

619922-2026 - Javni razpis

Nemčija – Storitve čiščenja stavb – Unterhalts, Grund - und Glasreinigung

OJ S 174/2026 09/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Amt Geest und Marsch Südholstein

E-naslov: wulff@amt-gums.de

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava, ki jo obvladuje lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Unterhalts, Grund - und Glasreinigung

Opis: Gegenstand der Ausschreibung ist die Erbringung von Reinigungsdienstleistungen in den in den Vergabeunterlagen aufgeführtem Objekt. Die Leistungen werden in folgende Lose aufgeteilt: • Los 1 – Unterhaltsreinigung inkl. Grundreinigung: Regelmäßige Reinigung der festgelegten Räume und Flächen gemäß Leistungsverzeichnis und Reinigungsplan. • Los 2 – Glasreinigung: Regelmäßige Reinigung der Glasflächen einschließlich Rahmen, Falzen und Fensterbänken gemäß Leistungsverzeichnis. Die Einzelheiten zu Art, Umfang, Ausführungsintervallen und Anforderungen ergeben sich aus den jeweiligen Leistungsverzeichnissen und den weiteren Vergabeunterlagen. Eine Angebotsabgabe ist für ein einzelnes Los oder für beide Lose möglich. Vertragsbeginn 01.11.2026

Identifikator postopka: b1000000-c0de-4000-a000-00d462754004

Notranji identifikator: 041.0114

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vgr -

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo

Korupcija: Neben den Ausschlussgründen gemäß GWB §123 und §124 gelten ggf. weitere Ausschlussgründe, die in den Vergabeunterlagen zu finden sind.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Unterhaltsreinigung inkl. Grundreinigung

Opis: Regelmäßige Reinigung der festgelegten Räume und Flächen gemäß Leistungsverzeichnis und Reinigungsplan.

Notranji identifikator: Los 1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Heist

Poštna številka: 25492

Podregija države (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/11/2026

Datum zaključka trajanja: 01/11/2028

5.1.6. Splošne informacije**Pridržana udeležba:**

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für: other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten fünf Jahren mit mindestens folgenden Angaben benennen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Erklärung, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Beschäftigten zur Verfügung stehen, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Erklärung, dass eine Beruf/ Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 250.000,00 € für Vermögensschäden und Schlüsselverlust pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung Eignung 124

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Erklärung zur Berufsgenossenschaft, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Merilo: Ukrepi za zagotavljanje kakovosti

Opis merila za izbor: Erläuterungen zur Sicherstellung der Qualität durch Vorlage des Organisations- und Qualitätsmanagementkonzepts.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462754004>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 05/10/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 27 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Amt Geest und Marsch Südholstein

Informacije o rokih za revizijo: Überprüfungsstelle: Vergabekammer SchleswigHolstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungsoder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antragsoder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Glasreinigung

Opis: Regelmäßige Reinigung der Glasflächen einschließlich Rahmen, Falzen und Fensterbänken gemäß Leistungsverzeichnis

Notranji identifikator: Los 2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Heist

Poštna številka: 25492

Podregija države (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/11/2026

Datum zaključka trajanja: 01/11/2028

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da
Dodatne informacije: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:
other-sme#

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, werden drei Referenzen aus den letzten fünf Jahren mit mindestens folgenden Angaben benennen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum Eigenerklärung zur Eignung

Merilo: Zavarovanje za poklicno tveganje

Opis merila za izbor: Erklärung, dass eine Beruf/ Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens folgender Deckungssumme - 5.000.000,00 € für Personen- und Sachschäden - 250.000,00 € für Vermögensschäden und Schlüsselverlust pro Schadensfall abgeschlossen wurde. Der Ersatz von Schäden aus dem Verlust von Schlüsseln für Gebäudeschließanlagen oder ähnlicher Systeme ist enthalten, oder Erklärung, dass für den Fall des Zuschlags eine solche Berufs/Betriebshaftpflichtversicherung abgeschlossen wird, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen, vorläufig durch Vorlage der Eigenerklärung Eignung

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Erklärung zur Berufsgenossenschaft, durch Vorlage der Eigenerklärung zur Eignung, Formblatt 124 LD.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://bi-medien.de/ausschreibungsdienste/ausschreibungen/D462754004>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://bi-medien.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponodb: 05/10/2026 12:10:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 27 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko nekateri manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje. Dodatne informacije: Die Nachforderung von Erklärungen, Unterlagen und Nachweisen ist teilweise ausgeschlossen. Zusätzliche Informationen: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Amt Geest und Marsch Südholstein

Informacije o rokih za revizijo: Überprüfungsstelle: Vergabekammer SchleswigHolstein beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus Informationen über die Überprüfungsfristen: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungsoder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Amt Geest und Marsch Südholstein

Registrska številka: 18/298/31054

Poštni naslov: Wedeler Chaussee 21

Mesto: Heist

Poštna številka: 25492

Podregija države (NUTS): Pinneberg (DEF09)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Wulff

E-naslov: wulff@amt-gums.de

Tel.: +49 (4122) 854-0

Faks: +49 (4122) 854-140

Spletni naslov: <https://www.amt-geest-und-marsch-suedholstein.de>

Vloge te organizacije:

Kupec
Organizacija za revizijo

8.1. **ORG-0002**

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: a47d7e70-0459-4c3b-91b2-5e3038b5a1ae - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/09/2026 02:04:02 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 619922-2026

Številka izdaje UL S: 174/2026

Datum objave: 09/09/2026