

596580-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela – 321-1 Dachabdichtungsarbeiten

OJ S 167/2026 31/08/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Geretsried

E-naslov: ASMS@geretsried.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: 321-1 Dachabdichtungsarbeiten

Opis: ASMS Erweiterung der Mittelschule Geretsried Dachabdichtungsarbeiten Umfang:

Dampfsperre Bitumenbahnen ca. 2100 m², Wärmedämmschicht Flachdach PUR/PIR ca. 1300 m², Gefälledämmschicht PUR/PIR ca. 1520 m², Wärmedämmschicht Flachdach Mineralwolle 2-lagig ca. 340 m², Wärmedämmschicht Flachdach Schaumglas ca. 30 m², Gefälledämmschicht Schaumglas ca. 60 m², Dachabdichtung 2-lagig ca. 1810 m², Dachabdichtung FLK ca. 400 m², Attikaabdeckung Alu ca. 260 m, Wandschutz Alu ca. 300 m², Regenfallrohr Stahl feuerverzinkt ca. 120 m, Dachbegrünung ca. 570 m², Plattenbelag Beton auf Splitt Bettung ca. 10 m², Plattenbelag Kunststein auf Stelzlager ca. 210 m², Solarbasis Kunststoff ca. 215 Stück, Solar-Grundrahmen zur Aufnahme einer Photovoltaik-/Solar-Anlage ca. 430 Stück

Identifikator postopka: 043ecd00-7dde-40bb-a827-a08019fc7aeb

Notranji identifikator: 6120.38/18/25-321-1

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

Dodatna klasifikacija (cpv): 45214220 Gradbena dela na srednji šoli

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Adalbert-Stifter-Straße 18

Mesto: Geretsried

Poštna številka: 82538

Podregija države (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der

Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: 321-1 Dachabdichtungsarbeiten

Opis: Erweiterungsbau der Adalbert-Stifter-Mittelschule

Geretsried Dachabdichtungsarbeiten Umfang: Dampfsperre Bitumenbahnen ca. 2100 m², Wärmedämmschicht Flachdach PUR/PIR ca. 1300 m², Gefälledämmschicht PUR/PIR ca. 1520 m², Wärmedämmschicht Flachdach Mineralwolle 2-lagig ca. 340 m², Wärmedämmschicht Flachdach Schaumglas ca. 30 m², Gefälledämmschicht Schaumglas ca. 60 m², Dachabdichtung 2-lagig ca. 1810 m², Dachabdichtung FLK ca. 400 m², Attikaabdeckung Alu ca. 260 m, Wandschutz Alu ca. 300 m², Regenfallrohr Stahl feuerverzinkt ca. 120 m, Dachbegrünung ca. 570 m², Plattenbelag Beton auf Splitt Bettung ca. 10 m², Plattenbelag Kunststein auf Stelzlager ca. 210 m², Solarbasis Kunststoff ca. 215 Stück, Solar-Grundrahmen zur Aufnahme einer Photovoltaik-/Solar-Anlage ca. 430 Stück

Notranji identifikator: 6120.38/18/25-321-1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45214220 Gradbena dela na srednji šoli

Dodatna klasifikacija (cpv): 45261410 Strešna izolacijska dela, 45261300 Obžiganje in dela na strešnih žlebovih, 45320000 Izolacijska dela, 45112713 Krajinsko oblikovanje za strešne vrtove, 09331200 Moduli s sončnimi fotonapetostnimi celicami

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Adalbert-Stifter-Straße 18

Mesto: Geretsried

Poštna številka: 82538

Podregija države (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329229- Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen.- Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329229[Auflistung](#) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – [siehe:https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763)[Die](#) Anforderung des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemäß FB 124 Eigenerklärung zur Eignung gilt auch für präqualifizierte Bieter. Präqualifizierte Bieter können sich dazu des PQ-Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen hinterlegt sind. Präqualifizierte Bieter sollten prüfen, ob die im PQ-Verzeichnis hinterlegten Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und die Hinterlegung ggf. entsprechend anpassen. Alternativ können die Referenzen auch mit dem Angebot übermittelt werden. Nimmt der Bieter in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben (siehe Teilnahmebedingungen).

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329229[Auflistung](#) und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – [siehe:https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763)- Angaben zur Verfügbarkeit der für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Direkter Link zur Eigenerklärung -- siehe Link https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=329229Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien – siehe: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=319763- Registereintragungen- Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium

Opis: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekVuUrl?z_param=329229

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5% Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 3% Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Rok za prejem ponodb: 29/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 29/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Hochbauamt Geretsried

Dodatne informacije: Nur Vertreter des Auftraggebers

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da
Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben,- in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist,- in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist,- dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt,- dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Stadt Geretsried

Organizacija za revizijo: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Stadt Geretsried

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadt Geretsried

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Geretsried

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: Stadt Geretsried

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stadt Geretsried

Registrska številka: DE128378328

Služba: Bauamt - Hochbau

Poštni naslov: Karl-Lederer-Platz 1

Mesto: Geretsried

Poštna številka: 82538

Podregija države (NUTS): Bad Tölz-Wolfratshausen (DE216)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Hochbauamt

E-naslov: ASMS@geretsried.de

Tel.: +49 81716298323

Faks: +49 81716298505

Spletni naslov: <https://www.geretsried.de>
Profil kupca: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Izvajalec storitev javnega naročanja

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registrska številka: 09-0318006-60

Mesto: München

Poštna številka: 80534

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: +49 892176-2411

Faks: +49 892176-2847

Spletni naslov: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: dea0ea64-d716-4ce5-a54e-61b964efae85 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 596580-2026

Številka izdaje UL S: 167/2026

Datum objave: 31/08/2026