

## 612065-2026 - Javni razpis

Slovenija – Storitve poslovanja z nepremičninami – Dolgoročni najem urejenih prostorov v Sežani  
OJ S 171/2026 04/09/2026  
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev  
Storitve

### 1. Kupec

---

#### 1.1. Kupec

Uradno ime: POŠTA SLOVENIJE d.o.o.

E-naslov: [andreja.breznik@posta.si](mailto:andreja.breznik@posta.si)

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje

Dejavnost naročnika: Poštne storitve

### 2. Postopek

---

#### 2.1. Postopek

Naslov: Dolgoročni najem urejenih prostorov v Sežani

Opis: Dolgoročni najem urejenih prostorov v Sežani

Identifikator postopka: e098856e-f5c2-4045-bef8-51da8b7ae8c8

Notranji identifikator: JN-78966

Vrsta postopka: S pogajanjem, s predhodno objavo javnega razpisa / konkurenčni postopek s pogajanjem

Postopek je pospešen: ne

##### 2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70000000 Storitve poslovanja z nepremičninami

##### 2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (SIZZZ)

Država: Slovenija

##### 2.1.4. Splošne informacije

**Pravna podlaga:**

Direktiva 2014/25/EU

##### 2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

### 5. Sklop

---

#### 5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Dolgoročni najem urejenih prostorov v Sežani

Opis: Dolgoročni najem urejenih prostorov v Sežani v skladu s projektno nalogo.

Notranji identifikator: 551560

##### 5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

**5.1.2. Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Podravska (SI032)

Država: Slovenija

**5.1.3. Predvideno trajanje**

Trajanje: 120 Meseci

**5.1.4. Podaljšanje**

Največje število podaljšanj: 0

**5.1.6. Splošne informacije**

**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

**5.1.8. Merila dostopnosti**

Pogoji dostopnosti za invalidne osebe niso vključeni, ker predmet javnega naročila ni namenjen temu, da bi ga uporabljale fizične osebe

**5.1.9. Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

**5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila**

**Merilo:**

Vrsta: Cena

Opis: razvidno iz razpisne dokumentacije

Opis metode, ki jo je treba uporabiti, če se ponderiranje ne more izraziti z merili: razvidno iz razpisne dokumentacije

**5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila**

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 24/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NjExNzU2O1JBWIBJU05BIERPS1VNRU5UQUUNJSkEgemEgb2JqYXZvLnppcA>

**5.1.12. Pogoji javnega naročila**

**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: [https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno\\_jnc\\_podrobno.xhtml?zadevald=78966](https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=78966)

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: slovenščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem prijav za sodelovanje: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

**Pogoji javnega naročila:**

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: razvidni iz razpisne dokumentacije

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno  
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da  
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da  
Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: razvidno iz razpisne dokumentacije  
Finančna ureditev: razvidno iz razpisne dokumentacije

#### 5.1.15. Tehnike

##### **Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

##### **Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:**

Ni dinamičnega nabavnega sistema

#### 5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV  
ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informacije o rokih za revizijo: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja  
(Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:  
POŠTA SLOVENIJE d.o.o.

## 8. Organizacije

---

### 8.1. ORG-0001

Uradno ime: POŠTA SLOVENIJE d.o.o.

Registrska številka: 5881447000

Poštni naslov: Slomškov trg010

Mesto: Maribor

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Podravska (SI032)

Država: Slovenija

E-naslov: [andreja.breznik@posta.si](mailto:andreja.breznik@posta.si)

Tel.: +386 02 449 2383

Spletni naslov: <https://www.posta.si>

##### **Vloge te organizacije:**

Kupec

### 8.1. ORG-0002

Uradno ime: POŠTA SLOVENIJE d.o.o.

Registrska številka: nimat-500

Poštni naslov: Slomškov trg010

Mesto: Maribor

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Podravska (SI032)

Država: Slovenija

E-naslov: [andreja.breznik@posta.si](mailto:andreja.breznik@posta.si)

Tel.: 02 449 2383

##### **Vloge te organizacije:**

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

### 8.1. ORG-0003

Uradno ime: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE  
JAVNIH NAROČIL

Registrska številka: 1332716000

Poštni naslov: Slovenska cesta 54

Mesto: Ljubljana

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Država: Slovenija

E-naslov: [dkom@dkom.si](mailto:dkom@dkom.si)

Tel.: +38612342800

Spletni naslov: <https://www.dkom.si/>

**Vloge te organizacije:**

Organizacija za revizijo

## Informacije o obvestilu

---

Identifikator/različica obvestila: 7c9a5ef7-268c-4765-8f02-15eb42e66161 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 17

Datum pošiljanja obvestila: 03/09/2026 09:44:34 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,  
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: slovenščina

Številka objave obvestila: 612065-2026

Številka izdaje UL S: 171/2026

Datum objave: 04/09/2026