz/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 21873a81-511e-47bb-9ed5-09c6b1245354 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 17

Datum pošiljanja obvestila: 25/08/2026 19:42:39 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina

Številka objave obvestila: 590633-2026

Številka izdaje UL S: 165/2026

Datum objave: 27/08/2026