

617731-2026 - Javni razpis

Belgija – Kemični proizvodi – Professionele wasproducten, doseerapparatuur en bijhorende technische diensten voor de industriële behandeling van linnengoed

OJ S 173/2026 08/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Blago

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: OCMW Brussel

E-naslov: centraledachats@cpasbxl.brussels

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Professionele wasproducten, doseerapparatuur en bijhorende technische diensten voor de industriële behandeling van linnengoed

Opis: De Linnenfabriek heeft produkten en industriële wasmateriaal nodig om het linnen van haar verschillende klanten (ziekenhuizen, rusthuizen,...) te onderhouden.

Identifikator postopka: 8f2df269-355d-4f4a-914d-1ab316b932b7

Notranji identifikator: 12204 CH

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 24000000 Kemični proizvodi

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 746 776,86 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 925 619,83 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Door het indienen van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA, zie BIJLAGE E :), verklaart de inschrijver dat noch hij, noch de eventuele boven vernoemde entiteiten, zich in een geval van uitsluiting bevinden waarnaar wordt verwezen in artikels 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2026.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Izključno nacionalni razlogi za izključitev: Louter nationale uitsluitingsgronden: Door het indienen van het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA, zie BIJLAGE E :), verklaart de inschrijver dat noch hij, noch de eventuele boven vernoemde entiteiten, zich in een geval van uitsluiting bevinden waarnaar wordt verwezen in artikels 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: 12204 CH - 1

Opis: De Linnenfabriek heeft produkten en industriële wasmateriaal nodig om het linnen van haar verschillende klanten (ziekenhuizen, rusthuizen,...) te onderhouden.

Notranji identifikator: 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Blago

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 24000000 Kemični proizvodi

5.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 48 Meseci

5.1.5. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 746 776,86 EUR

Najvišja vrednost okvirnega sporazuma: 925 619,83 EUR

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Een verklaring betreffende de specifieke omzet over de laatste drie beschikbare boekjaren, afhankelijk van de oprichtingsdatum of van de datum waarop de inschrijver met zijn activiteit is begonnen, voor zover de betrokken omzetcijfers beschikbaar zijn. Minimumeisen: De minimaal geëiste specifieke omzet bedraagt € 500.000 voor elke jaar.

Merilo: Reference o določenih dobavah

Opis merila za izbor: Een lijst van de voornaamste leveringen die gedurende de afgelopen vijf jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag en de datum en van de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: De inschrijver moet minstens één referentie aantonen met betrekking tot de levering van een volledig industrieel was-systeem, bestaande uit professionele wasproducten, doseerapparatuur en de bijhorende

technische begeleiding, geïnstalleerd in een industriële wasserij die zorglinnen verwerkt (ziekenhuizen, rusthuizen of gelijkgestelde instellingen). De verwerkingscapaciteit van de referentiewasserij moet minstens 80 ton linnen per week bedragen.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: PRIJS PER TON GEWASSEN WASGOED (INCLUSIEF DOSEERUITRUSTINGEN EN BIJBEHORENDE TECHNISCHE DIENSTVERLENINGEN) De score van dit criterium zal zijn:

$70 * \text{Prijs van de laagste offerte} / \text{Prijs van de offerte}$

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 70

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: TECHNISCHE KWALITEIT VAN HET VOORGESTELDE SYSTEEM De inschrijver die voor dit criterium punten wenst te behalen, voegt bij zijn offerte een nota van maximaal 7 A4-pagina's (lettertype « Times New Roman » - grootte 12 – enkele regelafstand) met als titel « Technische kwaliteit en meerwaarde van de voorgestelde oplossing ». Deze nota behandelt de subcriteria 2.1, 2.2 en 2.3 in hun geheel. Indien het maximaal toegestane aantal pagina's voor elk document wordt overschreden, zullen de pagina's in de volgorde waarin ze zijn opgenomen, worden geanalyseerd. De extra pagina's zullen niet door de aanbestedende overheid worden onderzocht. Deze nota beschrijft de elementen van de voorgestelde oplossing die een meerwaarde bieden ten opzichte van de minimale technische vereisten van dit bestek. Elementen die deel uitmaken van de minimale vereisten zullen als dusdanig niet worden gewaardeerd. Alleen verbeteringen en functionaliteiten die een meerwaarde bieden, zullen in aanmerking worden genomen. De beoordeling kan onder meer betrekking hebben op de volgende elementen: • voor subcriterium 2.1: de voorgestelde wasprogramma's, de toegepaste methodologie, evenals de afstemming van de oplossing op de aanwezige apparatuur en de verschillende categorieën wasgoed; • voor subcriterium 2.2: de kenmerken en prestaties van het doseer-, aansturings- en procesopvolgingssysteem; • voor subcriterium 2.3: de voorziene begeleidingsmodaliteiten bij de ingebruikname en de voorgestelde methoden voor de optimalisatie van het wasproces. De evaluatie zal betrekking hebben op de relevantie, de kwaliteit, het aangetoonde karakter en de meerwaarde van de voorgestelde elementen ten opzichte van de minimale eisen van het bijzonder bestek. De score voor dit criterium wordt als volgt toegekend: 2.1 Kwaliteit en relevantie van de voorgestelde technische oplossing (wasprogramma's, methodologie, afstemming op de uitrustingen en de categorieën van wasgoed) (5 punten) • Uitzonderlijke toegevoegde waarde — 5 punten: Meerdere substantiële, coherente en duidelijk aangetoonde verbeteringen die rechtstreeks relevant zijn ten opzichte van de minimale eisen. Deze verbeteringen bieden een belangrijk en concreet voordeel voor de aanbestedende overheid. • Belangrijke toegevoegde waarde — 4 punten: Minstens één substantiële verbetering of meerdere relevante verbeteringen die een duidelijk en aangetoond voordeel bieden ten opzichte van de minimale eisen. • Significante toegevoegde waarde — 3 punten: Een relevante, duidelijk aangetoonde verbetering die een reëel voordeel biedt ten opzichte van de minimale eisen, maar zonder de omvang van een offerte die 4 of 5 punten krijgt. • Beperkte toegevoegde waarde — 2 punten: Een relevante maar beperkte verbetering, die een reëel maar gematigd voordeel biedt, met een beperkte impact of een minder overtuigende onderbouwing dan een offerte die 3 punten krijgt. • Zeer beperkte toegevoegde waarde — 1 punten: Marginale verbetering, weinig uitgewerkt of onvoldoende aangetoond. • Geen toegevoegde waarde — 0 punten: Geen enkele verbetering ten opzichte van de minimale eisen, of een onvolledig, onnauwkeurig of niet relevant

antwoord. 2.2 Prestaties van het doseer-, aansturings- en opvolgingssysteem van het proces (5 punten) • Uitzonderlijke toegevoegde waarde — 5 punten: Meerdere substantiële, coherente en duidelijk aangetoonde verbeteringen die rechtstreeks relevant zijn ten opzichte van de minimale eisen. Deze verbeteringen bieden een belangrijk en concreet voordeel voor de aanbestedende overheid. • Belangrijke toegevoegde waarde — 4 punten: Minstens één substantiële verbetering of meerdere relevante verbeteringen die een duidelijk en aangetoond voordeel bieden ten opzichte van de minimale eisen. • Significante toegevoegde waarde — 3 punten: Een relevante, duidelijk aangetoonde verbetering die een reëel voordeel biedt ten opzichte van de minimale eisen, maar zonder de omvang van een offerte die 4 of 5 punten krijgt. • Beperkte toegevoegde waarde — 2 punten: Een relevante maar beperkte verbetering, die een reëel maar gematigd voordeel biedt, met een beperkte impact of een minder overtuigende onderbouwing dan een offerte die 3 punten krijgt. • Zeer beperkte toegevoegde waarde — 1 punten: Marginale verbetering, weinig uitgewerkt of onvoldoende aangetoond. • Geen toegevoegde waarde — 0 punten: Geen enkele verbetering ten opzichte van de minimale eisen, of een onvolledig, onnauwkeurig of niet relevant antwoord. 2.3 Kwaliteit van de technische begeleiding bij de ingebruikname en optimalisatie van het wasproces (5 punten) • Uitzonderlijke toegevoegde waarde — 5 punten: Meerdere substantiële, coherente en duidelijk aangetoonde verbeteringen die rechtstreeks relevant zijn ten opzichte van de minimale eisen. Deze verbeteringen bieden een belangrijk en concreet voordeel voor de aanbestedende overheid. • Belangrijke toegevoegde waarde — 4 punten: Minstens één substantiële verbetering of meerdere relevante verbeteringen die een duidelijk en aangetoond voordeel bieden ten opzichte van de minimale eisen. • Significante toegevoegde waarde — 3 punten: Een relevante, duidelijk aangetoonde verbetering die een reëel voordeel biedt ten opzichte van de minimale eisen, maar zonder de omvang van een offerte die 4 of 5 punten krijgt. • Beperkte toegevoegde waarde — 2 punten: Een relevante maar beperkte verbetering, die een reëel maar gematigd voordeel biedt, met een beperkte impact of een minder overtuigende onderbouwing dan een offerte die 3 punten krijgt. • Zeer beperkte toegevoegde waarde — 1 punten: Marginale verbetering, weinig uitgewerkt of onvoldoende aangetoond. • Geen toegevoegde waarde — 0 punten: Geen enkele verbetering ten opzichte van de minimale eisen, of een onvolledig, onnauwkeurig of niet relevant antwoord.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: MILIEUKWALITEIT VAN DE VOORGESTELDE OPLOSSING De inschrijver die voor dit criterium punten wenst te behalen, voegt bij zijn offerte een nota van maximaal 3 A4-pagina's (lettertype « Times New Roman » - grootte 12 – enkele regelafstand) met als titel « Milieukwaliteit van de voorgestelde oplossing ». Indien het maximaal toegestane aantal pagina's voor elk document wordt overschreden, zullen de pagina's in de volgorde waarin ze zijn opgenomen, worden geanalyseerd. De extra pagina's zullen niet door de aanbestedende overheid worden onderzocht. Deze nota beschrijft de maatregelen die worden genomen om de milieueffecten van de producten en het wasproces te verminderen. Deze score heeft betrekking op het geheel van de subcriteria 3.1, 3.2 en 3.3. De beoordeling kan onder meer betrekking hebben op de volgende elementen: • Subcriterium 3.1: de prestaties inzake biologische afbreekbaarheid van de voorgestelde producten en de maatregelen om de impact ervan op het aquatisch milieu te beperken. Deze elementen kunnen met name worden onderbouwd aan de hand van technische gegevens, testresultaten, certificaten of enig ander relevant bewijsmateriaal; • Subcriterium 3.2: de genomen maatregelen en de behaalde prestaties op het vlak van de vermindering van het verbruik van water, producten en energie; • Subcriterium 3.3: de genomen maatregelen om verpakkingen te verminderen, de milieu-

impact van de leveringen te beperken en, meer in het algemeen, de ecologische voetafdruk van de voorgestelde oplossing te verkleinen. De score voor dit criterium wordt als volgt toegekend: 3.1 Biologische afbreekbaarheid van de producten en beperking van de impact ervan op het aquatisch milieu (4 punten) • Zeer hoge meerwaarde — 4 punten Prestaties die ruim boven de minimale eisen liggen en een substantieel, aantoonbaar en gedocumenteerd verminderd effect op het aquatisch milieu opleveren (hoge biologische afbreekbaarheid, sterk verlaagde toxiciteit, onafhankelijke certificeringen). • Significante meerwaarde — 3 punten Prestaties die boven de minimale eisen liggen en een duidelijk meetbare vermindering van de impact op het aquatisch milieu aantonen (belangrijke verbeteringen, volledige technische gegevens). • Gemiddelde meerwaarde — 2 punten Prestaties die boven de minimale eisen liggen, maar slechts een gedeeltelijke of minder substantiële vermindering van de impact op het aquatisch milieu aantonen (beperkte verbeteringen, minder gedetailleerde gegevens, geen externe certificering). • Beperkte meerwaarde — 1 punt Enkele verbeteringen ten opzichte van de minimale eisen, maar met een beperkte reikwijdte of een geringe impact op het aquatisch milieu. • Geen meerwaarde — 0 punten Loutere naleving van de minimale eisen, zonder aangetoonde verbetering van de impact op het aquatisch milieu. 3.2 Vermindering van het water-, product- en energieverbruik (3 punten) • Zeer grote meerwaarde — 3 punten : Maatregelen en prestaties die de minimumvereisten duidelijk overtreffen en een substantiële vermindering van het verbruik mogelijk maken. • Aanzienlijke meerwaarde — 2 punten : Maatregelen en prestaties die de minimumvereisten overtreffen en een significante vermindering van het verbruik mogelijk maken. • Beperkte meerwaarde — 1 punt : Enkele verbeteringen ten opzichte van de minimale eisen, maar met een beperkte reikwijdte of impact. • Geen meerwaarde — 0 punten : Loutere naleving van de minimale vereisten. 3.3 Vermindering van verpakkingen, optimalisatie van leveringen en andere maatregelen ter vermindering van de ecologische voetafdruk (3 punten) • Zeer grote meerwaarde — 3 punten: Maatregelen en prestaties die de minimumvereisten duidelijk overtreffen en een substantiële vermindering van de ecologische voetafdruk van de voorgestelde oplossing mogelijk maken. • Significante meerwaarde — 2 punten: Maatregelen en prestaties die de minimumvereisten overtreffen en een significante vermindering van de ecologische voetafdruk van de voorgestelde oplossing mogelijk maken. • Beperkte meerwaarde — 1 punt: Enkele verbeteringen ten opzichte van de minimumvereisten, maar met een beperkte reikwijdte of impact. • Geen meerwaarde — 0 punten: Loutere naleving van de minimale vereisten.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: ORGANISATIE VAN DE TECHNISCHE DIENST EN ONDERSTEUNING De inschrijver die voor dit criterium punten wenst te behalen, voegt bij zijn offerte een nota van maximaal 2 A4-pagina's (lettertype « Times New Roman » - grootte 12 – enkele regelafstand) met als titel « Organisatie van de technische dienst en bijstand ». Indien het maximaal toegestane aantal pagina's voor elk document wordt overschreden, zullen de pagina's in de volgorde waarin ze zijn opgenomen, worden geanalyseerd. De extra pagina's zullen niet door de aanbestedende overheid worden onderzocht. Deze nota beschrijft de organisatie die wordt opgezet om gedurende de volledige looptijd van de opdracht de technische opvolging van de installaties te verzekeren. Deze score heeft betrekking op het geheel van de subcriteria 4.1 en 4.2.

Elementen die deel uitmaken van de minimale vereisten zullen als dusdanig niet worden gewaardeerd. Alleen prestaties die een meerwaarde bieden, zullen in aanmerking worden genomen. De beoordeling kan onder meer betrekking hebben op de volgende elementen: • Subcriterium 4.1: de organisatie van de technische ondersteuning, de contactmogelijkheden, de beschikbaarheid, de interventietermijnen, de procedures voor het beheer van incidenten,

evenals de modaliteiten voor technische communicatie; • Subcriterium 4.2: het programma voor preventief onderhoud, de planning van de interventies, de modaliteiten voor de opvolging van de installaties, de opvolgings- en rapporteringstools, evenals de eventuele prestatie-indicatoren. De score voor dit criterium wordt als volgt toegekend: 4.1 Organisatie van de technische ondersteuning en modaliteiten van de bijstand (2 punten) • Zeer grote meerwaarde — 2 punten: Organisatie van de technische ondersteuning en bijstandsmodaliteiten die de minimumvereisten duidelijk overtreffen en een bijzonder hoog niveau van beschikbaarheid en reactievermogen waarborgen. • Beperkte meerwaarde — 1 punt: Enkele verbeteringen ten opzichte van de minimumvereisten, maar met een beperkte reikwijdte of impact. • Geen meerwaarde — 0 punten: Loutere naleving van de minimale vereisten. 4.2 Kwaliteit van het programma voor preventief onderhoud en van de modaliteiten voor de opvolging van de installaties (3 punten) • Zeer grote meerwaarde — 3 punten: Programma voor preventief onderhoud en modaliteiten voor de opvolging die de minimumvereisten duidelijk overtreffen en een bijzonder gestructureerde en doeltreffende opvolging van de installaties mogelijk maken. Significante meerwaarde – 2 punten: Programma voor preventief onderhoud en modaliteiten voor de opvolging die de minimumvereisten overtreffen en een significante meerwaarde bieden voor de opvolging van de installaties. • Beperkte meerwaarde — 1 punt: Enkele verbeteringen ten opzichte van de minimumvereisten, maar met een beperkte reikwijdte of impact. • Geen meerwaarde — 0 punten: Loutere naleving van de minimale vereisten.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/59d84c3a-8a59-43d2-bc4f-332973acceba/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/59d84c3a-8a59-43d2-bc4f-332973acceba/forum>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/59d84c3a-8a59-43d2-bc4f-332973acceba/general>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nizozemščina, francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Rok za prejem ponudb: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 6 Meseci

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Ni dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Okvirni sporazum brez ponovnega odpiranja konkurence

Največje število udeležencev: 1

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Raad van State

Informacije o rokih za revizijo: Een schorsingsberoep kan bij de Raad van State ingediend worden binnen de 15 dagen na de bekendmaking van de aankondiging van opdracht of van de datum van de notificatie van de gunningsbeslissing, uitsluitend volgens een procedure bij uiterst dringende noodzakelijkheid. Een vernietigingsberoep kan bij de Raad van State ingediend worden binnen de 60 dagen na de bekendmaking van de aankondiging van opdracht of na de notificatie van de gunningsbeslissing. Het beroep wordt ingediend met een gedagtekende aanvraag die door u of door een advocaat moet ondertekend worden. De aanvraag moet per aangetekende brief gestuurd worden naar de Eerste Voorzitter van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33 in 1040 Brussel, ofwel per elektronische procedure via de site <http://eproadmin.raadvst-consetat.be/>

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: OCMW Brussel

Registrska številka: 0212346955_546

Poštni naslov: Hoogstraat 298a

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: centraledachats@cpasbxl.brussels

Tel.: +32 5636631

Faks: +32 5636509

Profil kupca: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=546&includeOrganisationChildren=true>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: FOD Beleid en Ondersteuning

Registrska številka: BE001

Poštni naslov: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Mesto: Brussel

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: revise@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Spletni naslov: <https://bosa.belgium.be>

Vloge te organizacije:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Raad van State

Registrska številka: 0931.814.266

Poštni naslov: 35, rue de la Science

Mesto: Bruxelles

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: info@conseildetat.be

Tel.: 02 234 96 11

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c2dfe910-fb77-4cbb-a01e-e6ded50f62ed - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 04/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 04/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nizozemščina, francoščina

Številka objave obvestila: 617731-2026

Številka izdaje UL S: 173/2026

Datum objave: 08/09/2026