

593591-2026 - Javni razpis

Nizozemska – Storitve v stanovanjskem gospodarstvu – Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat
OJ S 166/2026 28/08/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeente Tilburg
E-naslov: aanbestedingen@tilburg.nl
Pravna vrsta kupca: Regionalni organ
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat
Opis: Tijdelijke Kantoorruimte. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits • Huur van kantoorunits voor de duur van 4 /5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits
Identifikator postopka: cd0fb9af-dd9d-4a54-8fbf-f0ec5e7e4163
Notranji identifikator: 2026/103/RUI/JW
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70333000 Storitve v stanovanjskem gospodarstvu
Dodatna klasifikacija (cpv): 39130000 Pisarniško pohištvo

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Država: Nizozemska
Dodatne informacije: Tilburg

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:
Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Tijdelijke Kantoorruimte Reitse Hoevenstraat

Opis: Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits. • Huur van kantoorunits voor de duur van 4/5 jaar, met optie tot koop na de huurperiode; • Services en onderhoud kantoorunits tijdens huurperiode; • Aankoop van de inventaris en meubilair t.b.v. de kantoorunits

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70333000 Storitve v stanovanjskem gospodarstvu

Dodatna klasifikacija (cpv): 39130000 Pisarniško pohištvo

Možnosti:

Opis možnosti: De Opdracht uit te breiden met de volgende Diensten: huur tijdelijke kantoorunits ten behoeve van een eventuele uitbreiding van een extra laag kantoorunits, wanneer gedurende de looptijd van de overeenkomst meer kantoorruimte nodig blijkt te zijn.

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)

Država: Nizozemska

Dodatne informacije: Tilburg

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 31/12/2026

Datum zaključka trajanja: 30/12/2030

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: De Overeenkomst wordt aangegaan voor een initiële looptijd van vier (4) jaar waarna deze van rechtswege eindigt. Voor de periode hierna bestaan er één (1) optionele verlenging, door de Aanbestedende dienst in te roepen, van één (1) jaar

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Prijs

Opis: P.1 Prijscriterium

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Beeldkwaliteit

Opis: KC.1 Beeldkwaliteit

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Percentage hergebruikte kantoorunits

Opis: KC.2 Percentage hergebruikte kantoorunits

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/437495>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/10/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 12/10/2026 08:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Gemeente Tilburg - Klachtenmeldpunt Aanbestedingen

Organizacija za revizijo: Gemeente Tilburg - Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Gemeente Tilburg - Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Gemeente Tilburg

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeente Tilburg
Registrska številka: 32696202
Poštni naslov: Stadhuisplein 130
Mesto: Tilburg
Poštna številka: 5038 TC
Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Država: Nizozemska
Kontaktna točka: Jac Wijnands
E-naslov: aanbestedingen@tilburg.nl
Tel.: +31 14013
Spletni naslov: <http://www.tilburg.nl>
Profil kupca: <http://www.tilburg.nl/aanbestedingen>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Vragen ten behoeve van inlichtingen kunnen uitsluitend worden gesteld via www.tenderned.nl

Poštni naslov: Bezuidenhoutseweg 73
Mesto: Den Haag
Poštna številka: 2594 AC
Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Država: Nizozemska
E-naslov: info@tenderned.nl
Spletni naslov: <http://www.tenderned.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
Poštni naslov: Koningsplein 10
Mesto: Tilburg
Poštna številka: 5038 WG
Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Država: Nizozemska
Kontaktna točka: Klachtenmeldpunt Aanbestedingen
E-naslov: klachtenmeldpuntaanbestedingen@tilburg.nl
Spletni naslov: <http://www.tilburg.nl>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Rechtbank Zeeland-West-Brabant (zittingslocatie Breda)
Poštni naslov: Stationslaan 10
Mesto: Breda
Poštna številka: 4815 GW
Podregija države (NUTS): Midden-Noord-Brabant (NL415)
Država: Nizozemska
E-naslov: handelsrecht.breda.zwb@rechtspraak.nl
Spletni naslov: <http://www.rechtspraak.nl>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija za revizijo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih
Organizacija za mediacijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: bd4a0f88-a435-49ab-9573-788434bf8021 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 27/08/2026 08:41:29 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina
Številka objave obvestila: 593591-2026
Številka izdaje UL S: 166/2026
Datum objave: 28/08/2026