

622571-2026 - Javni razpis

Madžarska – Storitve popravila in vzdrževanja – K2630 Hűtési-fűtési rendszerek üzemeltetése
OJ S 174/2026 09/09/2026
Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev
Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
E-naslov: drkiralye@budapestikozmuvek.hu
Pravna vrsta kupca: Oseba javnega prava
Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: K2630 Hűtési-fűtési rendszerek üzemeltetése
Opis: Jelen közbeszerzési eljárás célja 36 hónapra szóló keretszerződés kötése a BKM telephelyein központi hűtési-fűtési rendszerek, légtechnikai berendezések, split klímák, gázkészülékek üzemeltetése, javítása tárgyban. I. rész: Fűtési rendszerek üzemeltetése II. rész: Hűtési rendszerek üzemeltetése
Identifikator postopka: 10d0fbd4-be69-4ba4-aa44-e8882422e21e
Notranji identifikator: EKR001781942026
Vrsta postopka: Odprti postopek
Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalotaszeg utca 31.
Mesto: Budapest
Poštna številka: 1116
Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)
Država: Madžarska
Dodatne informacije: Ajánlatkérő rögzíti, hogy a II.1.8) teljesítés helye fejezetben rögzített teljesítési helyszín technikai jellegű, a teljesítés Ajánlatkérő telephelyein történik, amelyet egyedi megrendelésben pontosan meghatároz. Ajánlatkérő telephelyeit a Szerződéstervezet 1. b számú melléklete tartalmazza.

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (5) bekezdését alkalmazza.: Igen 1. Ajánlatkérő (AK) jelen közbeszerzési eljárásra a Kbt. 40. § alapján az EKR-ben történő lebonyolítást írja elő. Az eljárásban való részvétel előfeltétele az EKR rendszerben történő regisztráció. 2. Az ajánlattételi határidőig beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően 60 perccel később kezdi meg. 3. Az ajánlatot az EKR rendszeren keresztül, az ajánlattételi határidő lejártáig kell benyújtani. A nyilatkozatok EKR-n való

benyújtásának elektronikus formájáról a Kbt. 41/A. § rendelkezik. 4. A közös ajánlattevőknek csatolniuk kell a közös ajánlattételi megállapodást a Kbt. 35. §-ának és a KD figyelembe vételével. 5. Az ajánlatnak tartalmazni kell a Kbt. 66. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, amelyet az EKR rendszerben rendelkezésre álló űrlap kitöltésével kell megtenni. 6. A Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) pont és a Kbt. 65. § (7) bek. szerinti nyilatkozatot az ajánlatnak tartalmazni kell (nemleges nyilatkozat is szükséges), amelyet az EKR rendszerben rendelkezésre álló űrlap kitöltésével kell megtenni. 7. Az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni. Ha a dokumentum nem magyar nyelven kerül kiállításra, azt AT magyar nyelvű fordítással együtt köteles becsatolni, a KD-ban és a Kbt. 47.§ (2) bek.-ben meghatározottak szerint. 8. Ajánlatkérő a Kbt. 41/B. § alapján az ajánlatban csatolmányként benyújtott dokumentumok tekintetében. pdf formátumot írja elő, eltérni csak abban az esetben lehet, ahol AK azt kifejezetten előírta. 9. A KD-ban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a kapcsolódó végrehajtási rendeletek, valamint a Ptk. szabályai az irányadók. 10. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat: — az ajánlatot aláíró és/ vagy az ajánlatban bármely nyilatkozatot tevő, meghatalmazást adó, kötelezettséget vállaló stb. cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányát, vagy a 2006. évi V. tv. 9. § szerinti aláírás-mintáját, amennyiben a letelepedés helye szerinti jogrendszer ezeket nem ismeri, úgy ezekkel egyenértékű dokumentumokat, — a cégkivonatban (vagy cégmásolatban) nem szereplő kötelezettségvállaló(k)/nyilatkozattevők esetében a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazás példányát. 11. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) alapján tartalmaznia kell a felolvasólapot a Kbt. 68. § (4) szerinti tartalommal, űrlap formátumban, amelyre vonatkozóan Ajánlatkérő az EKR-ben űrlapot bocsát rendelkezésre. 12. Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját. 13. Ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján értékeli. 14. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4) és (5) bekezdéseinek megfelelően jár el. 15. További információk, lásd közbeszerzési dokumentumok. 16. Irányadó jogszabályok: Kbt., Ptk., 321/2015.(X.30.) Korm.r., 424/2017.(XII. 19. Korm.r.), 322/2015. (X.30.) 17. Ajánlatkérő rögzíti, hogy az alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg a jelen felhívás BT-750 mező P/1., és a BT-750 mező M/1. pontjaiban: Ajánlatkérő a BT-67(b) mezőben rögzített kizáró okok, a BT-750 mezőkben meghatározott alkalmassági feltételeket és ezek előírt igazolási módokat a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező, "bronz fokozat" megszerzéséhez szükséges minősítési szempontokhoz képest szigorúbban határozta meg a következők szerint: - Kizáró okok tekintetében: Nem vehet részt olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) b–c), h–k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll. - Pénzügyi alkalmasság tekintetében: Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdését is előírja azon gazdasági szereplők részére, amelyek a vizsgált időszak kezdete után kezdték meg működésüket. - Műszaki szakmai alkalmasság tekintetében: Ajánlatkérő konkrét, a közbeszerzés tárgyához igazodó számszerűleg megadott referenciakövetelményt ír elő. A részletes igazolási módokat a felhívás hivatkozott pontjai tartalmazzák. A minősített ajánlattevőknek a 321/2015.(X. 30.) Korm. rend 30. § (3)-(4) bekezdése alapján a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságukat külön kell igazolni jelen felhívás szerint. 18. Ajánlatkérő az egyajánlatos közbeszerzések számának csökkentését szolgáló intézkedésekről szóló 63/2022. (II.28.) Korm. rendelet alapján előzetes piaci konzultációt folytatott le: EKR001643042026 számon. Ajánlatkérő a 63 /2022. (II. 28.) Korm. rendelet 1. § (6) bekezdése alapján rögzíti, hogy az előzetes piaci konzultációról a 63 /2022. (II. 28.) Korm. rendelet 1. § (5) bekezdés c) pontja szerinti összefoglalót az EKR előzetes piaci konzultációs felületén nyilvánosan közzétette. 19. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Mészáros Zsolt (lajstromszáma: 01467) 20. Szerződéskötési feltételként Ajánlatkérő a felelősségbiztosítás meglétét írja elő az alábbiak szerint (Szerződéstervezetek 5.6. pontja rögzíti): Nyertes Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában rendelkeznie kell - 1. rész vonatkozásában minimum 10 000 000 Ft/év

keretösszegű és minimum 1 500 000 Ft/káresemény - 2. rész vonatkozásában minimum 15 000 000 Ft/év keretösszegű és minimum 5 000 000 Ft/káresemény összegű teljes körű, összkockázatú, közbeszerzés tárgyát képező tevékenységre vonatkozó szakmai felelősségbiztosítással. A biztosítás nem megfelelő, ha olyan kizárásokat és korlátozásokat tartalmaz, amely nem összeegyeztethető a szerződés tárgyával és céljával. Fenti dokumentum (ok) rendelkezésre bocsátásának elmaradását Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján nyertes ajánlattevő szerződéskötéstől való elállásnak tekinti. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy az előírt felelősségbiztosítással nyertessége esetén a szerződéskötés időpontjában rendelkezni fog.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 2

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 2

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila

Stečaj: Az eljárásban nem lehet AT, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Öntisztázás: a Kbt. 64. § (1)-(2) bek. alapján. Előzetes igazolási mód (ajánlatban benyújtandó): A kizáró okok fenn nem állását a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 1-4. § rendelkezései szerint kell igazolni. Az AT és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kr. 4. § (1) bekezdése alapján, az EEKD kitöltésével köteles előzetesen igazolni, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésének hatálya alá. A Kr. 3. § (3) és (5) bekezdései alapján az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezetek és a közös AT-k vonatkozásában, a nevükben eljárni jogosult képviselő külön-külön tölti ki az EEKD űrlapot az EKR rendszerben. A Kr. 2. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel, az EEKD űrlapon az AT-nek fel kell tüntetnie az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, amelyeknek a kapacitásaira nem támaszkodik. A Kr. 15. § (2) bekezdése alapján, azon alvállalkozók tekintetében, amelyek nem vesznek részt alkalmasság igazolásában az AT a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot nyújt be az EKR-ben biztosított űrlap kitöltésével. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdései alapján a kizáró okok igazolására felhívott Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. §-a, illetve nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 10. §-a alapján kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alá, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 12-13. §-aiban, valamint a 14. § és 16. §-aiban foglaltakra is. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó vagy más szervezet vonatkozásában csak az EEKD űrlapot köteles kitölteni a Kbt. 62. §-ában foglalt kizáró okok hiányának igazolása érdekében. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevő (közös ajánlattevőt), alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be, összefüggésben a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontjával. A Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján ajánlattevő nyilatkozhat ajánlatkérő egy korábbi közbeszerzési eljárásában az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott igazolás figyelembevételéről. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevő figyelmét a 321

/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 18. §-ában foglaltakra. Az ajánlatban ajánlattevőnek nyilatkoznia kell folyamatban levő változásbejegyzési eljárásról, nemleges tartalom esetén is (EKR űrlap kitöltésével). Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, összefüggésben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-ával. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdésére. Ajánlatkérő továbbá kifejezetten utalni kíván a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (9) bekezdés szerinti kötelezettségre.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Fűtési rendszerek üzemeltetése

Opis: Ajánlatkérő a keretszerződést köt 36 hónapra, amely alapján legfeljebb a 50 000 000 Ft keretösszeg 70%-os mértékéig vállal megrendelési kötelezettséget az alábbiak szerint: A közbeszerzési eljárás célja a BKM jelenlegi 42 db telephelyein központi fűtési rendszerek, gázkészülékek (fűtéssel kapcsolatos javítási és/vagy karbantartási szolgáltatások) üzemeltetése. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírásban részletesen meghatározza a feladat ellátásával kapcsolatos elvárásokat, az általános előírásokat, valamint az Ajánlatkérő telephelyein jelenleg működő 63 db konvektor/tűzhely, 59 db 40kW feletti gázkészülékek, 57 db 40kW alatti kazán, bojler, vízmelegítő, stb. illetve az azokhoz tartozó karbantartási feladatokat. Általános feladatok többek között: - Gázfogadók karbantartása: A feladat a gáznyomásszabályzó egységek karbantartása, az ellenőrzés során feltárt hibák, alkatrészigény jelzése. - Gázveszélyjelző berendezések karbantartása: a gázérzékelő központokra épülő gázveszély-jelző rendszereinek karbantartása - Gázkészülékek karbantartása, javítása - Gázkészülékek esetleges cseréje külön eseti megrendelés alapján A szerződés teljesítése során a Nyertes Ajánlattevő a rendszeres karbantartás, valamint az eseti javítás keretében felhasználásra kerülő - Ajánlati lapon nem szereplő - anyagok, alkatrészecskék, berendezések, stb. (jelen pont vonatkozásában a továbbiakban együtt: anyagok) az ellenértékét a beszerzési árára számolt árrés (a 4. számú árszempont esetében megadott, %-ban kifejezett érték) mértékével növelten számolhatja el. Amennyiben a Nyertes Ajánlattevő beszerzési árára vonatkozó számla devizában (pl. EUR. stb.) került kiállításra, úgy annak összege, ellenértéke ezen számla teljesítési dátumának napján érvényes MNB középárfolyamon kerül átváltásra HUF-ra. Részletesen lásd műszaki tartalom.

Notranji identifikator: EKR001781942026/1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalotaszeg utca 31.

Mesto: Budapest

Poštna številka: 1116

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)

Država: Madžarska

Dodatne informacije: Ajánlatkérő rögzíti, hogy a teljesítési helyszín technikai jellegű rögzítés, a teljesítés Ajánlatkérő telephelyein történik, amelyet egyedi megrendelésben pontosan meghatároz. Ajánlatkérő telephelyeit a Szerződéstervezet 1.b számú melléklete tartalmazza.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Ajánlatkérő jogosult a jelen felhívás BT-27 mezőben rögzített időtartamot egy alkalommal, legkésőbb az időtartam lejártát megelőző 30. napig a Nyertes Ajánlattevőhöz címzett írásba foglalt egyoldalú nyilatkozattal – a Keretösszeg változatlanul hagyása mellett – további 6 (azaz hat) hónapig meghosszabbítani, amennyiben a Keretösszeg nem kerül teljes mértékben kimerítésre. Megrendelő jelen pontban foglalt nyilatkozata a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján a szerződés módosulásának minősül.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Feltételes közbeszerzés: Nem ----- ÉRTÉKELESRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK -----

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Finančno razmerje

Opis merila za izbor: Az alkalmassági feltételnek való megfelelés ellenőrzését ajánlatkérő 2 körben végzi: első körben előzetes igazolás az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) alapján, második körben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69. § (4) szerinti bírálat keretében kerül sor. Ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával igazolja előzetesen az alkalmassági feltételeknek való megfelelést. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát azzal, hogy gazdasági szereplőnek elegendő az EEKD IV. részének „α” (alfa) szakaszát kitölteni. Felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. §-ában foglaltakra. P/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek be kell nyújtani a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). Ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. Ha az ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ha ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal

vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Alkalmassági minimumkövetelmény: P.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a jelen felhívás feladását megelőző három, lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy az adózás utáni eredménye több mint kettő évben negatív volt. Amennyiben az Ajánlattevő a jelen felhívás feladásának napját megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval azért nem rendelkezik, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlan, ha a közbeszerzés tárgya szerinti, fűtési rendszerek és/vagy gázberendezések javításából és/vagy karbantartásából és/vagy cseréjéből származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el (működési ideje alatt összesen) legalább 15 000 000 Ft értéket.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Az alkalmassági feltételnek való megfelelés ellenőrzését AK 2 körben végzi: 1. körben előzetes igazolás az EEKD alapján. 2. körben a Kr. szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti bírálókat keretében kerül sor. AT és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kr. 5. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával igazolja előzetesen az alkalmassági feltételeknek való megfelelést. AK a Kr. 2. § (5) bekezdése alapján, az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát azzal, hogy gazdasági szereplőnek elegendő az EEKD IV. részének „α” (alfa) szakaszát kitölteni. Felhívjuk a figyelmet a Kr. 3. §-ában foglaltakra. M/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében, az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben teljesített jelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (Hűtés-fűtés rendszerek és/vagy gáz és/vagy légtechnikai berendezések javításából és/vagy karbantartásából és/vagy cseréjéből származó szolgáltatások) szolgáltatásait veszi figyelembe. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése alapján a nyilatkozat / szerződést kötő másik fél által adott igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat (Kbt. 22. § (2) bekezdés): - szolgáltatás tárgya oly módon, hogy az előírt alkalmassági követelmény megléte megállapítható legyen, - szolgáltatás mennyisége - a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja) (év/hó/nap), - a szerződést kötő másik fél (korábbi megrendelő) megnevezése, az információt adó neve, elérhetősége (telefon és/vagy email cím), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a nyilatkozat/igazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban /nyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó mennyiségi adatot. Amennyiben a referencia igazolás /nyilatkozat szerinti szerződés időtartama bővebb, mint a vizsgált időszak, akkor a referencia igazolásban/nyilatkozatban meg kell adni a vizsgált időszak alatt teljesített mennyiségi adatot.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bek. a) pontja alapján ajánlatkérő előírja, hogy a referenciák tekintetében a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Alkalmassági minimumkövetelmények: M/1. Alkalmas az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három megelőző évben rendelkezik a közbeszerzési tárgya szerinti, fűtési rendszerek és/vagy gázberendezések javításából és/vagy karbantartásából és/vagy cseréjéből származó szolgáltatások 15.000.000,-Ft értékben teljesített referenciával. A referencia több szerződéssel is teljesíthető.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: 5. Kötelező jótálláson (6 hónap) felüli többlet jótállási időtartam biztosítása az elvégzett tevékenységekre vonatkozóan (min. 0 hónap, max 6 hónap)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 1. Szolgáltatások képzett értéke (nettó, HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 2. Kiszállási díj (nettó, HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 3. Rezsioradíj képzett értéke (nettó, HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 4. Az ártáblázatban – Ajánlati lapon - nem szereplő tervszerű, rendszeres karbantartás, valamint az eseti javítás keretében felhasználásra kerülő anyagok vonatkozásában az ajánlattevő beszerzési árára számolt árrés mértéke (0-10%)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár- érték arány szempont szerint értékeli. Ajánlatkérő az ár értékelési szempontok vonatkozásában a fordított arányosítás módszerét, a minőségi értékelési szempont esetében pedig az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza.

- Ár szempont: 1. Szolgáltatások képzett értéke (nettó, HUF) 2. Kiszállási díj (nettó, HUF) 3. Rezsioradíj képzett értéke (nettó, HUF) 4. Az ártáblázatban – Ajánlati lapon - nem szereplő tervszerű, rendszeres karbantartás, valamint az eseti javítás keretében felhasználásra kerülő anyagok vonatkozásában az ajánlattevő beszerzési árára számolt árrés mértéke (0-10%) - Minőségi szempont: 5. Kötelező jótálláson (6 hónap) felüli többlet jótállási időtartam biztosítása az elvégzett tevékenységekre vonatkozóan (min. 0 hónap, max 6 hónap) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 4. ár alszempont esetében megadott, %-ban (egész számban) kifejezett érték: a szerződés teljesítése során nyertes ajánlattevő az

Ajánlati lapon nem szereplő anyagokat a beszerzési árára számolt - jelen értékelési szempont keretében megajánlott - árás mértékével növelten számolhatja el. Az árás szempontnál a legkedvezőbb megajánlás szintje 0 %, a legkedvezőtlenebb pedig 10 %, amit Ajánlatkérő elfogad, de az adható pontszám minimumával azonos pontszámot ad. Ajánlatkérő az ezen szempont vonatkozásában felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a 10 %-nál magasabb %-os értékű vállalkozás esetén a 4. sz. ár értékelési szempont tekintetében az ajánlata érvénytelennek minősül.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001781942026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001781942026>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: madžarščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 30 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Az ajánlatok felbontása az EKR-ben történik, melyre a Kbt. és a 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet az irányadó.

Dodatne informacije: Az ajánlattételi határidőig elektronikusan beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően 60 perccel később kezdi meg. A bontás szabályait a 424/ 2017. (XII.19.) Kr. (EKR r.) 15. §-a és a Kbt. 68. §-a tartalmazza.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Nem A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás, és/vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: Késedelmi, meghiúsulási, hibás teljesítési kötbérre vonatkozó rendelkezéseket részletesen ld. a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem is követeli meg projektársaság létrehozását.

Finančna ureditev: Szerződésszerű teljesítés esetén a számlák ellenértékét az ajánlatkérő banki átutalással teljesíti a Kbt. 135. § (1), bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak és a közbeszerzési dokumentumoknak megfelelően. Az ajánlattétel és a szerződés teljesítésének a pénzneme a magyar forint.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacije o rokih za revizijo: A Kbt. 148. § szerint.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Hűtési rendszerek üzemeltetése

Opis: Ajánlatkérő a keretszerződést köt 36 hónapra, amely alapján legfeljebb a 100 000 000 Ft keretösszeg 70%-os mértékéig vállal megrendelési kötelezettséget az alábbiak szerint: A közbeszerzési eljárás célja a BKM jelenlegi 54 db telephelyein központi hűtési rendszerek, split klímák, (hűtéssel kapcsolatos javítási és/vagy karbantartási szolgáltatások) üzemeltetése és klímák, fan-coilok cseréje. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentáció részét képező műszaki leírásban részletesen meghatározza a feladat ellátásával kapcsolatos elvárásokat, az általános előírásokat, valamint az Ajánlatkérő telephelyein jelenleg működő 432 db split klíma, 8 db VRF/VRV rendszerek, 279 db fan-coil, 30 db légtechnikai berendezés stb. főbb típusait, illetve az azokhoz tartozó karbantartási feladatokat. Általános feladatok többek között: - Hűtési rendszerek (split klímák, fan-coilok) karbantartása - VRF/VRV rendszerek karbantartása - folyadékhűtők és hőszivattyúk éves nagy karbantartása - Légtechnikai, szellőző gépek fő egységeinek (ventilátor, szűrő, elő- és utófűtők zsáluk, érzékelők stb) karbantartása, szűrők tisztítása - Egyes meglévő klímák, fan-coilok esetleges cseréje – eseti megrendelés alapján. A szerződés teljesítése során a Nyertes Ajánlattevő a rendszeres karbantartás, valamint az eseti javítás keretében felhasználásra kerülő - Ajánlati lapon nem szereplő - anyagok, alkatrészek, berendezések, stb. (jelen pont vonatkozásában a továbbiakban együtt: anyagok) az ellenértékét a beszerzési árára számolt árrés (a 4. számú árszempont esetében megadott, %-ban kifejezett érték) mértékével növelten számolhatja el. Amennyiben a Nyertes Ajánlattevő beszerzési árára vonatkozó számla devizában (pl. EUR. stb.) került kiállításra, úgy annak összege, ellenértéke ezen számla teljesítési dátumának napján érvényes MNB középárfolyamon kerül átváltásra HUF-ra. Részletesen lásd műszaki tartalom.

Notranji identifikator: EKR001781942026/2

5.1.1. Nomen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 50000000 Storitve popravila in vzdrževanja

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Kalotaszeg utca 31.

Mesto: Budapest

Poštna številka: 1116

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)

Država: Madžarska

Dodatne informacije: Ajánlatkérő rögzíti, hogy a teljesítési helyszín technikai jellegű rögzítés, a teljesítés Ajánlatkérő telephelyein történik, amelyet egyedi megrendelésben pontosan meghatároz. Ajánlatkérő telephelyeit a Szerződéstervezet 1.b számú melléklete tartalmazza.

5.1.3. Predvideno trajanje

Trajanje: 36 Meseci

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 1

Dodatne informacije o podaljšanju: Ajánlatkérő jogosult a jelen felhívás BT-27 mezőben rögzített időtartamot egy alkalommal, legkésőbb az időtartam lejártát megelőző 30. napig a Nyertes Ajánlattevőhöz címzett írásba foglalt egyoldalú nyilatkozattal – a Keretösszeg változatlanul hagyása mellett – további 6 (azaz hat) hónapig meghosszabbítani, amennyiben a Keretösszeg nem kerül teljes mértékben kimerítésre. Megrendelő jelen pontban foglalt nyilatkozata a Kbt. 141.§ (4) bekezdés a) pontja alapján a szerződés módosulásának minősül.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

Dodatne informacije: Feltételes közbeszerzés: Nem ----- ÉRTÉKELESRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK -----

5.1.7. Strateško javno naročanje

Merila za zeleno javno naročanje: Ni meril za zelena javna naročila

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Enotni evropski dokument v zvezi z oddajo javnega naročila, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Finančno razmerje

Opis merila za izbor: Az alkalmassági feltételnek való megfelelés ellenőrzését ajánlatkérő 2 körben végzi: első körben előzetes igazolás az egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) alapján, második körben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69. § (4) szerinti bírálat keretében kerül sor. Ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése értelmében az EEKD benyújtásával igazolja előzetesen az alkalmassági feltételeknek való megfelelést. Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát azzal, hogy gazdasági szereplőnek elegendő az EEKD IV. részének „α” (alfa) szakaszát kitölteni. Felhívjuk a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. §-ában foglaltakra. P/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének b) pontja alapján az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdése alapján az alkalmassági követelményekre vonatkozó igazolások benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek be kell nyújtani a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét). Ha az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges. Ha az ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg

működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni. Ha ajánlattevő a P/1. pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, és tájékoztatást kérni az e ponttal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról. Alkalmassági minimumkövetelmény: P.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a jelen felhívás feladását megelőző három, lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy az adózás utáni eredménye több mint kétféle évben negatív volt. Amennyiben az Ajánlattevő a jelen felhívás feladásának napját megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval azért nem rendelkezik, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmatlan, ha a közbeszerzés tárgya szerinti, hűtési rendszerek és/vagy légtechnikai berendezések javításából és/vagy karbantartásából és/vagy cseréjéből származó szolgáltatások – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele nem éri el (működési ideje alatt összesen) legalább 25 000 000 Ft értéket.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Az alkalmassági feltételnek való megfelelés ellenőrzését AK 2 körben végzi: 1. körben előzetes igazolás az EKD alapján. 2. körben a Kr. szerinti igazolások és nyilatkozatok benyújtására a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti bíráló bizottság keretében kerül sor. AT és az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő a Kr. 5. § (1) bekezdése értelmében az EKD benyújtásával igazolja előzetesen az alkalmassági feltételeknek való megfelelést. AK a Kr. 2. § (5) bekezdése alapján, az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát azzal, hogy gazdasági szereplőnek elegendő az EKD IV. részének „a” (alfa) szakaszát kitölteni. Felhívjuk a figyelmet a Kr. 3. §-ában foglaltakra. M/1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésének a) pontjában foglaltak értelmében, az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három évben teljesített jelentősebb, a közbeszerzés tárgya szerinti (Hűtés-fűtés rendszerek és/vagy gáz és/vagy légtechnikai berendezések javításából és/vagy karbantartásából és/vagy cseréjéből származó szolgáltatások) szolgáltatásait veszi figyelembe. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdése alapján a nyilatkozat / szerződést kötő másik fél által adott igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat (Kbt. 22. § (2) bekezdés): - szolgáltatás tárgya oly módon, hogy az előírt alkalmassági követelmény megléte megállapítható legyen, - szolgáltatás mennyisége - a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja) (év/hó/nap), - a szerződést kötő másik fél (korábbi megrendelő) megnevezése, az információt adó neve, elérhetősége (telefon és/vagy email cím), - nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Amennyiben a teljesítés nem a szerződésnek megfelelően történt, ismertetni kell az igazolásban vagy nyilatkozatban az eltérés okát és mértékét, valamint a gazdasági szereplő szerződésszegése esetén annak tényét, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége fennáll-e. Ha az alkalmasság igazolása az ajánlattevő, a részvételre jelentkező vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával történik, a nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a szerződést kötő másik fél vitatja-e a teljesítés szerződésszerűségét vagy – amennyiben a gazdasági szereplő erről

nyilatkozott – azt a körülményt, hogy a gazdasági szereplő szerződésszegésért való felelőssége nem áll fenn. Amennyiben a nyilatkozat/igazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban /nyilatkozatban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó mennyiségi adatot. Amennyiben a referencia igazolás /nyilatkozat szerinti szerződés időtartama bővebb, mint a vizsgált időszak, akkor a referencia igazolásban/nyilatkozatban meg kell adni a vizsgált időszak alatt teljesített mennyiségi adatot. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bek. a) pontja alapján ajánlatkérő előírja, hogy a referenciák tekintetében a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett szolgáltatásokat veszi figyelembe. Alkalmassági minimumkövetelmények: M/1. Alkalmasság az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három megelőző évben rendelkezik a közbeszerzési tárgya szerinti, hűtési rendszerek és /vagy légtechnikai berendezések javításából és/vagy karbantartásából és/vagy cseréjéből származó szolgáltatások 25.000.000,-Ft értékben teljesített referenciával A referencia több szerződéssel is teljesíthető.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Opis: 5. Kötelező jótálláson (6 hónap) felüli többlet jótállási időtartam biztosítása az elvégzett tevékenységekre vonatkozóan (min. 0 hónap, max 6 hónap)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 1. Szolgáltatások képzett értéke (nettó, HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 45

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 2. Kiszállási díj (nettó, HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 15

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 3. Rezsioradíj képzett értéke (nettó, HUF)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 30

Merilo:

Vrsta: Cena

Opis: 4. Az ártáblázatban – Ajánlati lapon - nem szereplő tervszerű, rendszeres karbantartás, valamint az eseti javítás keretében felhasználásra kerülő anyagok vonatkozásában az ajánlattevő beszerzési árára számolt árrés mértéke (0-10%)

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 5

Utemeljitev, zakaj ponderiranje merila za oddajo ni navedeno: Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár- érték arány szempont szerint értékeli. Ajánlatkérő az ár értékelési szempontok vonatkozásában a fordított arányosítás módszerét, a minőségi értékelési szempont esetében pedig az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza. - Ár szempont: 1. Szolgáltatások képzett értéke (nettó, HUF) 2. Kiszállási díj (nettó, HUF) 3. Rezsioradíj képzett értéke (nettó, HUF) 4. Az ártáblázatban – Ajánlati lapon - nem szereplő

tervszerű, rendszeres karbantartás, valamint az eseti javítás keretében felhasználásra kerülő anyagok vonatkozásában az ajánlattevő beszerzési árára számolt árrés mértéke (0-10%) - Minőségi szempont: 5. Kötelező jótálláson (6 hónap) felüli többlet jótállási időtartam biztosítása az elvégzett tevékenységekre vonatkozóan (min. 0 hónap, max 6 hónap) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a 4. ár alszempont esetében megadott, %-ban (egész számban) kifejezett érték: a szerződés teljesítése során nyertes ajánlattevő az Ajánlati lapon nem szereplő anyagokat a beszerzési árára számolt - jelen értékelési szempont keretében megajánlott - árrés mértékével növelten számolhatja el. Az árrés szempontnál a legkedvezőbb megajánlás szintje 0 %, a legkedvezőtlenebb pedig 10 %, amit Ajánlatkérő elfogad, de az adható pontszám minimumával azonos pontszámot ad. Ajánlatkérő az ezen szempont vonatkozásában felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján a 10 %-nál magasabb %-os értékű vállalkozás esetén a 4. sz. ár értékelési szempont tekintetében az ajánlata érvénytelennek minősül.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001781942026>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001781942026>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: madžarščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 30 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 09/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Az ajánlatok felbontása az EKR-ben történik, melyre a Kbt. és a 424/2017. (XII. 19.)

Korm. rendelet az irányadó.

Dodatne informacije: Az ajánlattételi határidőig elektronikusan beérkezett ajánlatok bontását az EKR automatikusan, az ajánlattételi határidő lejártát követően 60 perccel később kezdi meg. A bontás szabályait a 424/ 2017. (XII.19.) Kr. (EKR r.) 15. §-a és a Kbt. 68. §-a tartalmazza.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve: Nem A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás, és/vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek: Késedelmi, meghiúsulási, hibás teljesítési kötbérre vonatkozó rendelkezéseket részletesen ld. a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Zahteva se sporazum o nerazkrivanju podatkov: ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

Obvezna pravna oblika skupine ponudnikov, ki se ji odda javno naročilo: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé és nem is követeli meg projektársaság létrehozását.

Finančna ureditev: Szerződészerű teljesítés esetén a számlák ellenértékét az ajánlatkérő banki átutalással teljesíti a Kbt. 135. § (1), bekezdésében, a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdésében foglaltaknak és a közbeszerzési dokumentumoknak megfelelően. Az ajánlattétel és a szerződés teljesítésének a pénzneme a magyar forint.

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informacije o rokih za revizijo: A Kbt. 148. § szerint.

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Organizacija, ki obdeluje ponudbe: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Regisztrációs száma: 10941362244

Póztársító: Kalotaszeg Utca 31

Mesto: Budapest

Póztársító: 1116

Podregió ország (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

Kontaktus társító: Dr. Király Enikő Bianka

E-társító: drkiralye@budapestikozmuvek.hu

Tel.: +36 205252814

Szársító társító: <https://budapestikozmuvek.hu/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizáció, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizáció, ki prejema prijave za sodelovanje

Organizáció, ki obdeluje ponudbe

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Regisztrációs száma: EKRSZ_40664534_2

Póztársító: Riadó u. 5

Mesto: Budapest

Póztársító: 1026

Podregió ország (NUTS): Budapest (HU110)

Ország: Magyarország

E-naslov: dontobizottsag@kt.hu

Tel.: +36 18828592

Faks: +36 18828593

Spletni naslov: <https://kozbeszerzes.hu>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Közbeszerzési Hatóság

Registrska številka: EKRSZ_40664534

Poštni naslov: Riadó utca 5.

Mesto: Budapest

Poštna številka: 1026

Podregija države (NUTS): Budapest (HU110)

Država: Madžarska

E-naslov: hirdetmeny@kt.hu

Tel.: +36 18828635

Spletni naslov: <https://kozbeszerzes.hu>

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 24fda211-e940-419d-bb1d-6c800c853564 - 02

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/09/2026 08:14:03 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelja): 07/09/2026 15:50:38 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski
čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: madžarščina

Številka objave obvestila: 622571-2026

Številka izdaje UL S: 174/2026

Datum objave: 09/09/2026