

616132-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela na stavbah – Neubau Hort Zusmarshausen, Dichte Gebäudehülle (Holzbau)

OJ S 172/2026 07/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Markt Zusmarshausen

E-naslov: peter.finkenzeller@zusmarshausen.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Neubau Hort Zusmarshausen, Dichte Gebäudehülle (Holzbau)

Opis: Holzbau

Identifikator postopka: f67f060d-175d-415f-8bf6-827b848a4560

Notranji identifikator: 6210-024-10

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212190 Objekti za zaščito pred soncem, 45262100 Dela pri gradbenih odrih, 45421100 Vgradnja vrat, oken in pripadajočih delov, 45422000 Tesarska dela, 45422100 Lesarska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Država: Nemčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 300 000,00 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija:

Goljufije:

Pranje denarja ali financiranje terorizma:

Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:

Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:

Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:

Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:

Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:

Huda kršitev poklicnih pravil:

Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:

Nasprotje interesov zaradi njegovega sodelovanja v postopku oddaje javnega naročila:

Neposredno ali posredno sodelovanje pri pripravi tega postopka oddaje javnega naročila:

Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:

Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom prispevkov za socialno varnost:

Kršitev obveznosti v zvezi s plačilom davkov:

Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:

Plačilna nesposobnost:

Sredstva upravlja stečajni upravitelj:

Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Neubau Hort Zusmarshausen, Dichte Gebäudehülle (Holzbau)

Opis: Gerüstarbeiten: 3.240 m² Arbeits- und Schutzgerüst, mit Gerüst für Nebengebäude

Geräte- und Müllhaus Holzbauarbeiten: 900 m² Außenwände: Holzständerwände 250 mm

1350 m² Innenwände: Holzständerwände 140 und 180 mm 33 m³ Stützen und Unterzüge in

Wänden, NH C24, GL 24h - 26h - 28h - 30h -32h 38 m³ Unterzüge in Deckenkonstruktion: GL

24h, GL 28h, GL 30h 1750 m² Brettstapeldecken 140 / 180 / 240 mm, mit Akustiklamellen,

über EG und OG 1220 m² Gefache auf Brettstapeldecke, mit Sparren 10/28 cm, Dämmung,

Lattung 80 mm 1220 m² Abdichtungsarbeiten Dach: als Notabdichtung unter Metalldeckung 2

Stück Innentreppen: mit Absturzsicherung aus Brettsperrholzwänden, UK 970 m² Fassade mit

vertikaler Brettschalung, Fichte Balkonkonstruktion: 25 Stück Außenstützen, Fichte 14/28 mit

Stützenfüßen als Stb.- Fertigteile 12 m³ Hauptträger/ Nebenträger / Pfetten GL 24h 135 m²

Balkon/Laubengang, mit bituminöser Abdichtung und Holzbelag aus Douglasie Sonstige

Arbeiten: Beschichtungen der Holzdecken Innen mit UV- Schutzlasur Beschichtungen der

Fassade und Holzbauteile: Vorvergrauung / farbige Holzschutzlasur (biozidfrei) Einbau von

Türen und Fenstern: - Holz-Alu-Fenster und -Fenstertüren - Holz-Fenster und -Fenstertüren -

Fensterbänken, Abdichtungen und Laibungsbekleidungen 3 Stück Holz-Alu-Türelement, 2-

flügelig, mit 2 Seitenfelder, ca. 4,49 x 2,66 m 1 Stück Wärmedämmte Holz-Außentür,

Vollblatt mit Fichte-furnier, 1,30 x 2,31 m 12 Stück Holz-Alu-Fensterelement mit Drehkipplügel

u. Festverglasung, 3,0/3,40 x 2,31 m 2 Stück Holz-Alu-Fensterelement mit Drehkipplügel u.

Festverglasung, 1,36 x 2,31 m 1 Stück Holz-Alu-Fensterelement mit Drehkipplügel u.

Festverglasung, 1,70 x 1,70 m 5 Stück Holz-Alu-Fensterelement mit Drehkipplügel, 2,16 x

0,85 m 5 Stück Holz-Alu-Fensterlement mit Fenstertür, Festvergl. und Oberlicht, 3,20 x 2,66 m

6 Stück Holz-Fensterelement mit Festverglasung und Oberlicht, 1,80 x 2,66 m 12 Stück Holz-

Fensterelement mit Fenstertür, Festverglasung und Oberlicht, 3,00 x 2,66 m Einbau von

Sonnenschutz: Sonnenschutzanlagen mit seitlichen Führungsschienen und Behang

Grobmengen: 6 Stück Senkrechtmarkisen am Fenster, inkl. Motor 1,92 x 2,34 1 Stück

Senkrechtmarkisen am Fenster, inkl. Motor 3,06 x 2,34 m 10 Stück Senkrechtmarkisen am

Laubengang, inkl. Motor 3,50 x 2,50 m 10 Stück Senkrechtmarkisen am Laubengang, inkl. Motor 3,50 x 3,40 m Besonderheiten des Bauvorhabens/ Hinweise Einbau / Montage Fenster und Sonnenschutz in vorgefertigte Außenwandelemente, im Werk des Zimmerers. Geplanter Beginn der Vorleistungen: W+M-Planung KW 45 Anfang Nov. Geplanter Beginn der Bauausführung: Einbau KW 12/27 Ende Februar Gebäudehülle dicht: KW 27/27 Anfang Juli Geplanter Abschluss der Bauarbeiten: KW 03/28 Ende Januar Blower Door Test Abschlussmessung: KW 25/28 Ende Juni Notranji identifikator: 0001

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

Dodatna klasifikacija (cpv): 45212190 Objekti za zaščito pred soncem, 45262100 Dela pri gradbenih odrih, 45421100 Vgradnja vrat, oken in pripadajočih delov, 45422000 Tesarska dela, 45422100 Lesarska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 24 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 2 300 000,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Mind. ein Referenzgebäude in den letzten 5 Jahren ausgeführt, das folgende Kriterien erfüllt: mehrgeschossiger Holzbau in Holzständerbauweise oder Holzmassivbauweise Gebäudeklasse 3 Mindestgröße Holzbau 1.500 m2 BGF

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: Preiskriterium

Opis: 100

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f67f060d-175d-415f-8bf6-827b848a4560

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/f67f060d-175d-415f-8bf6-827b848a4560

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 05/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 45 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informacije o javnem odpiranju:

Dodatne informacije: Angebotseröffnung elektronisch

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informacije o rokih za revizijo: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisaufnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt. (6) Des Weiteren gelten ohnehin die Fristen nach §19 EU VOB/A Abs. 2 Satz 3

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Markt Zusmarshausen

Registrska številka: 6781

Poštni naslov: Schulstraße 2

Mesto: Zusmarshausen

Poštna številka: 86441

Podregija države (NUTS): Augsburg, Landkreis (DE276)

Država: Nemčija

E-naslov: peter.finkenzeller@zusmarshausen.de

Tel.: +49 8291870

Spletni naslov: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupca: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Registrska številka: 6eac1bf3-1bef-4717-a0f3-f1ecc01cb582

Poštni naslov: Maximilianstraße 39

Mesto: München

Poštna številka: 80534

Podregija države (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Tel.: +49 8921762411

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: f67f060d-175d-415f-8bf6-827b848a4560 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/09/2026 11:50:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 616132-2026

Številka izdaje UL S: 172/2026

Datum objave: 07/09/2026