

596233-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve popravila, vzdrževanja in pripadajoče storitve, povezane s cestnim prevozom in drugo opremo – VANTAAN KAUPUNGIN SILTOJEN HOITOURAKKA 2027 - 2029

OJ S 166/2026 28/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Vantaan kaupunki

E-naslov: markus.nieminen@vantaa.fi

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: VANTAAN KAUPUNGIN SILTOJEN HOITOURAKKA 2027 - 2029

Opis: Vantaan kaupungin Kaupunkiympäristön toimiala vastaa mm. kestävän kaupunkikehityksen edistämisestä, julkisen kaupunkitilan suunnittelusta, rakentamisesta sekä kunnossapidosta, liikennesuunnittelusta, pysäköinninvalvonnasta sekä maanhankinnasta ja -luovutuksesta. Toimialalla olevaan Kadut ja puisto -palvelualueeseen kuuluu viisi palveluyksikköä: Suunnittelu, Rakentaminen, Kunnossapito, Luvat ja valvonta sekä Varikko. Vantaan kaupungissa on noin 228 000 asukasta ja kaupungin strategisena tavoitteena on olla hiilineutraali kaupunki vuoteen 2030 mennessä. Kunnossapidon palveluyksiköllä on hoidettavanaan yhteensä noin 1600 kilometriä katuja ja kevytliikenneväyliä sekä noin 860 hehtaaria rakennet-tuja puistoja. Tähän määrään sisältyy tarjouspyynnön lähettämishetkellä 309 kpl olemassa olevia katu- ja puistoalueilla sijaitsevaa siltoja ja tunneleita, joille tehdään säännöllisesti huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteitä. Näiden töiden toteuttamiseen kaupunki tarvitsee luotettavan ja asiantuntevan sekä yhteistyökykyisen hoitourakoitsijan. Lisäksi suunnitteilla on 13 uutta siltaa, joista osa saattaa valmistua sopimuskauden aikana.

Identifikator postopka: 25fabf9c-1274-4fcf-85a8-72b08f399e4e

Notranji identifikator: VD/4826/02.08.00.00/2026

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: Hankintamenettelynä on avoin menettely, jonka valintakriteerinä on halvin vertailuhinta. Hankinta on palveluhankinta, jonka neljän vuoden kokonaisarvo ylittää EU-kynnysarvon (216.000 euroa ALV 0%). Hankintamenettelynä käytetään avointa menetteylä. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta. Hankinassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) ja hankintadirektiiviä (2014/24/EU) siltä osin kuin direktiivillä on välittömiä oikeusvaikutuksia. Tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan todellisesta ja perustellusta syystä. (hankitalain 125§ mukaan). Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta erillistä korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Tarjoukset annetaan suomen kielellä. Hankinnasta on julkaistu ilmoitus Hilma - julkiset hankinnat tietokannassa

2.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50230000 Storitve popravila, vzdrževanja in pripadajoče storitve, povezane s cestnim prevozom in drugo opremo

2.1.2. **Kraj izvajanja**

Država: Finska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Vantaan alueella.

2.1.4. **Splošne informacije**

Dodatne informacije: Kunnossapito pyytää tarjousta Vantaan kaupungin alueella olevien, liitteessä 4 listattujen siltojen ja tunneleiden vuosihoitourakoinnista vuosille 2027 – 2029 sekä näihin rakenteisiin liittyvistä yksikköhintaisista pienistä korjaustöistä. Tarjoukset pitää antaa molemmista [A ja B] osioista. Rakenneluettelo on tämän tarjouspyynnön liitteenä (Liite 4) ja tilattavan palvelun sisältö on tarkemmin kirjattuna liitteenä olevassa sopimuksessa. Kaikki urakkahinnat sidotaan maarakennuskustannusindeksiin (MAKU 2015) kokonaisindeksiin vuosimuutokseen. Indeksit tarkastetaan vuosittain marraskuun pisteluvuista. Vertailussa muutosta verrataan aina edelliseen vuoteen. Jos indeksitarkastus on negatiivinen, niin hinnat pysyvät edellisen vuoden tasolla, eli hinnat eivät laske. Mahdollinen hintojen korotus alkaa aina kalenterivuoden alusta. Mahdollisten optiovuosien hinnat määräytyvät samalla tavalla. Tilaaja päättää ensimmäisen optiovuoden 2030 mahdollisesta käytöstä viimeisen sopimuskauden aikana, viimeistään 30.4.2029. Tilaaja päättää toisen optiovuoden 2031 mahdollisesta käytöstä viimeistään 30.4.2030. Yksikköhintaisten töiden tarjouskaavakkeessa mainittu ”sopimuskauden aikana rakennettavat uudet sillat” nostaa urakkahintaa, jos kaupungille rakentuu tai siirtyy sopimusaikana uusia siltoja, mutta urakkahinta voi samoin tavoin myös laskea, jos kaupungin siltoja poistuu käytöstä. Sama käytäntö pätee myös mahdollisissa omistussuhteen muutoksissa.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. **Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Korupcija: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Goljufije: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Pranje denarja ali financiranje terorizma: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Sodelovanje v hudodelski združbi: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Huda kršitev poklicnih pravil: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu törkeästä kirjanpitorikoksesta, työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta, luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä, törkeästä ympäristön turmelemisesta tai törkeästä luonnonsuojelurikoksesta.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Stečaj: Tarjoaja on konkurssissa.

Dogovor z upniki: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Plačilna nesposobnost: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Sredstva upravlja stečajni upravitelj: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: VANTAAN KAUPUNGIN SILTOJEN HOITOURAKKA 2027 - 2029

Opis: Vantaan kaupungin Kaupunkiympäristön toimiala vastaa mm. kestävän kaupunkikehityksen edistämisestä, julkisen kaupunkitilan suunnittelusta, rakentamisesta sekä kunnossapidosta, liikennesuunnittelusta, pysäköinninvalvonnasta sekä maanhankinnasta ja -luovutuksesta. Toimialalla olevaan Kadut ja puisto -palvelualueeseen kuuluu viisi palveluysikköä: Suunnittelu, Rakentaminen, Kunnossapito, Luvat ja valvonta sekä Varikko. Vantaan kaupungissa on noin 228 000 asukasta ja kaupungin strategisena tavoitteena on olla hiilineutraali kaupunki vuoteen 2030 mennessä. Kunnossapidon palveluysiköllä on hoidettavanaan yhteensä noin 1600 kilometriä katuja ja kevytliikenneväyliä sekä noin 860 hehtaaria rakennet-tuja puistoja. Tähän määrään sisältyy tarjouspyynnön lähettämishetkellä 309 kpl olemassa olevia katu- ja puistoalueilla sijaitsevaa siltoja ja tunneleita, joille tehdään säännöllisesti huolto-, korjaus- ja tarkastustoimenpiteitä. Näiden töiden toteuttamiseen kaupunki tarvitsee luotettavan ja asiantuntevan sekä yhteistyökykyisen hoitourakoitsijan. Lisäksi suunnitteilla on 13 uutta siltaa, joista osa saattaa valmistua sopimuskauden aikana. Notranji identifikator: VD/4826/02.08.00.00/2026

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50230000 Storitve popravila, vzdrževanja in pripadajoče storitve, povezane s cestnim prevozom in drugo opremo

5.1.2. Kraj izvajanja

Država: Finska

Kjer koli v določeni državi

Dodatne informacije: Vantaan alueella.

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2031

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

Dodatne informacije: Kunnossapito pyytää tarjousta Vantaan kaupungin alueella olevien, liitteessä 4 listattujen siltojen ja tunneleiden vuosihoitourakoinnista vuosille 2027 – 2029 sekä näihin rakenteisiin liittyvistä yksikköhintaisista pienistä korjaustöistä. Tarjoukset pitää antaa molemmista [A ja B] osioista. Rakenneluettelo on tämän tarjouspyynnön liitteenä (Liite 4) ja tilattavan palvelun sisältö on tarkemmin kirjattuna liitteenä olevassa sopimuksessa. Kaikki urakkahinnat sidotaan maarakennuskustannusindeksin (MAKU 2015) kokonaisindeksin vuosimuutokseen. Indeksit tarkastetaan vuosittain marraskuun pisteluvuista. Vertailussa muutosta verrataan aina edelliseen vuoteen. Jos indeksitarkastus on negatiivinen, niin hinnat pysyvät edellisen vuoden tasolla, eli hinnat eivät laske. Mahdollinen hintojen korotus alkaa aina kalenterivuoden alusta. Mahdollisten optiovuosien hinnat määräytyvät samalla tavalla. Tilaaja päättää ensimmäisen optiovuoden 2030 mahdollisesta käytöstä viimeisen sopimuskauden aikana, viimeistään 30.4.2029. Tilaaja päättää toisen optiovuoden 2031 mahdollisesta käytöstä viimeistään 30.4.2030. Yksikköhintaisen töiden tarjouskaavakkeessa mainittu ”sopimuskauden aikana rakennettavat uudet sillat” nostaa urakkahintaa, jos kaupungille rakentuu tai siirtyy sopimusaikana uusia siltoja, mutta urakkahinta voi samoin tavoin myös laskea, jos kaupungin siltoja poistuu käytöstä. Sama käytäntö pätee myös mahdollisissa omistussuhteen muutoksissa.

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila, Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Vaatimukset muun muassa referensseihin ja kursseihin liittyen. Tarkemmin hankinta-asiakirjoissa.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Halvin hinta

Opis: Halvin hinta määrittää voittajan.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila fiksna vrednost: Fiksna vrednost (skupaj)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 17/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=624961&tpk=e44020cd-0110-4ac3-9132-e6151d912ea3>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/vantaa?id=624961&tpk=e44020cd-0110-4ac3-9132-e6151d912ea3>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 30/09/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 01/10/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: 14 päivää

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Vantaan kaupunki

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Vantaan kaupunki

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Vantaan kaupunki

Registrska številka: 0124610-9

Poštni naslov: PL 1100

Mesto: Vantaan kaupunki

Poštna številka: 01030

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

Kontaktna točka: Markus Nieminen

E-naslov: markus.nieminen@vantaa.fi

Tel.: +358 407372125

Spletni naslov: <http://www.vantaa.fi>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus

Registrska številka: 3006157-6

Poštni naslov: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

Poštna številka: 00520

Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Država: Finska

E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi

Tel.: +358 295643300

Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 34818c25-9f47-4828-b397-e50765758a92 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 27/08/2026 12:21:25 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 27/08/2026 12:21:27 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 596233-2026
Številka izdaje UL S: 166/2026
Datum objave: 28/08/2026