

617348-2026 - Javni razpis

Francija – Gradbena dela na stavbah – Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

OJ S 173/2026 08/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev - Obvestilo o spremembi obvestila
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: SEM Drancy Demain

E-naslov: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Stanovanjske zadeve in prostorsko načrtovanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700).

Opis: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

Identifikator postopka: 1993ffb0-98e6-4d65-ba22-82c1665252b3

Notranji identifikator: 2026-08

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

Glavne značilnosti postopka: La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: DRANCY.

Poštna številka: 93700

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

Dodatne informacije: Les qualifications professionnelles particulières requises ou spécialité demandée au prestataire : Qualibat 3211 Etanchéité en matériaux bitumeux (technicité courante) ; Qualibat menuiserie PVC et ALU ; Qualifelec re/0011 ; Photovoltaïque : qualibat 5911 ; CVC : qualibat 5111, 5251, 5311, 5321, 5322 ; QualiPaysage Aménagements paysagers : Confirmé ; QualiPaysage Arrosage automatique : Confirmé ; QualiPaysage Entretien d'aménagements paysagers : Confirmé. Afin d'apprécier la nature des prestations à réaliser, le candidat doit effectuer une visite facultative du site. Pour ce faire, il prendra rendez-vous auprès du Chargée d'Opération : CHARGE D'OPERATION : Mme HAMZAOUI Mail : saida-hamzaoui@drancydemain.fr À l'issue de cette visite un bon de visite devra être daté et

signé (voir ci-joint le récépissé à compléter). Cette attestation devra être jointe à l'offre. Les informations relatives à cette visite sont disponibles auprès du Responsable d'opérations. Le marché comporte les prestations supplémentaires éventuelles suivantes : o PSE n° 1 : Ajout de place de parking ; o PSE n° 2 : Ajout de laves main dans les WC. Les candidats doivent impérativement répondre aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions financières relatives à chaque prestation supplémentaire éventuelle seront intégrées dans l'acte d'engagement.

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Le présent marché prévoit de l'insertion par l'économie ainsi que des clauses environnementales (cf charte chantier propre).

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Construction de 72 logements sociaux sur un niveau de sous sol et une crèche (coque VIDE) à Drancy (93700)

Opis: Le présent marché a pour objet la construction de 72 logements sociaux, 72 places parking aériennes et 1 coque de crèche dont l'aménagement sera assuré par la mairie de Drancy.

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45210000 Gradbena dela na stavbah

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: DRANCY.

Poštna številka: 93700

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 25 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 0,00 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 17/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 190 Dnevi

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 99

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: Tribunal administratif de Montreuil

Organizacija za revizijo: Tribunal administratif de Montreuil

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: SEM Drancy Demain

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: SEM Drancy Demain

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Tribunal administratif de Montreuil

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: SEM Drancy Demain

Registrska številka: 27930006500029

Poštni naslov: 27 , rue Roger Petieu

Mesto: Drancy

Poštna številka: 93700

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

Kontaktna točka: Mme Carmène AKAKPO (Juriste Marchés publics)

E-naslov: carmene-akakpo@drancydemain.fr

Tel.: +33 0148966356

Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Profil kupca: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_eazm23f7WD#tab2

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Tribunal administratif de Montreuil

Registrska številka: 130 006 869 00015

Poštni naslov: 7 , rue Catherine-Puig

Mesto: Montreuil

Poštna številka: 93100

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Tel.: +33 0149202000

Faks: +330149202099

Spletni naslov: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Tribunal administratif de Montreuil

Registrska številka: 130 006 869 00015

Poštni naslov: 7 , rue Catherine-Puig

Mesto: Montreuil

Poštna številka: 93100

Podregija države (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Država: Francija

E-naslov: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Tel.: +33 0149202000

Faks: +330149202099

Spletni naslov: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

10. Sprememba

Različica prejšnjega obvestila, ki se spreminja

:

562c0f46-66f6-4166-9300-fbc5617fa395-02

Glavni razlog za spremembo

:

Popravek kupca

10.1. Sprememba

Identifikator oddelka: PROCEDURE

Opis sprememb: Il est précisé que la consultation porte sur un marché à lot unique et non sur des corps d'état séparés. Les candidats sont invités à répondre en qualité d'entreprise

générale (TCE) ou sous la forme d'un groupement d'entreprises. En raison des contraintes d'accès au site, la visite est limitée au 9 septembre 2026. Des pièces complémentaires ont été ajoutées au DCE. Il est également précisé que l'annexe 6 du CCTP relative au dossier HQE a été mentionnée par erreur matérielle. Aucune certification HQE n'est prévue dans le cadre de la présente opération et aucun dossier HQE n'est à fournir.

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 52ea2042-d754-488c-91ef-203f3fbcaa67 - 02

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/09/2026 16:31:39 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 617348-2026

Številka izdaje UL S: 173/2026

Datum objave: 08/09/2026