

621005-2026 - Javni razpis

Grčija – Gradbena dela na muzeju – Επισκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου
OJ S 174/2026 09/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

E-naslov: dmeempk@culture.gr

Pravna vrsta kupca: Osrednji državni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Επισκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου

Opis: Το έργο αφορά στην επισκευή και εκσυγχρονισμό του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου, η ανάθεση του οποίου θα γίνει σύμφωνα με το Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Identifikator postopka: ab095d2f-7ce6-4a25-8ff9-31aa0ff2e678

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45212313 Gradbena dela na muzeju

2.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: Αγρίνιο

Podregija države (NUTS): Αιτωλοακαρνανία (EL631)

Država: Grčija

2.1.3. Vrednost

Ocenjena vrednost brez DDV: 19 048 387,10 EUR

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

N. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει - N. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Zahtevak za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Obvestilo

Sodelovanje v hudodelski združbi:

Goljufije: επίσης ενεργητική δωροδοκία
Teroristična kazniva dejanja ali kazniva dejanja, povezana s terorističnimi dejavnostmi:
Pranje denarja ali financiranje terorizma:
Delo otrok in druge oblike trgovine z ljudmi:
Razlogi, povezani s plačilom davkov ali prispevkov za socialno varnost:
Kršitev obveznosti na področju okoljskega prava:
Kršitev obveznosti na področju delovnega prava:
Kršitev obveznosti na področju socialnega prava:
Sredstva upravlja stečajni upravitelj:
Poslovne dejavnosti so začasno ustavljene:
Položaj, ki je v skladu z nacionalno zakonodajo podoben stečaju:
Napačno prikazovanje, prikrivanje informacij, nezmožnost predložitve zahtevane dokumentacije ali pridobivanje zaupnih informacij o tem postopku:
Predčasna odpoved pogodbe, odškodnina ali druge primerljive sankcije:
Huda kršitev poklicnih pravil:
Izključno nacionalni razlogi za izključitev: επίσης Ρωσική συμμετοχή
Dogovori z drugimi gospodarskimi subjekti z namenom izkrivljanja konkurence:
Stečaj:

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Επίσκευή και εκσυγχρονισμός του κτιρίου καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο για τη δημιουργία Διαχρονικού Μουσείου και Πολιτιστικού Χώρου
Opis: Το κτίριο των πρώην καπναποθηκών Παπαπέτρου στο Αγρίνιο, το οποίο έχει χαρακτηριστεί ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο και χρήζον ειδικής κρατικής προστασίας, πρόκειται να στεγάσει το Διαχρονικό Μουσείο και ευρύτερες πολιτιστικές χρήσεις (Πολιτιστικός Χώρος), όπως περιγράφονται στο εγκεκριμένο κτιριολογικό πρόγραμμα και στην εγκεκριμένη μελέτη εφαρμογής. Το ακίνητο, το οποίο περιήλθε στην κυριότητα του ΥΠ.ΠΟ., αφορά σε ένα τετραώροφο κτίριο με μεσοπατώματα («πατάρια») και ημιυπόγειο, το οποίο κατασκευάστηκε την περίοδο του μεσοπολέμου, με συνολικό εμβαδόν περίπου 7.450,00 m² και περιβάλλοντα χώρο περίπου 2.650,00 m². Το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά σε οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την προσαρμογή του διατηρητέου μνημείου, με σκοπό τη δημιουργία του διαχρονικού μουσείου και παράλληλα την αποκατάσταση και ανάδειξή του ως Μνημείο. Ειδικότερα το έργο αφορά στην αναβάθμιση του υπάρχοντος δομικού και δομητικού συστήματος του κτιρίου, στην ενεργειακή αναβάθμισή του, στην αναδιαμόρφωση των εσωτερικών του χώρων προκειμένου να ικανοποιήσει τις προβλεπόμενες από το κτιριολογικό πρόγραμμα χρήσεις του νέου μουσείου και του πολιτιστικού χώρου, στην ενσωμάτωση στο κτίριο των απαραίτητων ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για την υποστήριξη και ορθή λειτουργία των προβλεπόμενων χρήσεων, καθώς και στην εξασφάλιση της προσβασιμότητας σε ΑμεΑ σε όλους τους χώρους του, εσωτερικά και εξωτερικά. Η υλοποίηση του έργου εκτιμάται ότι θα συμβάλει καθοριστικά στη δημιουργία ενός σύγχρονου, λειτουργικού, ενεργειακά αποδοτικού και πλήρως προσβάσιμου μουσείου που θα μετέχει ενεργά στην κοινωνική ζωή της πόλης, αναδεικνύοντας την ιστορία της και την πολιτιστική της ταυτότητα.
Notranji identifikator: 303

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45212313 Gradbena dela na muzeju

5.1.2. **Kraj izvajanja**

Mesto: Αγρίνιο

Poštna številka: 30131

Podregija države (NUTS): Αιτωλοακαρνανία (EL631)

Država: Grčija

5.1.3. **Predvideno trajanje**

Trajanje: 36 Meseci

5.1.5. **Vrednost**

Ocenjena vrednost brez DDV: 19 048 387,10 EUR

5.1.6. **Splošne informacije**

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Informacije o sredstvih EU:

Program sredstev EU: Evropski sklad za regionalni razvoj (ESRR) (2021/2027)

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): da

5.1.9. **Merila za izbor**

Viri izbirnih kriterijev: Zahtevak za enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Obvestilo

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Όσον αφορά στην καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά, οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου στην κατηγορία/-ies έργου του άρθρου 21 της Διακήρυξης. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: Όσον αφορά στην οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, οι οικονομικοί φορείς που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες εργασιών “ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ” και “ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ” πρέπει να έχουν οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια όπως ορίζεται στο Π.Δ 71/2019, άρθρο 51, α) παρ. 15 για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και β) παρ. 14 για την κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Merilo: Tehniki ali tehnična telesa za izvajanje dela

Opis merila za izbor: Όσον αφορά στην τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, οι οικονομικοί φορείς απαιτείται να πληρούν τις ελάχιστες απαιτήσεις του Π.Δ 71/2019, άρθρο 52, α) παρ. 6 για την κατηγορία ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και β) παρ. 5 για την κατηγορία ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται από ένα τουλάχιστον μέλος της ένωσης.

Merilo: Certifikati inštitutov za nadzor kakovosti

Opis merila za izbor: Κάθε οικονομικός φορέας που μετέχει στον διαγωνισμό μεμονωμένα ή ως μέλος ένωσης, οφείλει να διαθέτει σε ισχύ και να εφαρμόζει στον τομέα κατασκευής κτιριακών έργων τα παρακάτω πρότυπα: α) Σύστημα Διασφάλισης Ποιότητας EN ISO 9001:2015, β) Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης EN ISO 14001:2015, γ) Σύστημα Υγείας και Ασφάλειας στην εργασία EN ISO 45001:2018 και δ) Σύστημα Διαχείρισης Ενέργειας EN ISO 50001:2018. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων η ανωτέρω απαίτηση θα πρέπει να καλύπτεται από όλα τα μέλη της. Οι οικονομικοί φορείς φέρουν την υποχρέωση, να δηλώσουν, μέσω του ΕΕΕΣ, με ακρίβεια στην αναθέτουσα αρχή, τα στοιχεία σχετικά με τα ανωτέρω περιγραφέντα πρότυπα.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με το άρθρο 86 του Ν.4412 /2016.

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: Για να προσδιοριστεί η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, θα βαθμολογηθούν οι τεχνικές και οικονομικές προσφορές των προσφερόντων, σύμφωνα με το άρθρο 14 της Διακήρυξης. Οι τεχνικές προσφορές θα βαθμολογηθούν βάσει των κριτηρίων: Κ1-Λειτουργία Εργοταξίου και Κ2-Χρονικός Προγραμματισμός.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: grščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/10/2026 20:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <http://pwgopendata.eprocurement.gov.gr/actSearchErgwn/resources/search/221766>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: grščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων ογδόντα χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα επτά ευρώ (380.967,00 €).

Rok za prejem ponodb: 20/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 14 Meseci

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 22/10/2026 10:00:00 (UTC+03:00) Vzhodnoevropski poletni čas

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Še ni znano

Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη
Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno
Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za mediacijo: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizacija za revizijo: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Informacije o rokih za revizijo: Όπως προβλέπεται στη Διακήρυξη

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ, ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Registrska številka: 1022.0000000000.0017

Poštni naslov: ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΡΥΤΣΗ 12

Mesto: ΑΘΗΝΑ

Poštna številka: 10561

Podregija države (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Država: Grčija

Kontaktna točka: Αντωνόπουλος Σπυρίδων

E-naslov: dmeempk@culture.gr

Tel.: 2103313460

Spletni naslov: <https://www.culture.gov.gr/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Osrednji nabavni organ, ki oddaja javna naročila ali sklepa okvirne sporazume za gradnje, blago ali storitve za druge kupce

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki omogoča nespletni dostop do dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizacija, ki obdeluje ponudbe

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

Organizacija za mediacijo

8.1. ORG-0002

Uradno ime: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ)

Registrska številka: 1000.E00961.0001

Poštni naslov: Δώπου 7-9

Mesto: ΑΘΗΝΑ

Poštna številka: 10432

Podregija države (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Država: Grčija

E-naslov: aepp@aepp-procurement.gr

Tel.: 2132141216

Spletni naslov: <https://www.aepp-procurement.gr/>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union

Registrska številka: PUBL

Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417

Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)

Država: Luksemburg

E-naslov: ted@publications.europa.eu

Tel.: +352 29291

Spletni naslov: <https://op.europa.eu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: ee0f1e92-ceff-40f0-9480-72573cdb1429 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/09/2026 07:28:58 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: grščina

Številka objave obvestila: 621005-2026

Številka izdaje UL S: 174/2026

Datum objave: 09/09/2026