

622328-2026 - Javni razpis

Poljska – Storitve čiščenja – Usługa utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu.

OJ S 174/2026 09/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Uniwersytet Wrocławski

E-naslov: bpz@uwr.edu.pl

Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava

Dejavnost javnega naročnika: Izobraževanje

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Usługa utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu.

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach oraz na posesji przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu. 2.Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 934,89 m² 2) Powierzchnia zewnętrzna: 235 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4.Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy.

Identyfikator postopka: 3f155c03-20fa-40c2-8a83-5407491c86b6

Notranji identifikator: BZP.2711.23.2026.KR

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb, 90919000 Storitve čiščenja pisarn, šol in pisarniške opreme, 90921000 Storitve dezinfekcije in iztrebljanja, 90920000 Sanitarne storitve v zvezi s stavbami

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: pl. Uniwersytecki 9-13

Mesto: Wrocław

Poštna številka: 50-137

Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Država: Poljska

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Zamawiający informuje, że skorzystał z uprawnienia przewidzianego w art. 138 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na skróceniu terminu

składania ofert w związku z ich składaniem w całości przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Prawna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

Čezmejni zakon, ki se uporablja: nd

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Usługa utrzymania czystości na obiekcie przy ul. Świdnickiej 10

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie czystości w pomieszczeniach oraz na posesji przy ul. Świdnickiej 10 we Wrocławiu. 2.Łączna powierzchnia objęta sprzątaniem wynosi: 1) Powierzchnia wewnętrzna: 934,89 m² 2) Powierzchnia zewnętrzna: 235 m² 3. Szczegółowy zakres czynności, częstotliwość ich wykonywania, wykaz pomieszczeń, powierzchni oraz wymagania organizacyjne i techniczne zostały określone w Zał. nr 3 do SWZ – Opis Przedmiotu Zamówienia. 4.Szczegółowy zakres obowiązków wykonania przedmiotu zamówienia oraz warunki płatności wskazane zostały w Zał. nr 4 do SWZ - Projektowane Postanowienia Umowy.

Notranji identifikator: BZP.2711.23.2026.KR

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90910000 Storitve čiščenja

Dodatna klasifikacija (cpv): 90911200 Storitve čiščenja stavb, 90919000 Storitve čiščenja pisarn, šol in pisarniške opreme, 90921000 Storitve dezinfekcije in iztrebljanja, 90920000 Sanitarne storitve v zvezi s stavbami

Možnosti:

Opis možnosti: 1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji, polegającego na: 1) zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie zadań dodatkowych, o których mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia w wysokości do 1 % wartości wynagrodzenia brutto umowy za wykonywanie czynności związanych z ogłoszeniem na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii/pandemii w zakresie zamówienia podstawowego i w zakresie wznowień; 2) zwiększeniu ilości i rodzaju zamawianych usług w zakresie, o którym mowa w Zał. nr 3 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia - zwiększeniu ilości powierzchni objętej usługą np. włączenia do eksploatacji dodatkowych części nieruchomości będącej przedmiotem Umowy - pomieszczeń lub części posesji wchodzących w skład danej nieruchomości w wysokości do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie zamówienia podstawowego lub do 19 % wartości wynagrodzenia brutto w zakresie wznowienia. 2.Skorzystanie z prawa opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, a nie jego obowiązkiem i nie wymaga przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 3.Warunki realizacji zamówienia objętego prawem opcji, w tym ceny jednostkowe, są tożsame z warunkami zamówienia podstawowego. Wznowienia 4.Zamawiający przewiduje możliwość wznowienia realizacji usług, polegającego na: 1) przedłużeniu okresu obowiązywania umowy o maksymalnie 12 miesięcy (w okresach 3-miesięcznych); 2) wznowienie będzie polegało na maksymalnie 4 – krotnym przedłużeniu usługi na okres kolejnych następujących po sobie trzech miesięcy do maksymalnie dwunastu miesięcy. 5.Długość poszczególnych okresów wznowienia ustalana jest przez

Zamawiającego, z uwzględnieniem potrzeb związanych z realizacją zamówienia. 6.
Skorzystanie z prawa wznowienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i wymaga złożenia Wykonawcy stosownego oświadczenia w terminie określonym w umowie.

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: ul. Świdnicka 10
Mesto: Wrocław
Poštna številka: 50-068
Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Država: Poljska

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 4

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Cena

Ime: cena

Opis: kriterium cena (C) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym Zał. nr 1 do SWZ zgodnie ze wzorem: $C = (\text{cena oferty minimalnej} / \text{cena oferty badanej}) \times 60 \text{ pkt}$ gdzie C – liczba punktów badanej oferty w kriterium cena ofertowa brutto
Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać oferta Wykonawcy w powyższym kriterium wynosi 60 pkt.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 60

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: maszynowe, specjalistyczne doczyszczanie podłóg i posadzek (P)

Opis: kriterium: częstotliwość maszynowego, specjalistycznego doczyszczania podłóg i posadzek (P) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ zgodnie z punktacją rozdz. XVIII SWZ

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: obustronne mycie okien wraz z futrynami i parapetami zewnętrznymi – (O)

Opis: kriterium: częstotliwość obustronnego mycia okien wraz z futrynami i parapetami zewnętrznymi (O) – na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ zgodnie z punktacją rozdz. XVIII SWZ

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 20

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: poljščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: poljščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Potreben je napredni ali kvalificirani elektronski podpis ali žig (v skladu z Uredbo (EU) št. 910 /2014)

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: 1. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 5 200,00 zł. 2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na konto bankowe Zamawiającego: Erste Bank Polska S.A. we Wrocławiu 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 IBAN: PL 12 1090 2503 0000 0001 1257 6100 SWIFT: WBKPPLPP z dopiskiem w tytule przelewu „wadium w postępowaniu nr BZP.2711.23.2026.KR”. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej zostanie przyjęty termin uznania rachunku Zamawiającego. Więcej informacji w rozdz. XV SWZ.

Rok za prejem ponudb: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/10/2026 10:05:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357935>

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacije o rokih za revizijo: 1.Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów uPzp. 2.Odwołanie przysługuje na: 1)niezgodną

z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym. 4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 uPzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargą wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 5. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale XX „Środki ochrony prawnej” uPzp.

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Uniwersytet Wrocławski
Registrska številka: 8960005408
Poštni naslov: pl. Uniwersytecki 1
Mesto: Wrocław
Poštna številka: 50-137
Podregija države (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)
Država: Poljska
Kontaktna točka: Biuro Zamówień Publicznych
E-naslov: bpz@uwr.edu.pl
Tel.: 713752472
Spletni naslov: <https://uwr.edu.pl>
Končna točka za izmenjavo podatkov (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings
Profil kupca: https://platformazakupowa.pl/pn/uniwersytet_wroclawski/proceedings
Vloge te organizacije:
Kupec

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Krajowa Izba Odwoławcza
Registrska številka: PL5262239325
Poštni naslov: ul. Postępu 17A
Mesto: Warszawa
Poštna številka: 02-676
Podregija države (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Država: Poljska
E-naslov: odwolania@uzp.gov.pl
Tel.: +48 224587800
Faks: +48 224587803
Spletni naslov: <https://www.uzp.gov.pl>
Vloge te organizacije:
Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0000

Uradno ime: Publications Office of the European Union
Registrska številka: PUBL
Mesto: Luxembourg

Poštna številka: 2417
Podregija države (NUTS): Luxembourg (LU000)
Država: Luksemburg
E-naslov: ted@publications.europa.eu
Tel.: +352 29291
Spletni naslov: <https://op.europa.eu>
Vloge te organizacije:
TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 4b120ffd-af04-4b57-a754-24c7264dd05c - 01
Vrsta obrazca: Javni razpis
Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Podvrsta obvestila: 16
Datum pošiljanja obvestila: 08/09/2026 10:05:56 (UTC+00:00) Zahodnoevropski čas, GMT
Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: poljščina
Številka objave obvestila: 622328-2026
Številka izdaje UL S: 174/2026
Datum objave: 09/09/2026