

627579-2026 - Javni razpis

Nemčija – Gradbena dela – Bauhauptgewerk (Umbau/Erweiterung Dechant-Wessing-Schule)

OJ S 176/2026 11/09/2026

Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Gradnje

1. Kupec

1.1. Kupec

Uradno ime: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

E-naslov: vergabe@warendorf.de

Pravna vrsta kupca: Lokalni organ

Dejavnost javnega naročnika: Javna uprava

2. Postopek

2.1. Postopek

Naslov: Bauhauptgewerk (Umbau/Erweiterung Dechant-Wessing-Schule)

Opis: Die Stadt Warendorf plant die Sanierung der Dechant-Wessing-Schule in Warendorf-Hoetmar, Dechant-Wessing-Straße 28. Die Baustellenandienung erfolgt über die Straße Rövkamp. Die ursprüngliche Schule wurde 1900 errichtet und steht unter Denkmalschutz, Erweiterungen kamen ca. 1950 und 1960 hinzu. Die Gesamtmaßnahme wird in zwei Bauabschnitten ausgeführt und getrennt ausgeschrieben. Die denkmalgeschützte Schule ist der 1te Abschnitt. Ende Oktober 2026 ist dieser geräumt und die Schüler sind in ein Provisorium (mobile Raumeinheiten) umgezogen. Die Baumaßnahme 1.BA ist bis Ende Oktober 2027 abzuschliessen. Der Nutzer zieht dann aus den Gebäudeteilen des geplanten 2. BA in das Denkmal um. Dann beginnen dort die Arbeiten, die als getrennt ausgeschriebene Baumaßnahme bis Ende November 2028 fertigzustellen sind. ---- Näheres siehe Vergabeunterlagen

Identifikator postopka: 94a0c99b-f066-4196-b4b6-5ebc75fd0ce2

Notranji identifikator: 2026-030-65

Vrsta postopka: Odprti postopek

Postopek je pospešen: ne

2.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

2.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Dechant-Wessing-Str. 28

Mesto: Warendorf

Poštna številka: 48231

Podregija države (NUTS): Warendorf (DEA38)

Država: Nemčija

2.1.4. Splošne informacije

Dodatne informacije: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYYKLKY9# Nebenangebote sind nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen. ----- Für eine gültige Angebotsabgabe ist es zwingend erforderlich, dass Sie Ihr elektronisches Angebot im Vergabeportal über die

Funktion "Angebote" hochladen und NICHT über die Funktion "Kommunikation". -----
Eventuelle Kommunikation (Nachfragen etc.) erfolgt ausschließlich über das Vergabeportal.

Pravna podlaga:

Direktiva 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Razlogi za izključitev

Viri izključitvenih razlogov: Dokument v zvezi z oddajo naročila

5. Sklop

5.1. Sklop: LOT-0001

Naslov: Bauhauptgewerk (Umbau/Erweiterung Dechant-Wessing-Schule)

Opis: Die Stadt Warendorf plant die Sanierung der Dechant-Wessing-Schule in Warendorf-Hoetmar, Dechant-Wessing-Straße 28. Die Baustellenandienung erfolgt über die Straße Rövkamp. Die ursprüngliche Schule wurde 1900 errichtet und steht unter Denkmalschutz, Erweiterungen kamen ca. 1950 und 1960 hinzu. Die Gesamtmassnahme wird in zwei Bauabschnitten ausgeführt und getrennt ausgeschrieben. Die denkmalgeschützte Schule ist der 1te Abschnitt. Ende Oktober 2026 ist dieser geräumt und die Schüler sind in ein Provisorium (mobile Raumeinheiten) umgezogen. Die Baumassnahme 1.BA ist bis Ende Oktober 2027 abzuschliessen. Der Nutzer zieht dann aus den Gebäudeteilen des geplanten 2. BA in das Denkmal um. Dann beginnen dort die Arbeiten, die als getrennt ausgeschriebene Baumassnahme bis Ende November 2028 fertigzustellen sind. ---- Näheres siehe Vergabeunterlagen

Notranji identifikator: 2026-030-65

5.1.1. Namen

Vrsta javnega naročila: Gradnje

Glavna klasifikacijska oznaka (cpv): 45000000 Gradbena dela

5.1.2. Kraj izvajanja

Poštni naslov: Dechant-Wessing-Str. 28

Mesto: Warendorf

Poštna številka: 48231

Podregija države (NUTS): Warendorf (DEA38)

Država: Nemčija

5.1.3. Predvideno trajanje

Datum začetka: 09/11/2026

Datum zaključka trajanja: 09/04/2027

5.1.6. Splošne informacije

Pridržana udeležba:

Udeležba ni pridržana.

Projekt javnega naročanja se v celoti ali delno financira s sredstvi EU

Javno naročilo je zajeto v Sporazumu o javnih naročilih: ne

To javno naročilo je primerno tudi za mala in srednja podjetja (MSP): ne

5.1.7. Strateško javno naročanje

Namen strateškega javnega naročanja: Ni strateškega naročanja

5.1.9. Merila za izbor

Viri izbirnih kriterijev: Obvestilo

Merilo: Povprečna letna delovna sila

Opis merila za izbor: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Merilo: Reference o določenih delih

Opis merila za izbor: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Merilo: Povprečni letni promet

Opis merila za izbor: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Merilo: Vpis v trgovski register

Opis merila za izbor: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

Merilo: Vpis v ustrezen profesionalni register

Opis merila za izbor: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). -- Nicht präqualifizierte Unternehmen haben mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen.

5.1.11. Dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila

Jeziki, v katerih so uradno na voljo dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila: nemščina
Rok za zahtevanje dodatnih informacij: 02/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Naslov dokumentov v zvezi z oddajo javnega naročila: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLKY9/documents>

Sprotni komunikacijski kanal:

Spletni naslov: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLKY9>

5.1.12. Pogoji javnega naročila

Pogoji za predložitev:

Elektronska predložitev: Obvezno

Naslov za predložitev: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYYKLKY9>

Jeziki, v katerih se lahko oddajo ponudbe ali prijave za sodelovanje: nemščina

Elektronski katalog: Ni dovoljeno

Variantne ponudbe: Dovoljeno

Ponudniki lahko predložijo več kot eno ponudbo: Ni dovoljeno

Opis finančnega poročila: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung: Soweit die

Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die

Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. -- Sicherheitsleistung für Mängelansprüche: Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Rok za prejem ponudb: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Obdobje, v katerem mora ponudba ostati veljavna: 60 Dnevi

Informacije, ki se lahko dodajo po roku za predložitev:

Pozneje ni več mogoče predložiti dokumentov.

Informacije o javnem odpiranju:

Datum odprtja: 13/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas, srednjeevropski poletni čas

Lokacija: Stadt Warendorf Zentrale Vergabestelle Raum 208 b Freckenhorster Str. 43 48231 Warendorf

Dodatne informacije: Bieter sind beim Öffnungstermin nicht zugelassen, da der Öffnungstermin nach VOB/A EU nicht bieteröffentlich ist.

Pogoji javnega naročila:

Izvajanje javnega naročila je treba zagotoviti v okviru programov zaščitenega zaposlovanja: Ne
Pogoji, povezani z izvajanjem javnega naročila: --

Elektronsko izdajanje računov: Dovoljeno

Uporabljeno bo elektronsko naročanje: ne

Uporabljeno bo elektronsko plačevanje: ne

5.1.15. Tehnike

Okvirni sporazum:

Ni okvirnega sporazuma

Informacije o dinamičnem nabavnem sistemu:

Ni dinamičnega nabavnega sistema

5.1.16. Dodatne informacije, mediacija in revizija

Organizacija za revizijo: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Informacije o rokih za revizijo: entsprechend den Regelungen des § 160 GWB

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila:

Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

8. Organizacije

8.1. ORG-0001

Uradno ime: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Registrska številka: DE126731278

Poštni naslov: Freckenhorster Str. 43

Mesto: Warendorf

Poštna številka: 48231

Podregija države (NUTS): Warendorf (DEA38)

Država: Nemčija

Kontaktna točka: Raum 208b

E-naslov: vergabe@warendorf.de

Tel.: +49 2581-541605

Faks: +49 2581-542605

Vloge te organizacije:

Kupec

Organizacija, ki daje na voljo dodatne informacije o postopku za oddajo javnega naročila

Organizacija, ki prejema prijave za sodelovanje

8.1. ORG-0002

Uradno ime: Stadt Warendorf, Der Bürgermeister, Bauverwaltungsamt, Zentrale Vergabestelle

Registrska številka: DE126731279

Poštni naslov: Freckenhorster Str. 43

Mesto: Warendorf

Poštna številka: 48231

Podregija države (NUTS): Warendorf (DEA38)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabe@warendorf.de

Tel.: +49 2581-541605

Faks: +49 2581-542605

Vloge te organizacije:

Organizacija, ki daje dodatne informacije o revizijskih postopkih

8.1. ORG-0003

Uradno ime: Bezirksregierung Münster, Vergabekammer Westfalen

Registrska številka: DE 164 242 157

Poštni naslov: Albrecht-Thaer-Str. 9

Mesto: Münster

Poštna številka: 48147

Podregija države (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Država: Nemčija

E-naslov: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tel.: 0251 411-0

Vloge te organizacije:

Organizacija za revizijo

8.1. ORG-0004

Uradno ime: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registrska številka: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

Poštna številka: 53119

Podregija države (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Država: Nemčija

E-naslov: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tel.: +49228996100

Vloge te organizacije:

TED eSender

Informacije o obvestilu

Identifikator/različica obvestila: dcef5521-a1c8-444b-82c3-5e34ddb7787d - 01

Vrsta obrazca: Javni razpis

Vrsta obvestila: Obvestilo o koncesiji ali naročilu – standardna ureditev

Podvrsta obvestila: 16

Datum pošiljanja obvestila: 10/09/2026 14:38:44 (UTC+02:00) Vzhodnoevropski čas,
srednjeevropski poletni čas

Jeziki, v katerih je uradno dostopno to obvestilo: nemščina

Številka objave obvestila: 627579-2026

Številka izdaje UL S: 176/2026

Datum objave: 11/09/2026