

612187-2026 - Javni razpis

Španija – Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah – Contratación de las obras de construcción de un edificio para 168 viviendas de promoción pública (VPP) en la parcela A de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

OJ S 171/2026 04/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-naslov: contratacion@vivendapublica.gal

Pravna vrsta kupca: Javno podjetje, ki ga obvladuje regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 168 viviendas de promoción pública (VPP) en la parcela A de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Opis: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 168 viviendas de promoción pública (VPP) en la parcela A de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Identifikator postopka: ce8b9e3c-c755-451e-a3c9-3b6fa3ddf697

Notranji identifikator: VPG-2026-0060

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: PARCELA A- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

Mesto: Lugo

Poštna številka: 27003

Podregija države (NUTS): Lugo (ES112)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 29 659 063,25 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 168 viviendas de promoción pública (VPP) en la parcela A de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Opis: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 168 viviendas de promoción pública (VPP) en la parcela A de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Notranji identifikator: VPG-2026-0060

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45211340 Gradbena dela na večstanovanjskih stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: PARCELA A- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

Mesto: Lugo

Poštna številka: 27003

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 31 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 29 659 063,25 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, memoria del plan de mantenimiento, programa de construcción, programa de actuaciones medioambientales, medidas para el impulso demográfico, etc.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina, galščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A. - Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informacije o rokih za revizijo: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

8. Organizacije

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Registrska številka: A75491647

Služba: Servicio de Contratación

Poštni naslov: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Mesto: Santiago de Compostela

Poštna številka: 15707

Podregija države (NUTS): A Coruña (ES111)

Država: Španija

Kontaktna točka: Servicio de Contratación

E-naslov: contratacion@vivendapublica.gal

Tel.: 981541963

Spletni naslov: <https://vivendapublica.gal/>

Profil kupca: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

Druge kontaktne točke:

Uradno ime: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL
Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ddf30811-825b-4ed8-b32b-c27dfa92806a - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 01/09/2026 09:15:52 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina
Številka objave obvestila: 612187-2026
Številka izdaje UL S: 171/2026
Datum objave: 04/09/2026