

613086-2026 - Javni razpis

Španija – Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb – Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

OJ S 172/2026 07/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

E-naslov: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org

Pravna vrsta kupca: Regionalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Zdravje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Opis: Servicios de: mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Identifikator postopka: 87b63986-a5ee-4792-a497-9072e3ea3a2d

Notranji identifikator: PA 2026-4-062

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70310000 Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 70330000 Storitve upravljanja nepremičnin za plačilo ali po pogodbi , 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 90911200 Storitve čiščenja stavb, 79710000 Varovalne storitve

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Calle Profesor Martin Lagos S/N

Mesto: Madrid

Poštna številka: 20240

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 828 351,58 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Servicios de mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Opis: Servicios de mantenimiento integral de equipamiento e instalaciones en el Hospital Clínico San Carlos y centros adscritos

Notranji identifikator: PA 2026-4-062

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 70310000 Storitve dajanja v najem ali prodaje stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 70300000 Storitve nepremičninskih agencij za plačilo ali po pogodbi, 50700000 Storitve popravila in vzdrževanja inštalacij pri gradnjah, 90911200 Storitve čiščenja stavb, 79710000 Varovalne storitve

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Calle Profesor Martin Lagos s/n

Mesto: Madrid

Poštna številka: 28040

Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)

Država: Španija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 3 828 351,58 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Ver pliegos.

Opis: 70 PUNTOS

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Ver pliegos.

Opis: 30 PUNTOS

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so neuradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila (ali njihovi deli): španščina

Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 14/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: španščina

Elektronski katalog: Dovoljeno

Opis finančnega poročila: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

Rok za prejem ponudb: 24/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 2 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Hospital Clínico San Carlos de Madrid., Calle Profesor Martín Lagos s/n, Sala de Juntas de Mesas de Contratación en la 1ª Planta del edificio -NO PÚBLICA-.

Dodatne informacije: La fecha para la apertura del sobre Administrativa 19/08/2026 a las 09:00 horas y de los Juicios de Valor el 02/09/2026 a las 09:00 horas.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organizacija za revizijo: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS
Registrska številka: Q2877008I
Služba: Unidad Técnica de Contratación Administrativa
Poštni naslov: C/ Profesor Martín Lagos s/n
Mesto: Madrid
Poštna številka: 28040
Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)
Država: Španija
Kontaktna točka: Hospital Clínico San Carlos
E-naslov: contratacionadva.hcsc@salud.madrid.org
Tel.: +34 917042357
Spletni naslov: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): <https://gestionesytramites.madrid.org>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Tribunal Administrativo de Contratación Pública
Registrska številka: No precisa
Poštni naslov: Carrera de San Jerónimo 13, 1ª planta
Mesto: Madrid
Poštna številka: 28014
Podregija države (NUTS): Madrid (ES300)
Država: Španija
E-naslov: tribunal.contratacion@madrid.org
Tel.: +34 917046346

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union
Registrska številka: PUBL
Mesto: Luxembourg
Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

550953-2026

Glavni razlog za spremembo

:

Posodobitev informacij

Opis

:

CAMBIO FECHA APERTURA SOBRE 3

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: LOT-0001

Opis sprememb: CAMBIO FECHA APERTURA SOBRE 3

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 427b4af6-83d3-4f1e-a45b-2b720e1bec35 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/09/2026 07:49:40 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: španščina

Številka objave obvestila: 613086-2026

Številka izdaje UL S: 172/2026

Datum objave: 07/09/2026