

612655-2026 - Javni razpis

Finska – Storitve gradbenega projektiranja – Otanmäki-Humpinsuo OYK:n vaatima vesihuoltokapasiteetin kasvattaminen

OJ S 172/2026 07/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

E-naslov: kajaaninvesi@kajaani.fi

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

Dejavnost naročnika: Dejavnosti v zvezi z vodo

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Otanmäki-Humpinsuo OYK:n vaatima vesihuoltokapasiteetin kasvattaminen

Opis: Hankinnan kohteena on Otanmäki-Humpinsuo-osayleiskaava-alueen toteutuksen vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamisen vaatimien toimenpiteiden suunnittelu. Kajaanin kaupunki on kaavoittanut Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan ja osana sitä Otanmäki-Alussuo asemakaavaan, jotka mahdollistavat datakeskustoimintojen sijoittamisen alueelle, jonka nykyinen vesihuoltokapasiteetti ei ole riittävä suunnitelluille toiminnoille. Kajaanin Vesi -liikelaitos kilpailuttaa Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamiseen liittyvän vesihuoltosuunnittelukokonaisuuden, joka arvion mukaan sisältää (tarkentuu tarvittaessa suunnittelun edetessä) mm.: -Toimenpidetarpeiden tarkentamisen (ja mitoittamisen) Kajaanin Veden verkostomallilla (Fluidit) -Uuden alavesisäiliö- ja paineenkorottamosuunnittelun kohteen välittömään läheisyyteen - Jätevedenpumppaamosuunnittelua, kohteiden määrä ja laatu tarkennettava verkostomallilla - Olemassa olevan alavesisäiliön ja paineenkorottamoiden putkistomuutosten ja kapasiteetin lisäyksen suunnittelua tarvittavilta osin -Talousvesi- ja jätevesiverkostosuunnittelun tarvittavilta osin -Muutostoimenpiteiden vaatiman ohjausautomaatiikan muutossuunnittelun Uudelle kaava-alueelle on alustavasti suunniteltu johdettavan talousvettä Kajaanin taajama-alueelta suunniteltavan syöttöjärjestelyn avulla ja olemassa olevaa yhdysvesijohtoa hyödyntäen nykyinen virtaussuunta kääntäen. Kaava-alueen läheisyyteen sijoitetaan alavesisäiliö ja paineenkorottamo. Tarvittaessa yhdysvesijohdon paineenkorottamoiden kapasiteettia lisätään. Kaava-alueen jätevedet viemäroidään Otanmäen nykyisen asemakaava-alueen ja olemassa olevan siirtoviemärin kautta Kajaanin Peuraniemen jätevedenpuhdistamolle. Viemäroinnin toteuttaminen vaatii uuden viemärin rakentamista, vanhan saneerausta, jätevesipumppaamoiden rakentamista ja saneerausta sekä tarvittaessa kapasiteetin kasvattamista niin nykyisellä Otanmäen asemakaava-alueella kuin siirtoviemärillä. Kapasiteetin lisäämiseksi tarvittavista toimenpiteistä priorisoidaan ne, jotka ovat välttämättömiä Otanmäki-Alussuo asemakaava-alueen vaatiman vesihuollon kapasiteetin toteuttamiseksi. Nämä toimenpiteet suunnitellaan toteutukseen ja kilpailutukseen asti ja niistä laaditaan tarvittava tarjouspyyntömateriaali. Muu suunnittelu toteutetaan yleissuunnitelmatasolla.

Identifikator postopka: fbfee3c4-069c-4e58-8a40-9b99a6bb3ea6

Notranji identifikator: KAJDno-2026-736

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: da

Obrazložitev za pospešen postopek: Hankkeen tiukka aikataulu.

Glavne značilnosti postopka: Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016). Hankintamenettelynä on erityisalojen hankintalain (1398/2016) 36 §:n mukainen avoin menettely. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan erityisalojen hankintalain 116 §:n mukaisesti.

2.1.1. **Namen**

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

2.1.2. **Kraj izvajanja**

Podregija države (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Država: Finska

2.1.4. **Splošne informacije**

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/25/EU

2.1.6. **Razlogi za izključitev**

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. **Sklop: LOT-0000**

Naslov: Otanmäki-Humpinsuo OYK:n vaatima vesihuoltokapasiteetin kasvattaminen

Opis: Hankinnan kohteena on Otanmäki-Humpinsuo-osayleiskaava-alueen toteutuksen vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamisen vaatimien toimenpiteiden suunnittelu. Kajaanin kaupunki on kaavoittanut Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan ja osana sitä Otanmäki-Alussuo asemakaavaan, jotka mahdollistavat datakeskustoimintojen sijoittamisen alueelle, jonka nykyinen vesihuoltokapasiteetti ei ole riittävä suunnitelluille toiminnoille. Kajaanin Vesi -liikelaitos kilpailuttaa Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamiseen liittyvän vesihuoltosuunnittelukokonaisuuden, joka arvion mukaan sisältää (tarkentuu tarvittaessa suunnittelun edetessä) mm.: -Toimenpidetarpeiden tarkentamisen (ja mitoittamisen) Kajaanin Veden verkostomallilla (Fluidit) -Uuden alavesisäiliö- ja paineenkorottamosuunnittelun kohteen välittömään läheisyyteen -

Jätevedenpumppaamosuunnittelua, kohteiden määrä ja laatu tarkennettava verkostomallilla - Olemassa olevan alavesisäiliön ja paineenkorottamoiden putkistomuutosten ja kapasiteetin lisäyksen suunnittelua tarvittavilta osin -Talousvesi- ja jätevesiverkostosuunnittelun tarvittavilta osin -Muutostoimenpiteiden vaatiman ohjausautomaatiikan muutossuunnittelun Uudelle kaava-alueelle on alustavasti suunniteltu johdettavan talousvettä Kajaanin taajama-alueelta suunniteltavan syöttöjärjestelyn avulla ja olemassa olevaa yhdysvesijohtoa hyödyntäen nykyinen virtaussuunta kääntäen. Kaava-alueen läheisyyteen sijoitetaan alavesisäiliö ja paineenkorottamo. Tarvittaessa yhdysvesijohdon paineenkorottamoiden kapasiteettia lisätään. Kaava-alueen jätevedet viemäroidään Otanmäen nykyisen asemakaava-alueen ja olemassa

olevan siirtoviemärin kautta Kajaanin Peuraniemen jätevedenpuhdistamolle. Viemäröinnin toteuttaminen vaatii uuden viemärin rakentamista, vanhan saneerausta, jätevesipumppaamoiden rakentamista ja saneerausta sekä tarvittaessa kapasiteetin kasvattamista niin nykyisellä Otanmäen asemakaava-alueella kuin siirtoviemärillä. Kapasiteetin lisäämiseksi tarvittavista toimenpiteistä priorisoidaan ne, jotka ovat välttämättömiä Otanmäki-Alussuo asemakaava-alueen vaatiman vesihuollon kapasiteetin toteuttamiseksi. Nämä toimenpiteet suunnitellaan toteutukseen ja kilpailutukseen asti ja niistä laaditaan tarvittava tarjouspyyntömateriaali. Muu suunnittelu toteutetaan yleissuunnitelmatasolla.

Notranji identifikator: KAJDno-2026-736

5.1.1. Nimen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 71320000 Storitve gradbenega projektiranja

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Država: Finska

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 30/09/2026

Datum zaključka trajanja: 29/01/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 0

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Halvin hinta saa täydet pisteet.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Laatu vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen kriteereiden mukaisesti.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 50

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=610016&tpk=c05107f1-a4fe-4f44-8d2e-84aee8042dcc>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=610016&tpk=c05107f1-a4fe-4f44-8d2e-84aee8042dcc>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: finščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 3 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 25/09/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Määritelly hankintailmoituksessa ja sopimusluonnoksessa.

Finančna ureditev: Tarjouspyynnön mukaisesti.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Markkinaoikeus

Informacije o rokih za revizijo: Hankintalain ja hankintapäätöksen mukaisesti.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

Registrska številka: 0214958-9

Poštni naslov: Onnelantie 10

Mesto: Kajaani

Poštna številka: 87100

Podregija države (NUTS): Kainuu (FI1D8)

Država: Finska

Kontaktna točka: Kajaanin Vesi -liikelaitos

E-naslov: kajaaninvesi@kajaani.fi

Tel.: +358 447100561

Spletni naslov: <http://www.kajaani.fi>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Markkinaoikeus
Registrska številka: 3006157-6
Poštni naslov: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00520
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
E-naslov: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tel.: +358 295643300
Spletni naslov: <https://www.markkinaoikeus.fi>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Hansel Oy (Hilma)
Registrska številka: FI09880841
Poštni naslov: Mannerheiminaukio 1a
Mesto: Helsinki
Poštna številka: 00100
Podregija države (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Država: Finska
Kontaktna točka: eSender
E-naslov: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tel.: 029 55 636 30
Spletni naslov: <http://hankintailmoitukset.fi>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c13cbb1d-91db-4dbb-a831-29f65e3711f9 - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 17
Datum pošiljanja obvestila: 04/09/2026 09:06:25 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 04/09/2026 09:06:27 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: finščina
Številka objave obvestila: 612655-2026
Številka izdaje UL S: 172/2026
Datum objave: 07/09/2026