

## 597245-2026 - Javni razpis

**Švedska – Storitve na področju sociale – Bostad med särskild service 9§ 9p LSS och daglig verksamhet enligt 9 § 10 p. LSS**

**OJ S 167/2026 31/08/2026**

**Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev**

**Storitve**

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: Vaxholms kommun

E-naslov: [upphandling@vaxholm.se](mailto:upphandling@vaxholm.se)

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Bostad med särskild service 9§ 9p LSS och daglig verksamhet enligt 9 § 10 p. LSS

Opis: Vaxholms stad (staden) inbjuder intresserade företag att lämna anbud avseende "Verksamhetsdrift av bostad med särskild service enligt 9 § 9p LSS och daglig verksamhet enligt 9 § 10 p. LSS." Upphandlingen annonseras i enlighet med 19 kap. Annonspliktiga upphandlingar under tröskelvärdena och annonspliktiga upphandlingar av tjänster enligt bilaga 2, LOU. Staden kan komma att förhandla med en eller flera anbudsgivare som har möjlighet att vinna och teckna avtal med Staden. Upphandlingen avser ett driftavtal för nedan behov: Bostad med särskild service för vuxna, inklusive gruppboende och serviceboende, samt daglig verksamhet och hälso- och sjukvård i de berörda verksamheterna. Gruppboendet är belägen på Ullbergsväg och serviceboendet på Fredrikstrandsvägen. Den dagliga verksamheten bedrivs i två lokaler, på Torggatan och Ullbergsväg. Idag bedriver en entreprenör på Stadens uppdrag en gruppboende med plats för sex (6) brukare, en serviceboende för elva (11) brukare samt daglig verksamhet för femton (15) brukare. Bostad med särskild service bedrivs i två olika lokaler som ligger geografiskt åtskilda från varandra. I de två lokalerna för daglig verksamhet finns brukare med olika typer av funktionsnedsättning. Entreprenaden omfattar att driva och utveckla verksamheten vid gruppboendet, serviceboendet och den dagliga verksamheten, i enlighet med vid varje tid gällande författningar, föreskrifter och allmänna råd som reglerar verksamheten. Gruppboende och serviceboende drivs dygnet runt, året om, daglig verksamhet enligt specificerade öppettider. Entreprenaden omfattar även ansvar att utföra hälso- och sjukvård i verksamheten vid gruppboendet, serviceboendet och den dagliga verksamheten, i enlighet med vid varje tid gällande författningar, föreskrifter och allmänna råd som reglerar hälso- och sjukvårdsansvaret. Hyrorna för gemensamma lokaler, kontor och lokalerna för daglig verksamhet betalas av Staden och ingår därför inte i avtalet. Uppskattad volym för avtalet är ca 25 mkr/år. Staden kan dock inte garantera exakt volym. Avtal kommer att tecknas med en leverantör (entreprenör). Avtalsperioden gäller enligt plan driftsperiod om fyra (4) år, med beräknad start 2028-02-01 (se nedan om uppstart/nuläge och tidplan), med ensidig möjlighet för staden att förlänga avtalet med två (2) år vid två tillfällen. Om upphandlingen försenas skjuts avtalsperioden upp med motsvarande tid. Förlängningen ska meddelas senast nio (9) månader innan avtalstidens utgång. Uppstart/nuläge/tidplan Den tillståndspliktiga verksamhet som upphandlingen avser har sedan den 1 april 2019 bedrivits av

Unika LSS Omsorg Sthlm AB. Det nuvarande avtalet förlängdes under våren 2025 med två (2) år och löper till och med den 31 mars 2027. Erfarenheterna visar att Inspektionen för vård och omsorgs (IVO) tillståndprocess kan ta längre tid än tidigare bedömt. IVO beviljar tillståndet efter att den kontrakterade utföraren har ansökt om det. Enligt stadens senaste uppgift är handläggningstiden för ett sådant tillstånd cirka elva (11) månader. Mot denna bakgrund har staden planerat att den nya utföraren ska ta över driften den 1 februari 2028. Det innebär att staden ansvarar för verksamheten från den 1 april 2027 till dess att den nya utföraren tar över enligt det nya avtalet, under förutsättning att tillstånd har beviljats. Vid ytterligare förseningar fortsätter Vaxholm att driva verksamheten tills samtliga förutsättningar är uppfyllda.

Identifikator postopka: b83dd1ac-197d-404f-8e9e-9e8f0e4eb7e5

Vrsta postopka: Drugi enostopenjski postopek

Glavne značilnosti postopka: Upphandlingen annonseras i enlighet med 19 kap.

Annonspiktiga upphandlingar under tröskelvärdena och annonspiktiga upphandlingar av tjänster enligt bilaga 2, LOU.

#### **2.1.1. Namn**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 85320000 Storitve na področju sociale

#### **2.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

#### **2.1.3. Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 200 000 000,00 SEK

#### **2.1.4. Splošne informacije**

**Pravna podlaga:**

Drugo

LOU

#### **2.1.6. Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

## **5. Sklop**

---

### **5.1. Sklop: LOT-0001**

Naslov: Bostad med särskild service 9§ 9p LSS och daglig verksamhet enligt 9 § 10 p. LSS

Opis: Vaxholms stad (staden) inbjuder intresserade företag att lämna anbud avseende

"Verksamhetsdrift av bostad med särskild service enligt 9 § 9p LSS och daglig verksamhet

enligt 9 § 10 p. LSS." Upphandlingen annonseras i enlighet med 19 kap. Annonspiktiga

upphandlingar under tröskelvärdena och annonspiktiga upphandlingar av tjänster enligt bilaga

2, LOU. Staden kan komma att förhandla med en eller flera anbudsgivare som har möjlighet

att vinna och teckna avtal med Staden. Upphandlingen avser ett driftavtal för nedan behov:

Bostad med särskild service för vuxna, inklusive gruppbofastad och servicebofastad, samt daglig

verksamhet och hälso- och sjukvård i de berörda verksamheterna. Gruppbofastaden är belägen

på Ullbergsväg och servicebofastaden på Fredrikstrandsvägen. Den dagliga verksamheten

bedrivs i två lokaler, på Torggatan och Ullbergsväg. Idag bedriver en entreprenör på Stadens

uppgift en gruppbofastad med plats för sex (6) brukare, en servicebofastad för elva (11) brukare

samt daglig verksamhet för femton (15) brukare. Bostad med särskild service bedrivs i två

olika lokaler som ligger geografiskt åtskilda från varandra. I de två lokalerna för daglig

verksamhet finns brukare med olika typer av funktionsnedsättning. Entreprenaden omfattar att

driva och utveckla verksamheten vid gruppboendestaden, serviceboendestaden och den dagliga verksamheten, i enlighet med vid varje tid gällande författningar, föreskrifter och allmänna råd som reglerar verksamheten. Gruppboendestad och serviceboende drivs dygnet runt, året om, daglig verksamhet enligt specificerade öppettider. Entreprenaden omfattar även ansvar att utföra hälso- och sjukvård i verksamheten vid gruppboendestaden, serviceboendestaden och den dagliga verksamheten, i enlighet med vid varje tid gällande författningar, föreskrifter och allmänna råd som reglerar hälso- och sjukvårdsansvaret. Hyrorna för gemensamma lokaler, kontor och lokalerna för daglig verksamhet betalas av Staden och ingår därför inte i avtalet. Uppskattad volym för avtalet är ca 25 mkr/år. Staden kan dock inte garantera exakt volym. Avtal kommer att tecknas med en leverantör (entreprenör). Avtalsperioden gäller enligt plan driftsperiod om fyra (4) år, med beräknad start 2028-02-01 (se nedan om uppstart/nuläge och tidplan), med ensidig möjlighet för staden att förlänga avtalet med två (2) år vid två tillfällen. Om upphandlingen försenas skjuts avtalsperioden upp med motsvarande tid. Förlängningen ska meddelas senast nio (9) månader innan avtalstidens utgång. Uppstart/nuläge/tidplan Den tillståndspliktiga verksamhet som upphandlingen avser har sedan den 1 april 2019 bedrivits av Unika LSS Omsorg Sthlm AB. Det nuvarande avtalet förlängdes under våren 2025 med två (2) år och löper till och med den 31 mars 2027. Erfarenheterna visar att Inspektionen för vård och omsorgs (IVO) tillståndprocess kan ta längre tid än tidigare bedömt. IVO beviljar tillståndet efter att den kontrakterade utföraren har ansökt om det. Enligt stadens senaste uppgift är handläggningstiden för ett sådant tillstånd cirka elva (11) månader. Mot denna bakgrund har staden planerat att den nya utföraren ska ta över driften den 1 februari 2028. Det innebär att staden ansvarar för verksamheten från den 1 april 2027 till dess att den nya utföraren tar över enligt det nya avtalet, under förutsättning att tillstånd har beviljats. Vid ytterligare förseningar fortsätter Vaxholm att driva verksamheten tills samtliga förutsättningar är uppfyllda. Notranji identifikator: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:130474:Lot:1

#### **5.1.1. Namn**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 85320000 Storitve na področju sociale

#### **5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

#### **5.1.3. Predvideno trajanje**

Datum začetka: 01/02/2028

Datum zaključka trajanja: 31/01/2036

#### **5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 2

Dodatne informacije o podaljšanju: Se avtalsutkast

#### **5.1.6. Splošne informacije**

##### **Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

#### **5.1.7. Strateško javno naročanje**

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

Merila za zeleno javno naročanje: Druga merila za zelena javna naročila

#### **5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

#### 5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.e-avrop.com/vaxholm/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129464>

#### 5.1.12. Pogoji javnega naročila

##### Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.e-avrop.com/vaxholm/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=129464>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: švedščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 06/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

##### Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Framgår av upphandlingsdokument

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Framgår av upphandlingsdokument

#### 5.1.15. Tehnike

##### Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

##### Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Förvaltningsrätten i Stockholm

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Vaxholms kommun

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Förvaltningsrätten i Stockholm

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: Vaxholms kommun

Registrska številka: 212000-2908

Poštni naslov: Eriksövägen 27

Mesto: Vaxholm

Poštna številka: 18583

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

E-naslov: [upphandling@vaxholm.se](mailto:upphandling@vaxholm.se)

Tel.: 46854170800

**Vloge te organizacije:**

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

#### 8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: Antirio AB

Registrska številka: 556533-8133

Poštni naslov: GÅRDSVÄGEN 18

Mesto: Solna

Poštna številka: 169 70

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

E-naslov: [support@e-avrop.com](mailto:support@e-avrop.com)

Tel.: 08-501 190 00

Spletni naslov: <https://www.e-avrop.com>

**Vloge te organizacije:**

TED eSender

#### 8.1. **ORG-0003**

Uradno ime: Förvaltningsrätten i Stockholm

Registrska številka: 202100-2742

Mesto: Stockholm

Poštna številka: 115 76

Podregija države (NUTS): Stockholms län (SE110)

Država: Švedska

E-naslov: [forvaltningsrattenistockholm@dom.se](mailto:forvaltningsrattenistockholm@dom.se)

Tel.: +46 8-561 680 00

Spletni naslov: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 197c5fa2-bc32-411c-9ddf-76d725c40432 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o naročilu – enostavnejša ureditev

Podvrsta obvestila: 20

Datum pošiljanja obvestila: 28/08/2026 10:36:49 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: švedščina

Številka objave obvestila: 597245-2026

Številka izdaje UL S: 167/2026

Datum objave: 31/08/2026