

625373-2026 - Javni razpis

Nemčija – Elektroinštalacijska dela – Elektroinstallation und EDV

OJ S 175/2026 10/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

E-naslov: chunyang.yan@stadt-frankfurt.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Elektroinstallation und EDV

Opis: Die elektrotechnischen Anlagen der KG 440 und 450 EDV werden erneuert und an die neuen Nutzungs- und Sicherheitsanforderungen angepasst. Dies umfasst Energieversorgung, Beleuchtung, Steuerungs-, Daten- und Sicherheitssysteme einschließlich Montage, Inbetriebnahme und Dokumentation.

Identifikator postopka: 2992b801-d4e5-4321-a822-35090f0ab8ad

Notranji identifikator: 25-2026-00193

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45310000 Elektroinštalacijska dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Seilerstr. 32

Mesto: Frankfurt am Main

Poštna številka: 60313

Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: Das Formblatt "Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt bei öffentlichen Aufträgen nach dem Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz von Nachunternehmern vorgesehen, sind sowohl für den Bieter als auch für jeden einzelnen Nachunternehmer Verpflichtungserklärungen vorzulegen. Das Formblatt "Eigenerklärung Russland-Sanktionen" ist mit den Angebotsunterlagen unterzeichnet einzureichen.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila
Kršitev obveznosti, določenih na podlagi izključno nacionalnih razlogov za izključitev: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0000

Naslov: Elektroinstallation und EDV

Opis: Art und Umfang der Leistung Bei der Baumaßnahme handelt es sich um die umfassende Sanierung der elektrotechnischen Anlagen der Julius-Leber-Schule, Seilerstraße 32, Frankfurt am Main. Im Zuge der Maßnahme werden die elektrotechnischen Anlagen der KG 440 und KG 450 in den von der Planung erfassten Bereichen erneuert, ergänzt und an die neuen Nutzungs- und Sicherheitsanforderungen angepasst. Der Leistungsumfang umfasst insbesondere die Energieversorgung und -verteilung, Kabel- und Leitungsanlagen, Installationsgeräte, Beleuchtungs- und Sicherheitsbeleuchtungsanlagen, KNX-/DALI-Steuerungen, Daten- und Kommunikationsnetze sowie weitere elektrotechnische Neben- und Sicherheitssysteme. Die Leistungen umfassen jeweils Lieferung, Montage, Anschluss, Prüfung, Inbetriebnahme und Dokumentation. Die Ausführung erfolgt abschnittsweise im Rahmen der Gesamtsanierung. Dabei kommen unter anderem folgende wesentliche Leistungen zur Ausführung: •ca. 79.500 m Energie-, Sicherheits-, Installations-, Steuer- und KNX-Leitungen •ca. 20.625 m Cat.-7-Duplex-Datenstrecken für das allgemeine EDV-Netz •ca. 11.250 m Cat.-7-Datenkabel für das separate Kommunikationsnetz •ca. 830 m LWL-Kabel OM4/OS2 •ca. 145 St. HDMI-Kabel, Länge jeweils ca. 15 m •ca. 6.750 St. Sonderhalterungen für Kabel- und Leitungsinstallationen an Rippen-/Kaiserdecken •ca. 1.180 St. Schutzkontakt-Steckdosen verschiedener Ausführungen •ca. 18 St. CEE-Steckdosen 16/32 A •ca. 130 St. Schalter •ca. 415 St. Taster •ca. 250 St. Präsenz- und Bewegungsmelder, überwiegend KNX •ca. 1.000 St. Abzweig- und Verbindungskästen •ca. 300 St. KNX-Universalschnittstellen •ca. 145 St. 2-fach-HDMI-Anschlussdosen •ca. 200 St. optische Pausensignalgeber •ca. 75 St. Elektronik-Gongs •ca. 1.300 St. LED-Leuchten für Allgemein-, Klassenraum-, Tafel-, Sanitär-, Verkehrs-, Technik-, Sport- und Außenbeleuchtung •ca. 300 St. Sicherheits- und Rettungszeichenleuchten für Zentralbatteriebetrieb •zugehörige Verteiler-, Steuerungs-, Sicherheitsstromversorgungs-, Mess-, Prüf-, Inbetriebnahme- und Dokumentationsleistungen
Notranji identifikator: LOT-0000

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45310000 Elektroinštalacijska dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Seilerstr. 32

Mesto: Frankfurt am Main

Poštna številka: 60313

Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 18/01/2027

Datum zaključka trajanja: 30/04/2029

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Navedi je treba imena in poklicne kvalifikacije osebja, ki izvaja javno naročilo: Se ne zahteva
Projekt javnega naročanja se ne financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: da

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo, Dokument v zvezi z oddajo naročila

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: 444 Referenzbescheinigung; 444-1 zusätzliche Angaben Referenzen, Mindestkriterium: Der Bieter hat zur Darlegung seiner technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit mindestens 3 Referenzen über die mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbare Projekte unter Verwendung des Formblatts 444 vorzulegen. Die im Formblatt 444 - Anlage 1 definierten weiteren Mindestanforderungen sind durch die vorgelegten Referenzen in der dort jeweils geforderten Anzahl (z. B. 3 von 3, 2 von 3 bzw. 1 von 3 Referenzen) nachzuweisen. Referenzen, die die jeweils einschlägigen Mindestanforderungen nicht erfüllen, werden bei der Eignungsprüfung nicht berücksichtigt. Werden die Mindestanforderungen insgesamt nicht erfüllt, insbesondere wenn weniger als drei geeignete Referenzen verbleiben, führt dies zum Ausschluss des Angebots.

Merilo: Ustrezne izobraževalne in poklicne kvalifikacije

Opis merila za izbor: 124-1 techn+berufl Leistungsfähigkeit

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: 124 Eigenerklärung zur Eignung. Mindestkriterium Umsatz: durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre in Höhe von 2 Mio. € (in Summe der 3 Jahre mind. 6 Mio.€)

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Gemäß Formblatt 124 JLS

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Gemäß Formblatt 124 JLS

5.1.10. Merila za oddajo javnega naročila

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Personal

Opis: Formblatt 227 - Anlage 1. Bewertet werden die Qualifikation, Berufserfahrung und Referenzen des vorgesehenen Bauleiters und Obermonteurs. Der für die Auftragsausführung vorgesehene Bauleiter und Obermonteur müssen jeweils über Deutschkenntnisse mindestens

auf dem Niveau B2 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen (GER) verfügen. Angebote, die diese Anforderung nicht erfüllen oder den Nachweis nicht beibringen, werden ausgeschlossen.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 10

Merilo:

Vrsta: Kakovost

Ime: Umsetzungskonzept

Opis: Formblatt 227 - Anlage 2. Bewertet werden die Ausführungs- und Logistikplanung, Maßnahmen zur Qualitätssicherung und Terminabsicherung sowie die Baustellenorganisation und der Personaleinsatz zur Sicherstellung eines kontinuierlichen Bauablaufs.

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 20

Merilo:

Vrsta: Stroški

Ime: Angebot LV

Opis: Preis

Kategorija merila za oddajo javnega naročila teža: Ponder (odstotek, točen)

Številka v merilu za oddajo: 70

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: https://vergabe.stadt-frankfurt.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e07654a67-1889e7ec23286322

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Dovoljeno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Ni dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Rok za prejem ponudb: 20/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 59 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Po presoji kupca se lahko vsi manjkajoči dokumenti v zvezi s ponudbo predložijo pozneje.

Dodatne informacije: Präqualifizierte Unternehmen können die Nachweise der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder im Amtlichen Verzeichnis präqualifizierter Unternehmen für den Liefer- und Dienstleistungsbereich (AVPQ) führen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" an entsprechender Stelle auszufüllen und die oben geforderten Angaben unter Beachtung etwaiger Mindestanforderungen zu tätigen bzw. formlos als Anlage beizufügen. Die Einzelheiten zu den Eignungsanforderungen, den Mindestanforderungen an die Eignung sowie zu den vorzulegenden Nachweisen ergeben sich aus den Vergabeunterlagen. Maßgeblich sind die dort enthaltenen Regelungen und Formblätter.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 20/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Amt für Bau und Immobilien - Submissionsstelle 3. OG - Solmsstraße 27 - 37 60486 Frankfurt am Main

Dodatne informacije: In Hessen kommen gem. 2.1.2.b. Gemeinsamer Runderlass zum öffentlichen Auftragswesen (Vergabeerlass) i. d. F. vom 01.09.2021 die Regelungen des § 14a VOB/A nicht zur Anwendung.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: siehe Vergabe- und Vertragsunterlagen

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: da

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: da

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Informacije o rokih za revizijo: Der Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist gem. § 160 GWB unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens zum Zwecke der Aufhebung des Zuschlages ist außerdem unzulässig, wenn ein wirksamer Zuschlag erteilt wurde (§ 168 Abs. 2 GWB).

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

8. Organizacije

8.1. ORG-7001

Uradno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Registrska številka: DE 114 110 388

Poštni naslov: Solmsstraße 27 - 37

Mesto: Frankfurt am Main

Poštna številka: 60486

Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Država: Nemčija

E-naslov: chunyang.yan@stadt-frankfurt.de
Tel.: +49 69-212-32928
Spletni naslov: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Vloge te organizacije:

Kupec

8.1. ORG-7004

Uradno ime: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt, Regierungspräsidium Darmstadt, Dezernat III 31.4 - VOB-Stelle

Registrska številka: t:06151126603

Poštni naslov: Wilhelminenstr. 1-3

Mesto: Darmstadt

Poštna številka: 64283

Podregija države (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@rpda.hessen.de

Tel.: +49 6151 126603

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-7005

Uradno ime: Stadt Frankfurt am Main - Amt für Bau und Immobilien

Registrska številka: DE 114 110388

Poštni naslov: Solmsstraße 27 - 37

Mesto: Frankfurt am Main

Poštna številka: 60486

Podregija države (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Država: Nemčija

E-naslov: chunyang.yan@stadt-frankfurt.de

Tel.: +49 69-212-32928

Spletni naslov: <https://www.vergabe.stadt-frankfurt.de>

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-7006

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: 27847258-7551-4229-ad84-463196d7152b - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 09/09/2026 10:04:45 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 625373-2026

Številka izdaje UL S: 175/2026

Datum objave: 10/09/2026