

624432-2026 - Javni razpis

Belgija – Storitve čiščenja oken – Lavage des vitres et châssis de divers bâtiments communaux, des abris/boxes vélos communaux et du CPAS - Année 2027 (reconductible)

OJ S 175/2026 10/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Storitve

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Commune de Waterloo

E-naslov: corinne.heller@waterloo.be

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Lavage des vitres et châssis de divers bâtiments communaux, des abris/boxes vélos communaux et du CPAS - Année 2027 (reconductible)

Opis: Lavage des vitres et châssis de divers bâtiments communaux, des abris/boxes vélos communaux et du CPAS - Année 2027 (reconductible)

Identifikator postopka: 291d24cb-88ce-4108-aa5a-aee9309ff4d5

Notranji identifikator: PPP0EC-2232/6313/283.41/3P-2232/GD/LC/ch

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

2.1.2. Kraj izvajanja

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

2.1.4. Splošne informacije

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

2.1.5. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Največje število sklopov, za katere lahko en ponudnik predloži ponudbe: 3

Pogoji javnega naročila:

Največje število sklopov, za katere se javna naročila lahko oddajo enemu ponudniku: 3

2.1.6. Razlogi za izključitev

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Bâtiments - abris/boxes vélos communaux

Opis: Bâtiments - abris/boxes vélos communaux

Notranji identifikator: 283.41/3P-2232/GD/LC/ch_1

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Bâtiments communaux

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Maison communale - Aile E - CPAS

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 1 comporte trois reconductions.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Tout soumissionnaire doit avoir réalisé au cours des 3 derniers exercices un chiffre d'affaires relatif aux activités directement liées à l'objet du marché (soit le nettoyage) au moins égal aux montants précisés ci-dessous. • Moyen(s) de preuve : o Tout soumissionnaire doit remplir la partie IV.B. du DUME concernant la « Capacité économique et financière », et plus particulièrement le chiffre d'affaires général et le chiffre d'affaires du domaine d'activités si celui-ci n'est pas le chiffre d'affaires publié dans les bilans du soumissionnaire. o Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires

du domaine d'activités « Nettoyage » faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire. Niveau(x) minimal(aux): • Niveau(x) minimal(aux) : Le chiffre d'affaires annuel en nettoyage (domaine d'activités) sur les trois derniers exercices comptables mentionnés doit au minimum être de 500 000 € par lot et de minimum 1.000 000 € pour plusieurs lots.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Avoir exécuté - au cours des trois dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour publication au moins deux références similaires (voir ci-dessous les niveaux minimaux). La preuve sera apportée au pouvoir adjudicateur via des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut simplement par une déclaration. Moyen(s) de preuve(s) : o Déclaration sur l'honneur ; o Attestation émise ou contresignée par le client. Niveau(x) minimal(aux): Niveau(x) minimal(aux) : o Minimum 10.000 m² o Multisites o 2 références au moins de chacune 200.000 € HTVA par an

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/210/8034>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Maison communale de Waterloo, Service des Travaux, rue François Libert n° 28

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Commune de Waterloo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Commune de Waterloo

5.1. Sklop: LOT-0002

Naslov: Bâtiments Régie Communale Ordinaire (RCO)

Opis: Bâtiments Régie Communale Ordinaire (RCO)

Notranji identifikator: 283.41/3P-2232/GD/LC/ch_2

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Bâtiments communaux

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Maison communale - Aile E - CPAS

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 2 comporte trois reconductions.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Tout soumissionnaire doit avoir réalisé au cours des 3 derniers exercices un chiffre d'affaires relatif aux activités directement liées à l'objet du marché (soit le nettoyage) au moins égal aux montants précisés ci-dessous. • Moyen(s) de preuve : o Tout soumissionnaire doit remplir la partie IV.B. du DUME concernant la « Capacité économique et financière », et plus particulièrement le chiffre d'affaires général et le chiffre d'affaires du domaine d'activités si celui-ci n'est pas le chiffre d'affaires publié dans les bilans du soumissionnaire. o Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités « Nettoyage » faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire. Niveau(x) minimal(aux): • Niveau(x) minimal(aux) : Le chiffre d'affaires annuel en nettoyage (domaine d'activités) sur les trois derniers exercices comptables mentionnés doit au minimum être de 500 000 € par lot et de minimum 1.000 000 € pour plusieurs lots.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Avoir exécuté - au cours des trois dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour publication au moins deux références similaires (voir ci-dessous les niveaux minimaux). La preuve sera apportée au pouvoir adjudicateur via des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut simplement par une déclaration. Moyen(s) de preuve(s) : o Déclaration sur l'honneur ; o Attestation émise ou contresignée par le client. Niveau(x) minimal(aux): Niveau(x) minimal(aux) : o Minimum 10.000 m² o Multisites o 2 références au moins de chacune 200.000 € HTVA par an

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/210/8034>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Maison communale de Waterloo, Service des Travaux, rue François Libert n° 28

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Commune de Waterloo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Commune de Waterloo

5.1. Sklop: LOT-0003

Naslov: Ecole communale de Mont-Saint-Jean

Opis: Ecole communale de Mont-Saint-Jean

Notranji identifikator: 283.41/3P-2232/GD/LC/ch_3

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Bâtiments communaux

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 3 comporte trois reconductions.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navesti je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Tout soumissionnaire doit avoir réalisé au cours des 3 derniers exercices un chiffre d'affaires relatif aux activités directement liées à l'objet du marché (soit le nettoyage) au moins égal aux montants précisés ci-dessous. • Moyen(s) de preuve : o Tout soumissionnaire doit remplir la partie IV.B. du DUME concernant la « Capacité économique et financière », et plus particulièrement le chiffre d'affaires général et le chiffre d'affaires du domaine d'activités si celui-ci n'est pas le chiffre d'affaires publié dans les bilans du soumissionnaire. o Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités « Nettoyage » faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire. Niveau(x) minimal(aux): • Niveau(x) minimal(aux) : Le chiffre d'affaires annuel en nettoyage (domaine d'activités) sur les trois derniers exercices comptables mentionnés doit au minimum être de 500 000 € par lot et de minimum 1.000 000 € pour plusieurs lots.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Avoir exécuté - au cours des trois dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour publication au moins deux références similaires (voir ci-dessous les niveaux minimaux). La preuve sera apportée au pouvoir adjudicateur via des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut simplement par une déclaration. Moyen(s) de preuve(s) : o Déclaration sur l'honneur ; o Attestation émise ou contresignée par le client. Niveau(x) minimal(aux): Niveau(x) minimal(aux) : o Minimum 10.000 m² o Multisites o 2 références au moins de chacune 200.000 € HTVA par an

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/210/8034>

5.1.12. Pogoji javnega naročila**Pogoji za predložitev:**

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Maison communale de Waterloo, Service des Travaux, rue François Libert n° 28

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitene zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike**Okvirni sporazum:**

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Commune de Waterloo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Commune de Waterloo

5.1. Sklop: LOT-0004

Naslov: Ecole communale du Chenois

Opis: Ecole communale du Chenois

Notranji identifikator: 283.41/3P-2232/GD/LC/ch_4

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Bâtiments communaux

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Maison communale - Aile E - CPAS

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 4 comporte trois reconductions.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Tout soumissionnaire doit avoir réalisé au cours des 3 derniers exercices un chiffre d'affaires relatif aux activités directement liées à l'objet du marché (soit le nettoyage) au moins égal aux montants précisés ci-dessous. • Moyen(s) de preuve : o Tout soumissionnaire doit remplir la partie IV.B. du DUME concernant la « Capacité économique et financière », et plus particulièrement le chiffre d'affaires général et le chiffre d'affaires du domaine d'activités si celui-ci n'est pas le chiffre d'affaires publié dans les bilans du soumissionnaire. o Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités « Nettoyage » faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire. Niveau(x) minimal(aux): • Niveau(x) minimal(aux) : Le chiffre d'affaires annuel en nettoyage (domaine d'activités) sur les trois derniers exercices comptables mentionnés doit au minimum être de 500 000 € par lot et de minimum 1.000 000 € pour plusieurs lots.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Avoir exécuté - au cours des trois dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour publication au moins deux références similaires (voir ci-dessous les niveaux minimaux). La preuve sera apportée au pouvoir adjudicateur via des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire a été un

acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut simplement par une déclaration.
Moyen(s) de preuve(s) : o Déclaration sur l'honneur ; o Attestation émise ou contresignée par le client. Niveau(x) minimal(aux): Niveau(x) minimal(aux) : o Minimum 10.000 m² o Multisites o 2 références au moins de chacune 200.000 € HTVA par an

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/210/8034>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Maison communale de Waterloo, Service des Travaux, rue François Libert n° 28

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljen bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljen bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Commune de Waterloo
Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat
Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Commune de Waterloo

5.1. Sklop: LOT-0005

Naslov: Bâtiment Police WOP G
Opis: Bâtiment Police WOP G
Notranji identifikator: 283.41/3P-2232/GD/LC/ch_5

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve
Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO
Poštna številka: 1410
Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)
Država: Belgija
Dodatne informacije: Bâtiments communaux

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO
Poštna številka: 1410
Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)
Država: Belgija
Dodatne informacije: Maison communale - Aile E - CPAS

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027
Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3
Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 5 comporte trois reconductions.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo
Merilo: Specifični letni promet
Opis merila za izbor: Tout soumissionnaire doit avoir réalisé au cours des 3 derniers exercices un chiffre d'affaires relatif aux activités directement liées à l'objet du marché (soit le nettoyage) au moins égal aux montants précisés ci-dessous. • Moyen(s) de preuve : o Tout soumissionnaire doit remplir la partie IV.B. du DUME concernant la « Capacité économique et financière », et plus particulièrement le chiffre d'affaires général et le chiffre d'affaires du domaine d'activités si celui-ci n'est pas le chiffre d'affaires publié dans les bilans du soumissionnaire. o Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires

du domaine d'activités « Nettoyage » faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire. Niveau(x) minimal(aux): • Niveau(x) minimal(aux) : Le chiffre d'affaires annuel en nettoyage (domaine d'activités) sur les trois derniers exercices comptables mentionnés doit au minimum être de 500 000 € par lot et de minimum 1.000 000 € pour plusieurs lots.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Avoir exécuté - au cours des trois dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour publication au moins deux références similaires (voir ci-dessous les niveaux minimaux). La preuve sera apportée au pouvoir adjudicateur via des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut simplement par une déclaration. Moyen(s) de preuve(s) : o Déclaration sur l'honneur ; o Attestation émise ou contresignée par le client. Niveau(x) minimal(aux): Niveau(x) minimal(aux) : o Minimum 10.000 m² o Multisites o 2 références au moins de chacune 200.000 € HTVA par an

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/210/8034>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Maison communale de Waterloo, Service des Travaux, rue François Libert n° 28

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne
Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Commune de Waterloo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Commune de Waterloo

5.1. Sklop: LOT-0006

Naslov: Bâtiments CPAS

Opis: Bâtiments CPAS

Notranji identifikator: 283.41/3P-2232/GD/LC/ch_6

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Storitve

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 90911300 Storitve čiščenja oken

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Bâtiments communaux

5.1.2. Kraj izvajanja

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Dodatne informacije: Maison communale - Aile E - CPAS

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 01/01/2027

Datum zaključka trajanja: 31/12/2027

5.1.4. Podaljšanje

Največje število podaljšanj: 3

Dodatne informacije o podaljšanju: Le lot 6 comporte trois reconductions.

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva

Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU
Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Specifični letni promet

Opis merila za izbor: Tout soumissionnaire doit avoir réalisé au cours des 3 derniers exercices un chiffre d'affaires relatif aux activités directement liées à l'objet du marché (soit le nettoyage) au moins égal aux montants précisés ci-dessous. • Moyen(s) de preuve : o Tout soumissionnaire doit remplir la partie IV.B. du DUME concernant la « Capacité économique et financière », et plus particulièrement le chiffre d'affaires général et le chiffre d'affaires du domaine d'activités si celui-ci n'est pas le chiffre d'affaires publié dans les bilans du soumissionnaire. o Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires du domaine d'activités « Nettoyage » faisant l'objet du marché au cours des trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création ou du début d'activités du candidat ou soumissionnaire. Niveau(x) minimal(aux): • Niveau(x) minimal(aux) : Le chiffre d'affaires annuel en nettoyage (domaine d'activités) sur les trois derniers exercices comptables mentionnés doit au minimum être de 500 000 € par lot et de minimum 1.000 000 € pour plusieurs lots.

Merilo: Reference o določenih storitvah

Opis merila za izbor: Avoir exécuté - au cours des trois dernières années à compter de l'envoi de l'avis de marché pour publication au moins deux références similaires (voir ci-dessous les niveaux minimaux). La preuve sera apportée au pouvoir adjudicateur via des attestations émises ou contresignées par l'autorité compétente ou, lorsque le destinataire a été un acheteur privé, par une attestation de l'acheteur ou à défaut simplement par une déclaration. Moyen(s) de preuve(s) : o Déclaration sur l'honneur ; o Attestation émise ou contresignée par le client. Niveau(x) minimal(aux): Niveau(x) minimal(aux) : o Minimum 10.000 m² o Multisites o 2 références au moins de chacune 200.000 € HTVA par an

Merilo: Druge ekonomske ali finančne zahteve

Opis merila za izbor: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Stroški

Opis: Prix

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (točke, točno)

Številka v merilu za oddajo: 100

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://cloud.3p.eu/Downloads/210/8034>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.publicprocurement.be>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: francoščina
Elektronski katalog: Ni dovoljeno
Variantne ponudbe: Ni dovoljeno
Rok za prejem ponudb: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas
Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 90 Dnevi

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 16/10/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Maison communale de Waterloo, Service des Travaux, rue François Libert n° 28

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne

Elektronsko izdajanje računov: Obvezno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Conseil d'Etat

Informacije o rokih za revizijo: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Conseil d'Etat

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila: Commune de Waterloo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Conseil d'Etat

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Commune de Waterloo

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Commune de Waterloo

Registrska številka: BE0207277122

Poštni naslov: rue François Libert 28

Mesto: WATERLOO

Poštna številka: 1410

Podregija države (NUTS): Arr. Nivelles (BE310)

Država: Belgija

Kontaktna točka: Corinne Heller

E-naslov: corinne.heller@waterloo.be

Tel.: +32 23529951

Faks: +32 23531256

Spletni naslov: <http://www.waterloo.be/>

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Conseil d'Etat

Registrska številka: 0931814266

Poštni naslov: rue de la Science 33

Mesto: BRUXELLES

Poštna številka: 1040

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: info@conseildetat.be

Tel.: +32 22349611

Spletni naslov: <http://conseildetat.be/?page=e-procedure&lang=fr>

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registrska številka: BE 0475.480.736

Mesto: Antwerpen / Anvers

Poštna številka: 2000

Podregija države (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Država: Belgija

E-naslov: info@3p.eu

Tel.: +32 3 294 30 51

Vloge te organizacije:

Izvajalec storitev javnega naročanja

8.1. ORG-0004

Uradno ime: FPS Policy and Support

Registrska številka: BE 0671.516.647

Mesto: Brussels

Poštna številka: 1000

Podregija države (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Država: Belgija

E-naslov: e.proc@publicprocurement.be

Tel.: +32 2 740 80 00

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: c8c9cf19-906b-4911-8ff5-5969d60ba382 - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Datum pošiljanja obvestila (ePošiljatelj): 08/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: francoščina

Številka objave obvestila: 624432-2026

Številka izdaje UL S: 175/2026

Datum objave: 10/09/2026