

594416-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken – Gemeinde Sandhausen: Unterhalts-, Grund-, Glas- und Rahmenreinigung

OJ S 166/2026 28/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Gemeinde Sandhausen

E-naslov: info@lean-consulting-sued.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Gemeinde Sandhausen: Unterhalts-, Grund-, Glas- und Rahmenreinigung

Opis: Die Gemeinde Sandhausen vergibt die Unterhalts-, Grund-, Glas- und Rahmenreinigung ihrer Liegenschaften in vier Losen. Los 1 umfasst die Schulen mit Sporthallen, Los 2 die Einrichtungen der Kernzeitbetreuung, des Horts und der Kindergärten, Los 3 weitere Gebäude der Gemeinde, Los 4 die Glas- und Rahmenreinigung aller Objekte. Angebote können für ein oder mehrere Lose abgegeben werden. Nebenangebote und Änderungsvorschläge sind ausgeschlossen. Der Vertrag beginnt am 01.01.2027 und läuft bis zum 31.07.2030; er verlängert sich zweimal um jeweils ein Jahr, längstens bis zum 31.07.2032, sofern er nicht mit einer Frist von sechs Monaten gekündigt wird.

Identifikator postopka: 5f14803e-3f4b-45fc-bd40-1b2e9287adb9

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911000 Storitve čiščenja stanovanj, zgradb in oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Verschiedene Liegenschaften der Gemeinde Sandhausen im Gemeindegebiet

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 4

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 4

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Los 1 – Schulen mit Sporthallen

Opis: Unterhalts- und Grundreinigung der Schulen mit Sporthallen der Gemeinde Sandhausen nach den Leistungsverzeichnissen der Vergabeunterlagen.

Notranji identifikator: LOT-0001 E58856812

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919300 Storitve čiščenja šol

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Schulen und Sporthallen im Gemeindegebiet Sandhausen

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E58856812>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E58856812>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 390 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung erfolgt ausschließlich im Rahmen des § 56 Abs. 2

VgV und nur, soweit der Auftraggeber sie für erforderlich hält; ein Anspruch der Bieter auf

Nachforderung besteht nicht. Leistungsbezogene Unterlagen, die die

Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote beeinflussen, insbesondere Preisangaben und die

zu bewertenden Konzepte, werden nach § 56 Abs. 3 VgV nicht nachgefordert; fehlen sie oder

sind sie unvollständig, wird das Angebot ausgeschlossen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Rügefrist 10 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes;

Verstöße, die aus Bekanntmachung oder Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis

zum Ablauf der Angebotsfrist. Nachprüfungsantrag binnen 15 Kalendertagen nach Mitteilung

der Nichtabhilfe (§ 160 Abs. 3 GWB). Zuschlag frühestens 10 Kalendertage nach Absendung

der Information nach § 134 Abs. 1 GWB (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Los 2 – Kernzeitbetreuung, Hort und Kindergärten

Opis: Unterhalts- und Grundreinigung der Einrichtungen der Kernzeitbetreuung, des Horts und der Kindergärten der Gemeinde Sandhausen nach den Leistungsverzeichnissen der Vergabeunterlagen.

Notranji identifikator: LOT-0002 E58856812

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Kindertageseinrichtungen im Gemeindegebiet Sandhausen

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E58856812>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E58856812>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 26 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung erfolgt ausschließlich im Rahmen des § 56 Abs. 2

VgV und nur, soweit der Auftraggeber sie für erforderlich hält; ein Anspruch der Bieter auf

Nachforderung besteht nicht. Leistungsbezogene Unterlagen, die die

Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote beeinflussen, insbesondere Preisangaben und die

zu bewertenden Konzepte, werden nach § 56 Abs. 3 VgV nicht nachgefordert; fehlen sie oder

sind sie unvollständig, wird das Angebot ausgeschlossen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Rügefrist 10 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes;

Verstöße, die aus Bekanntmachung oder Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist. Nachprüfungsantrag binnen 15 Kalendertagen nach Mitteilung der Nichtabhilfe (§ 160 Abs. 3 GWB). Zuschlag frühestens 10 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Abs. 1 GWB (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Los 3 – weitere Gebäude der Gemeinde

Opis: Unterhalts- und Grundreinigung der weiteren Gebäude der Gemeinde Sandhausen nach den Leistungsverzeichnissen der Vergabeunterlagen.

Notranji identifikator: LOT-0003 E58856812

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90919200 Storitve čiščenja pisarn

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Weitere Liegenschaften im Gemeindegebiet Sandhausen

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E58856812>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E58856812>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 26 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung erfolgt ausschließlich im Rahmen des § 56 Abs. 2

VgV und nur, soweit der Auftraggeber sie für erforderlich hält; ein Anspruch der Bieter auf

Nachforderung besteht nicht. Leistungsbezogene Unterlagen, die die

Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote beeinflussen, insbesondere Preisangaben und die zu bewertenden Konzepte, werden nach § 56 Abs. 3 VgV nicht nachgefordert; fehlen sie oder sind sie unvollständig, wird das Angebot ausgeschlossen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Rügefrist 10 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes;

Verstöße, die aus Bekanntmachung oder Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist. Nachprüfungsantrag binnen 15 Kalendertagen nach Mitteilung der Nichtabhilfe (§ 160 Abs. 3 GWB). Zuschlag frühestens 10 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Abs. 1 GWB (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Los 4 – Glas- und Rahmenreinigung

Opis: Glas- und Rahmenreinigung sämtlicher Liegenschaften der Gemeinde Sandhausen nach den Leistungsverzeichnissen der Vergabeunterlagen.

Notranji identifikator: LOT-0004 E58856812

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

Dodatne informacije: Sämtliche Liegenschaften im Gemeindegebiet Sandhausen

5.1.3. Predvideno trajanje

Drugo obdobje: Neznano

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für: startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.subreport.de/E58856812>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.subreport.de/E58856812>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 26 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Eine Nachforderung erfolgt ausschließlich im Rahmen des § 56 Abs. 2

VgV und nur, soweit der Auftraggeber sie für erforderlich hält; ein Anspruch der Bieter auf

Nachforderung besteht nicht. Leistungsbezogene Unterlagen, die die

Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote beeinflussen, insbesondere Preisangaben und die

zu bewertenden Konzepte, werden nach § 56 Abs. 3 VgV nicht nachgefordert; fehlen sie oder

sind sie unvollständig, wird das Angebot ausgeschlossen.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informacije o rokih za revizijo: Rügefrist 10 Kalendertage ab Kenntnis des Verstoßes; Verstöße, die aus Bekanntmachung oder Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist. Nachprüfungsantrag binnen 15 Kalendertagen nach Mitteilung der Nichtabhilfe (§ 160 Abs. 3 GWB). Zuschlag frühestens 10 Kalendertage nach Absendung der Information nach § 134 Abs. 1 GWB (§ 134 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Gemeinde Sandhausen

Registrska številka: Leitweg ID: 08226076-A9174-98

Poštni naslov: Bahnhofstraße 10

Mesto: Sandhausen

Poštna številka: 69207

Podregija države (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Država: Nemčija

E-naslov: info@lean-consulting-sued.de

Tel.: 0620514763

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Registrska številka: Leitweg ID: 08-A9866-40

Poštni naslov: Kapellenstraße 17

Mesto: Karlsruhe

Poštna številka: 76131

Podregija države (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpk.bwl.de

Tel.: 0721 926-8730

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: d3020c2e-db7e-4d3a-bfd0-55ad5ff0a10b - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 26/08/2026 20:25:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 594416-2026

Številka izdaje UL S: 166/2026

Datum objave: 28/08/2026