

## 595017-2026 - Javni razpis

Češka – Arhitekturne, inženirske in geodetske storitve – Projektová dokumentace - LBK 6  
Červená Voda  
OJ S 166/2026 28/08/2026  
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Státní pozemkový úřad  
E-naslov: [veronika.hejlova@spu.gov.cz](mailto:veronika.hejlova@spu.gov.cz)  
Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ  
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Projektová dokumentace - LBK 6 Červená Voda  
Opis: Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování projektové dokumentace na realizaci části plánu společných zařízení dle schváleného návrhu Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Červená Voda, v k.ú. Šanov a v k.ú. Dolní Orlice pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby. Biokoridor je umístěn na katastrální hranici uvedených katastrálních území. Jeho trasa začíná u navrhované cesty LC21 v k.ú. Dolní Orlice a končí u LBC831 01 v k.ú. Dolní Orlice, na který dále navazují další regionální biokoridory. Celková délka biokoridoru je přibližně 1 900 m s navrhovanou šíří 15 - 30 m. Navrhovaným řešením tohoto opatření je založení formou zalesnění či zatravnění s doplněním zeleně pro kombinovaná společenství s 3letou následnou péčí.  
Identifikátor postopka: bc952fa2-35ec-4d16-b3eb-6032d62a6e0e  
Notranji identifikator: SP2789/2026-544203  
Vrsta postopka: Odprti postopek  
Postopek je pospešen: ne  
Glavne značilnosti postopka: dle ZZVZ

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve  
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71250000 Arhitekturne, inženirske in geodetske storitve  
Dodatna klasifikacija (cpv): 71242000 Priprava projekta in zasnove, ocena stroškov, 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)  
Država: Češka  
Dodatne informacije: Pardubický kraj, okres Ústí nad Orlicí, k.ú. Červená Voda, k.ú. Šanov u Červené Vody a k.ú. Dolní Orlice

##### 2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 147 000,00 CZK

#### 2.1.4. Splošne informacije

##### Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Čezmejni zakon, ki se uporablja: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## 5. Sklop

---

### 5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Projektová dokumentace - LBK 6 Červená Voda

Opis: Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování projektové dokumentace na realizaci části plánu společných zařízení dle schváleného návrhu Komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) v k.ú. Červená Voda, v k.ú. Šanov a v k.ú. Dolní Orlice pro provádění stavby v rozsahu nezbytném pro realizaci následující stavby. Biokoridor je umístěn na katastrální hranici uvedených katastrálních území. Jeho trasa začíná u navrhované cesty LC21 v k.ú. Dolní Orlice a končí u LBC831 01 v k.ú. Dolní Orlice, na který dále navazují další regionální biokoridory. Celková délka biokoridoru je přibližně 1 900 m s navrhovanou šíří 15 - 30 m. Navrhovaným řešením tohoto opatření je založení formou zalesnění či zatravnění s doplněním zeleně pro kombinovaná společenství s 3letou následnou péčí.

Notranji identifikator: SP2789/2026-544203

#### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71250000 Arhitekturne, inženirske in geodetske storitve

Dodatna klasifikacija (cpv): 71242000 Priprava projekta in zasnove, ocena stroškov, 71320000

Storitve gradbenega projektiranja

##### Možnosti:

Opis možnosti: info v ZD v čl. 15.3

#### 5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)

Država: Češka

Dodatne informacije: Pardubický kraj, okres Ústí nad Orlicí, k.ú. Červená Voda, k.ú. Šanov u Červené Vody, k.ú. Dolní Orlice

#### 5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/11/2026

Drugo obdobje: Neznano

#### 5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 147 000,00 CZK

#### 5.1.6. Splošne informacije

##### Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Razpisna zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU  
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da  
To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Doseganje socialnih ciljev

Opis: Dodavatelj zagotovi po celotni dobi izpolnjevanje javne naročnice izpolnjevanje vseh obveznosti izhajajočih iz pravnih predpisov Češke republike, zlasti pa iz predpisov o delovnih razmerjih, predpisov iz obsega zaposlovanja in varnosti in zdravja pri delu, in to vseh oseb, ki se na izpolnjevanje javne naročnice udeležijo; izpolnjevanje teh obveznosti zagotovi dodavatelj in njegovi podizvajalci.

Namen strateškega javnega naročanja: Zmanjšanje okoljskih vplivov

Opis: Dodavatelj zagotovi po celotni dobi izpolnjevanje javne naročnice zmanjšanje negativnega vpliva njegove dejavnosti na izpolnjevanje javne naročnice na okolje, zlasti pa - uporabo nizkoemisij avtomobilov, ali jih je na voljo; - tiskom vseh listinskih izpisov, odevzanih naročniku pri izpolnjevanju javne naročnice na papir, ki je šetrnejši do okolja, če je potrebno, posebej za uporabo za specifične namene ne zahteva druge vrste papirja; motiviranjem zaposlenih naročnika k učinkovitemu/ekonomskemu tisku; - preprečevanjem onesnaževanja zraka in zmanjševanjem ravni onesnaževanja, ali jih je med izpolnjevanjem javne naročnice povzročiti; - preprečevanjem nastanka odpadkov, določanjem hierarhije ravnanja s temi odpadki in spodbujanjem osnovnih principov varstva okolja in zdravja ljudi pri ravnanju s odpadki.

Pristop k zmanjšanju vplivov na okolje: Preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja  
Spodbujanje socialnih ciljev: Pošteno delovno pogoje

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### **5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Ime: Višina celotne ponudbene cene v Kč brez DPH

Opis: Kriterij ocenitve, pri kateri je najvišja možna minimalna vrednost, se ocenjuje tako, da najnižja vrednost je dodeljena 100 točkam. Ostale ocenjene ponudbe dobijo točkovno vrednost, ki nastane s pomnoženjem 100 in razmerja vrednosti najvišje ponudbe k vrednosti ocenjene ponudbe.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

**Merilo:**

Vrsta: Kakovost

Ime: Dolžina roka izpolnitve projektne dokumentacije (75-120 dni)

Opis: Kriterij ocenitve, pri kateri je najvišja možna minimalna vrednost, se ocenjuje tako, da najnižja vrednost je dodeljena 100 točkam. Ostale ocenjene ponudbe dobijo točkovno vrednost, ki nastane s pomnoženjem 100 in razmerja vrednosti najvišje ponudbe k vrednosti ocenjene ponudbe.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 30

#### **5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://zakazky.spucr.cz/vz00054597>

#### **5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://zakazky.spucr.cz/vz00054597>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: češčina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 0 Dan

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

Finančna ureditev: Úhrady za plnění budou probíhat po dílčích částech v souladu se Smlouvou o dílo. Splatnost jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode den doručení faktury Objednateli. Zadavatel neposkytuje zálohy.

**5.1.15. Tehnike**

**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

**Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

**5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija**

Organizacija za revizijo: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informacije o rokih za revizijo: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s

uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Státní pozemkový úřad

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila:

Státní pozemkový úřad

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizacije

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Státní pozemkový úřad

Registrska številka: 01312774

Služba: Krajský pozemkové úřad pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecká kraj

Poštni naslov: Husinecká 1024

Mesto: Praha

Poštna številka: 13000

Podregija države (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Država: Češka

Kontaktna točka: Pobočka Ústí nad Orlicí

E-naslov: [veronika.hejlova@spu.gov.cz](mailto:veronika.hejlova@spu.gov.cz)

Tel.: +420 602640779

Spletni naslov: <http://spu.gov.cz>

Profil kupca: <https://zakazky.spucr.cz>

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registrska številka: 65349423  
Poštni naslov: třída Kpt. Jaroše 1926/7  
Mesto: Brno  
Poštna številka: 60200  
Podregija države (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)  
Država: Češka  
E-naslov: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)  
Tel.: +420 542167111  
Spletni naslov: <https://uohs.gov.cz>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: b9ea57f3-bad1-4312-9903-a1a08422a5d1 - 01  
Vrsta obrazca: Javni razpis  
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Podvrsta obvestila: 16  
Datum pošiljanja obvestila: 26/08/2026 15:11:37 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas  
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: češčina  
Številka objave obvestila: 595017-2026  
Številka izdaje UL S: 166/2026  
Datum objave: 28/08/2026