

594260-2026 - Javni razpis

Slovaška – Gradbena dela – Rekonštrukcia domova mládeže

OJ S 166/2026 28/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

E-naslov: info@mpprofit.sk

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Rekonštrukcia domova mládeže

Opis: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášt'a, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Identifikátor postopka: 0ec8ba49-d319-4fd1-9a51-3d6f09aa61c7

Notranji identifikátor: SOŠG_07/2026_DM

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45453000 Remontna in sanacijska dela, 45300000 Inštalacijska dela pri gradnjah, 45310000 Elektroinštalacijska dela, 45321000 Termoizolacijska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Kežmarok

Podregija države (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Država: Slovaška

Dodatne informacie: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 4 893 235,82 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: - Celá komunikácia vo verejnom obstarávaní medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/ uchádzačmi sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronického Informačného systému pre elektronické verejné obstarávanie (IS EVO), ktorého správcom je Úrad vlády Slovenskej republiky (ďalej len Úrad vlády SR) s využitím všetkých jeho funkcionalít. - IS EVO je dostupný bezplatne na adrese: www.isepvo.sk. - V prípade potreby môžu záujemcovia/uchádzači požiadať o technickú pomoc pri používaní IS EVO na e-mailovej adrese helpdesku: eplatforma@vlada.gov.sk alebo telefonicky na čísle: + 421 2 209 25 100. - Verejný obstarávateľ vyžaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou. Lehota viazanosti ponúk je do 30. 06. 2027. Údaj o lehote viazanosti ponúk vyjadrený v mesiacoch v príslušnom poli tohto oznámenia je uvedený z dôvodu technického nastavenia formulára; rozhodujúci je dátum 30. 06. 2027 uvedený v tomto oznámení a v súťažných podkladoch; bližšie informácie o zábezpeke sú uvedené v súťažných podkladoch. - Predmetné verejné obstarávanie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy zeleným obstarávaním. - Predmetné verejné obstarávanie nie je vzhľadom na podmienky účasti, technické špecifikácie, kritériá na vyhodnotenie ponúk alebo podmienky plnenia zmluvy obstarávaním inovácií ani zameraným na sociálne aspekty. - Elektronickými platbami sa rozumie bankový prevod cez internetbanking. - V súlade s Rozhodnutím Ministerstva školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR č. 2025/7124:3-A3530 zo dňa 16.06.2025 a Zriaďovacou listinou Prešovského samosprávneho kraja č. 05781/2026/OE-1 zo dňa 25.05.2026 zaniká verejný obstarávateľ Stredná odborná škola, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 37880012, s účinnosťou k 31.08.2026 a stáva sa s účinnosťou od 01.09.2026 organizačnou zložkou novej príspevkovej organizácie Stredná odborná škola a Hotelová akadémia Otta Brucknera, Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, IČO: 57285519, ktorá je jej právnym nástupcom v plnom rozsahu práv a povinností.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Rekonštrukcia domova mládeže

Opis: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu rekonštrukcie domova mládeže vrátane súvisiacich stavebných objektov a technickej infraštruktúry. Predmet zákazky zahŕňa najmä komplexnú rekonštrukciu existujúceho objektu domova mládeže, modernizáciu vnútorných priestorov, dispozičné úpravy, zateplenie objektu, výmenu otvorových konštrukcií, rekonštrukciu strešného plášťa, rekonštrukciu a vybudovanie nových rozvodov technického vybavenia budovy, rekonštrukciu vykurovania, zdravotníckej, vzduchotechniky, elektroinštalácií, slaboprúdových systémov a elektronického zabezpečovacieho systému. Súčasťou predmetu zákazky je aj rekonštrukcia a rozšírenie centrálnej kotolne, realizácia odberného elektrického zariadenia, areálových NN rozvodov a

vonkajšieho osvetlenia, úprava areálových komunikácií a spevnených plôch vrátane parkovacích miest, realizácia novej garáže a výmena výťahu. Predmet zákazky zahŕňa aj všetky súvisiace búracie práce, dodávku a montáž technológií, vykonanie skúšok a revízií, uvedenie zariadení do prevádzky, vypracovanie príslušnej dokumentácie skutočného vyhotovenia a zabezpečenie všetkých činností potrebných pre riadne a úplné zrealizovanie diela v súlade s projektovou dokumentáciou. Podrobný opis predmetu je popísaný v Súťažných podkladoch a ich prílohách.

Notranji identifikátor: SOŠG_07/2026_DM

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikačijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbená dela

Dodatná klasifikácia (cpv): 45453000 Remontná in sanacijská dela, 45300000 Inštalacijská dela pri gradnjah, 45310000 Elektroinštalacijská dela, 45321000 Termoizolacijská dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Kežmarok

Podregióna državy (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Država: Slovensko

Dodatné informácie: Garbiarska 1, 060 01 Kežmarok, Parcelné čísla: 1800/3,4; 1801/2; 1804; 1805/2; 1806; 1808/1; 1810/42, 43, 45; Katastrálne územie : Kežmarok

5.1.3. Predvídané trvanie

Trvanie: 15 Mesecí

5.1.6. Splošné informácie

Prídržaná udeležba:

Udeležba ni prídržaná.

Projekt javného naráčania se v celoti ali delno financíra s sreditvi EU

Informácie o sreditvích EU:

Program sreditvích EU: Evropskí sklad za regionalní razvoj (ESRR) (2021/2027)

Identifikátor sreditvích EU: z dopytovo orientovanej výzvy

Dodatní podatkí o sreditvích EU: Predmet zmluvy bude financovaný kombinovane, a to z časti z vlastných finančných prostriedkov Objednávateľa a z časti z finančných prostriedkov poskytnutých na základe nenávratného finančného príspevku (ďalej len „NFP“) z dopytovo orientovanej výzvy, ak budú v rámci príslušnej výzvy a schválenej žiadosti o poskytnutie NFP schválené a poskytnuté.

Javno naráčilo je zajeto v Sporazumu o javnih naráčilih: da

To javno naráčilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.7. Strateško javno naráčanie

Namen strateškého javného naráčania: Ni strateškého naráčania

5.1.9. Meríla za izbor

Vírí ízbírnikrítéríjev: Dokument v zvezi z oddajo naráčila

5.1.10. Meríla za oddajo javného naráčila

Merílo:

Vrsta: Cena

Ime: Celková cena stavebných prác v EUR s DPH

Opis: Celková cena stavebných prác, ktorú uskutoční uchádzač na základe plnenia predmetu zákazky v rozsahu, vyhotovení, technickej špecifikácii a parametroch v súlade s projektovou

dokumentáciou, opisom predmetu zákazky uvedeným v časti B.1 a B.2 spôsob určenia ceny týchto súťažných podkladov (ďalej len „SP“) a ktorá zahŕňa všetky náklady súvisiace s plnením predmetu zákazky na mieste vykonania prác. Celková cena je vypočítaná a vyjadrená v EUR s DPH, formou ocenenia výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu súťažných podkladov. Uchádzač uvedie jednotkové ceny v Prílohe č. 2 Výkaz výmer týchto SP. Cena za vykonanie diela bude uvedená v Prílohe č. 4 Návrh na plnenie kritérií. Kategória merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno) Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: slovaščina
Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Sprotni komunikacijski kanal:

Ime: IS EVO

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/561542>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanie: slovaščina, češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 11/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 11 Meseci

Informácie o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 11/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokácia: otváranie ponúk bude prebiehať on-line

Dodatne informácie: Otváranie ponúk je verejné a obstarávateľ je povinný umožniť účasť na otváraní ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku v lehote na predkladanie ponúk, otváranie ponúk bude prebiehať on-line sprístupnením (tzn. že ponuky v rozsahu poskytovaných informácií budú elektronicky sprístupnené uchádzačom v momente ich otvorenia)

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščeného zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljená bo elektronská naráčanie: da

Uporabljená bo elektronská pláčevanie: da

5.1.15. Tehniky

Okvirni sporazum:

Ni okvirného sporazuma

Informácie o dynamickom nabavnom systéme:

Ni dynamického nabavného systému

5.1.16. Dodatne informácie, mediácia in revízia

Organizácia za revíziu: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o rokoch za revíziu: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia, ktorá dáva dodatočné informácie o revízijských postupoch: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradné meno: Úrad pre verejné obstarávanie

Registrčná číslo: 31797903

Registrčná číslo: 2021511008

Poštne meno: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

Poštne číslo: 82109

Podregión štátu (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Štát: Slovensko

E-meno: info@uvo.gov.sk

Tel.: +421250264111

Internetové meno: www.uvo.gov.sk

Vložiť do organizácie:

TED eSender

Organizácia pre revíziu

Organizácia, ktorá dáva dodatočné informácie o revízijských postupoch

8.1. ORG-0002

Úradné meno: Stredná odborná škola, Garbiarska 1, Kežmarok

Registrčná číslo: 37880012

Registrčná číslo: 2021700439

Poštne meno: Garbiarska 1

Mesto: Kežmarok

Poštne číslo: 06001

Podregión štátu (NUTS): Prešovský kraj (SK041)

Štát: Slovensko

E-meno: info@mppprofit.sk

Tel.: +421424443891

Profil kupca: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/11950>

Vložiť do organizácie:

Kupec

10. Zmena

Rozličica predchádzajúceho oznámenia, ktoré sa zmenilo

:

038957c5-8a4d-4f23-9cac-382086036860-02

Hlavný dôvod zmeny

:

Posodobenie informácií

Opis

:

Z dôvodu vysvetľovania súťažných podkladov, verejný obstarávateľ primerane predlžuje lehotu na predkladanie ponúk a termín otvárania ponúk.

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: Namiesto: Lehota na predkladanje ponúk: 03. 09. 2026 Lehota na predkladanje ponúk: 10:00 Má byť: Lehota na predkladanje ponúk: 11. 09. 2026 Lehota na predkladanje ponúk: 10:00 Namiesto: Dátum otvárania ponúk: 03. 09. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00 Má byť: Dátum otvárania ponúk: 11. 09. 2026 Čas otvárania ponúk: 11:00

Informácie o obvestilu

Identifikator/rozličica obvestila: c8086ecd-1f78-4e30-ae6d-deb20b0e4dde - 03

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 27/08/2026 14:42:01 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletní čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: slovaščina

Številka objave obvestila: 594260-2026

Številka izdaje UL S: 166/2026

Datum objave: 28/08/2026