

594578-2026 - Javni razpis

Estonija – Storitve varovanja z varnostniki – Valveteenuse tellimine EKM 5-le objektile 01.03.2027-28.02.2030

OJ S 166/2026 28/08/2026

Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

E-naslov: info@rkas.ee

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

1.1. Kupec

Uradno ime: Sihtasutus Eesti Kunstimuuseum

E-naslov: kantselei@ekm.ee

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Rekreatsija, kultuur ja vaba aeg

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Valveteenuse tellimine EKM 5-le objektile 01.03.2027-28.02.2030

Opis: Riigihanke korraldamise eesmärk on valveteenuse tellimine EKM 5 objektile Hange ei ole osadeks jagatud, sest tegemist on Eesti Kunstimuuseumi 5 muuseumiga, mistõttu on oluline, et muuseumidele pakuks valveteenust üks teenuseosutaja, mis välistab võimaluse korraldada hange kahes osas, sest osade võitjateks võivad saada erinevad teenusepakkujad. Eeltoodust tulenevalt sõlmitakse hanke tulemusena 2 lepingut 5-le EKM-i objektile, millest ühe lepingu sõlmib hankevõitjaga Riigi Kinnisvara AS objekti A.Weizenbergi 34/Valge 1 (Kumu Kunstimuuseum) osas, kuna nimetatud objekt kuulub RKASile ning teise lepingu sõlmib SA Eesti Kunstimuuseum objektide A.Weizenbergi 28 (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3 (Adamson Ericu muuseum), Niguliste 3 (Niguliste muuseum) ja A.Weizenbergi 37 (Kadrioru Kunstimuuseum) osas. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Identifikator postopka: 74cc36b2-4c6c-4bda-a9e2-bdfbb11f6ebf

Notranji identifikator: 314697-0000

Vrsta postopka: Drugi enostopenjski postopek

Glavne značilnosti postopka: Sotsiaal- ja eriteenuste erimenetlus

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klassifikatsioon (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varustust

Dodatna klassifikatsioon (cpv): 79715000 Storitve patrullniste sluzb

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregioon (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Država: Estonija

Dodatne informacije: A.Weizenbergi 34/Valge 1, Tallinn (Kumu Kunstimuuseum), A. Weizenbergi 28, Tallinn (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3, Tallinn (Adamson Ericu muuseum), Niguliste 3, Tallinn (Niguliste muuseum), A.Weizenbergi 37, Tallinn (Kadrioru Kunstimuuseum)

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Hankija on RHS § 77 lg 3 alusel juurdepääsupiiranguga kaitstud teabe konfidentsiaalsena hoidmiseks kehtestanud nõuded ja meetmed ning piiranud nõudeid ja meetmeid mittetäitvate ettevõtjate ligipääsu sellisele konfidentsiaalsele teabele. Nõuete ja meetmete täpsem kirjeldus on esitatud riigihanke alusdokumentide failis „Pakkumuse esitamise ettepanek“. Kõikidele selgitustaotlustele, mis puudutavad kinnisvaraobjektipõhist tehnilist kirjeldust, mida hankes osalejad peavad käsitlema konfidentsiaalsena, vastab hankija läbi eHRHi keskkonna, mille kohta ettevõtja kontaktisik saab eHRHi keskkonnalt vastava teavituse. Teabevahetuse juurde lisatud manused on nähtavad vaid eHRHis. Pakkumuse saab esitada üksnes pärast mehitatud valvega hankelepingu täitmise kohtadega tutvumist ja pakkuja esindaja poolt vastavale kinnitusele kohapeal allkirja andmist (RHS § 111 lg 6). Vastav info ja tutvumise ajad on riigihanke alusdokumendis Pakkumuse esitamise ettepanek.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Valveteenuse tellimine EKM 5-le objektile 01.03.2027-28.02.2030

Opis: Riigihanke korraldamise eesmärk on valveteenuse tellimine EKM 5 objektile Hange ei ole osadeks jagatud, sest tegemist on Eesti Kunstimuuseumi 5 muuseumiga, mistõttu on oluline, et muuseumidele pakuks valveteenust üks teenuseosutaja, mis välistab võimaluse korraldada hange kahes osas, sest osade võitjateks võivad saada erinevad teenusepakkujad. Eeltoodust tulenevalt sõlmitakse hanke tulemusena 2 lepingut 5-le EKM-i objektile, millest ühe lepingu sõlmib hankevõitjaga Riigi Kinnisvara AS objekti A.Weizenbergi 34/Valge 1 (Kumu Kunstimuuseum) osas, kuna nimetatud objekt kuulub RKASile ning teise lepingu sõlmib SA Eesti Kunstimuuseum objektide A.Weizenbergi 28 (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3 (Adamson Ericu muuseum), Niguliste 3 (Niguliste muuseum) ja A.Weizenbergi 37 (Kadrioru Kunstimuuseum) osas. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Notranji identifikator: 314697-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 79713000 Storitve varovanja z varnostniki

Dodatna klasifikacija (cpv): 79715000 Storitve patruljnih sluzb

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Država: Estonija

Dodatne informacije: A.Weizenbergi 34/Valge 1, Tallinn (Kumu Kunstimuuseum), A.

Weizenbergi 28, Tallinn (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3, Tallinn (Adamson Ericu muuseum),

Niguliste 3, Tallinn (Niguliste muuseum), A.Weizenbergi 37, Tallinn (Kadrioru Kunstimuuseum)

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/03/2027

Datum zaključka trajanja: 28/02/2030

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Dodatne informacije: Hankija on RHS § 77 lg 3 alusel juurdepääsupiiranguga kaitstud teabe konfidentsiaalsena hoidmiseks kehtestanud nõuded ja meetmed ning piiranud nõudeid ja meetmeid mittetäitvate ettevõtjate ligipääsu sellisele konfidentsiaalsele teabele. Nõuete ja meetmete täpsem kirjeldus on esitatud riigihanke alusdokumentide failis „Pakkumuse esitamise ettepanek“. Kõikidele selgitustaotlustele, mis puudutavad kinnisvaraobjektipõhist tehnilist kirjeldust, mida hankes osalejad peavad käsitlema konfidentsiaalsena, vastab hankija läbi eHRi keskkonna, mille kohta ettevõtja kontaktisik saab eHRi keskkonnalt vastava teavituse. Teabevahetuse juurde lisatud manused on nähtavad vaid eHRis. Pakkumuse saab esitada üksnes pärast mehitatud valvega hankelepingu täitmise kohtadega tutvumist ja pakkuja esindaja poolt vastavale kinnitusele kohapeal allkirja andmist (RHS § 111 lg 6). Vastav info ja tutvumise ajad on riigihanke alusdokumendis Pakkumuse esitamise ettepanek.

5.1.8. Merila dostopnosti

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10738744/documents?group=B>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitve:

Elektronska predložitve: Obvezno

Naslov za predložitve: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10738744/tenders>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: estonščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organizacija za revizijo: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Informacije o rokih za revizijo: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Registrska številka: 10788733

Poštni naslov: Tartu mnt 85

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 10115

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

Kontaktna točka: TIIA REDI

E-naslov: info@rkas.ee

Tel.: +372 53481756

Spletni naslov: <http://www.rkas.ee>

Profil kupca: <http://www.rkas.ee>

Vloge te organizacije:

Kupec

Vodja skupine

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Sihtasutus Eesti Kunstimuuseum

Registrska številka: 90013414

Poštni naslov: A. Weizenbergi tn 34 // Valge tn 1

Mesto: Tallinn

Poštna številka: 10127

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Država: Estonija

Kontaktna točka: TIIA REDI

E-naslov: kantselei@ekm.ee

Tel.: +372 53481756

Spletni naslov: <https://kunstimuuseum.ekm.ee>

Profil kupca: <https://kunstimuuseum.ekm.ee>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Riigihangete vaidlustuskomisjon
Registrska številka: 1000123
Poštni naslov: Tartu mnt 85
Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10115
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
E-naslov: vako@fin.ee
Tel.: +3726113713

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo
Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Riigihangete register
Registrska številka: TED64
Poštni naslov: Lõkke tn 4
Mesto: Tallinn
Poštna številka: 10122
Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Država: Estonija
E-naslov: register@riigihanked.riik.ee
Tel.: +3726113693

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 90fa1781-7106-4e79-9f43-c8206825eaf3 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev
Podvrsta obvestila: 20
Datum pošiljanja obvestila: 27/08/2026 11:10:31 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 27/08/2026 13:00:11 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: estonščina
Številka objave obvestila: 594578-2026
Številka izdaje UL S: 166/2026
Datum objave: 28/08/2026